

Создано: 26.11.2025 в 16:27

Обновлено: 08.02.2026 в 13:27

<https://samara.move.ru/objects/9286908890>

**Визит, Визит**

**79322058898**

**Самарская область, Самара, Самарская улица, 161**

**22 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, Самарская улица, 161

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

## Квартира

Количество комнат

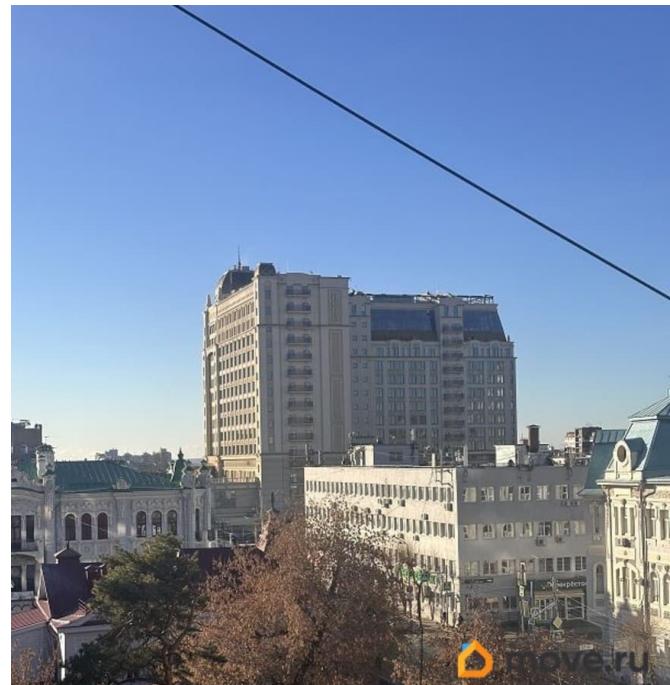
3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

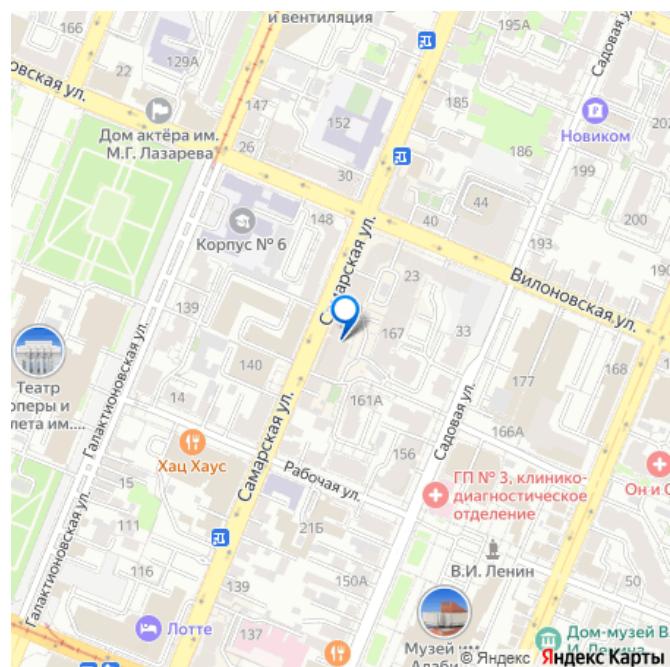
22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

124 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

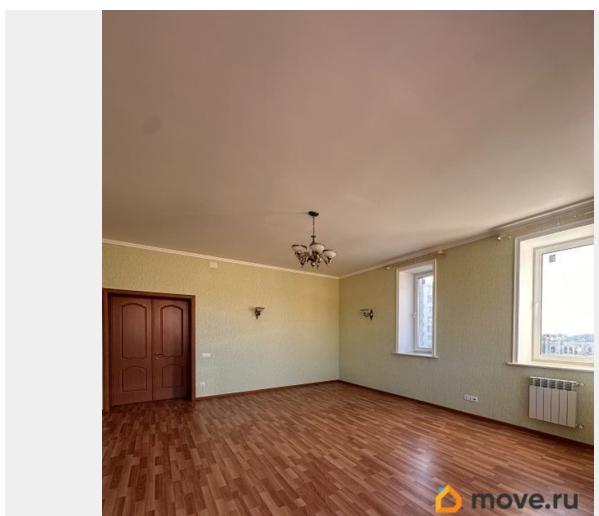
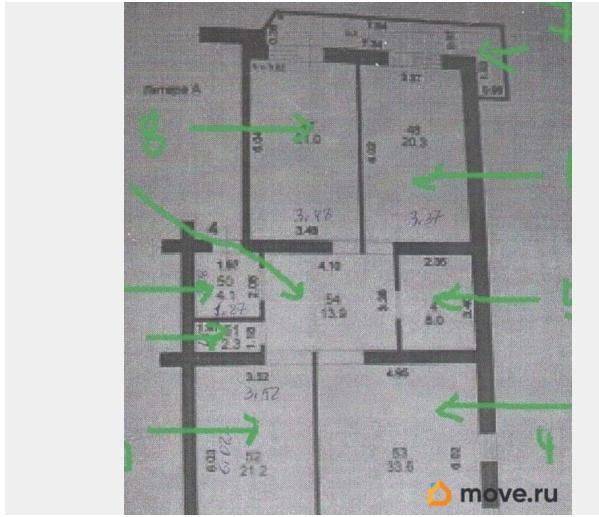
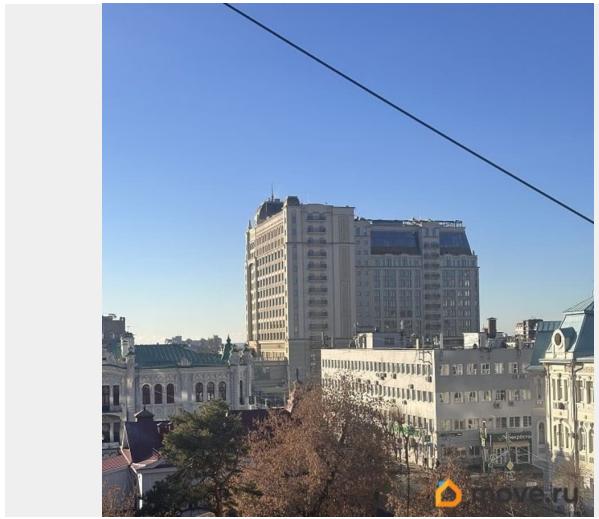
Покупка в ипотеку

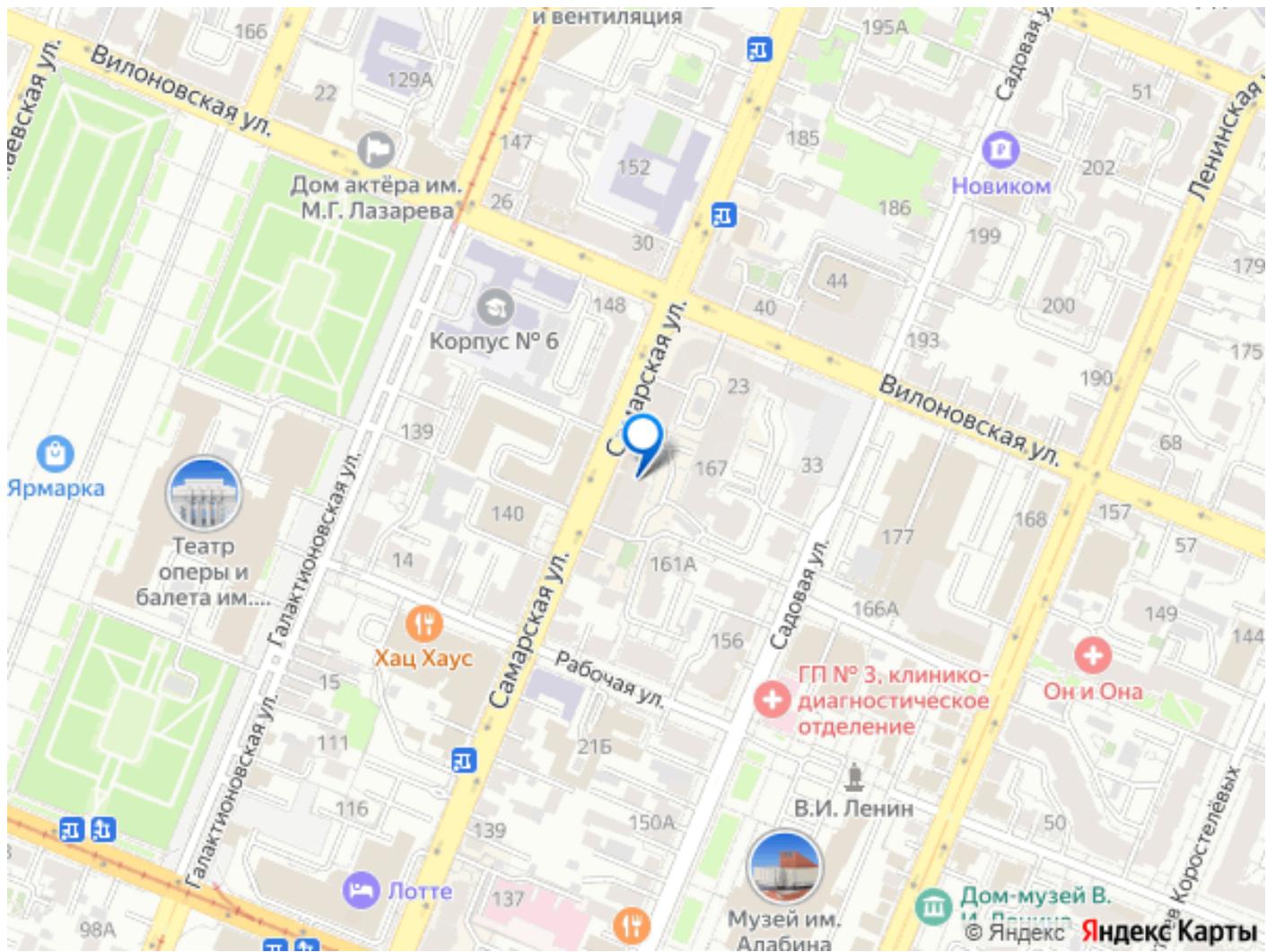
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Добавочный номер специалиста 126 ул. Самарская, 161/Рабочая/Вилоновская/Садовая/Галактионовская. Ленинский район. Просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме 2008 года постройки, в самой лучшей локации города. Красивый и престижный район города. Общая площадь 124, 4 м<sup>2</sup>+два застекленных балкона, комнаты 33, 6 м<sup>2</sup>+21, 2 м<sup>2</sup>+20, 3 м<sup>2</sup> (раздельные), кухня-гостиная 21, 2 м<sup>2</sup>, два санузла. Очень теплая и светлая. Отличная планировка, окна на две стороны. Остается встроенная кухня. Отличное месторасположение. В шаговой доступности пл. имени Куйбышева, театры, прогулочные зоны, набережная, детские сады, стадион, лучшие учебные заведения города. Исторический и культурный центр города. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538657/20380





Move.ru - вся недвижимость России