

🕒 Создано: 15.08.2024 в 14:36

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 10:45

Елена Владимировна Савицкая,

Крутые Ключи

79337834435

Самарская область, Самара, Ново-

Садовая улица, 134

19 500 000 ₹

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 134

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

62.1 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

123 м²

Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

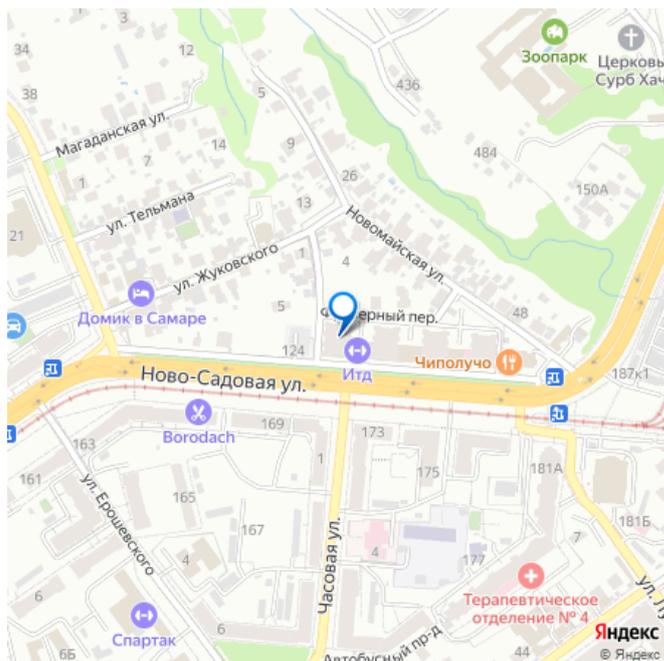
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

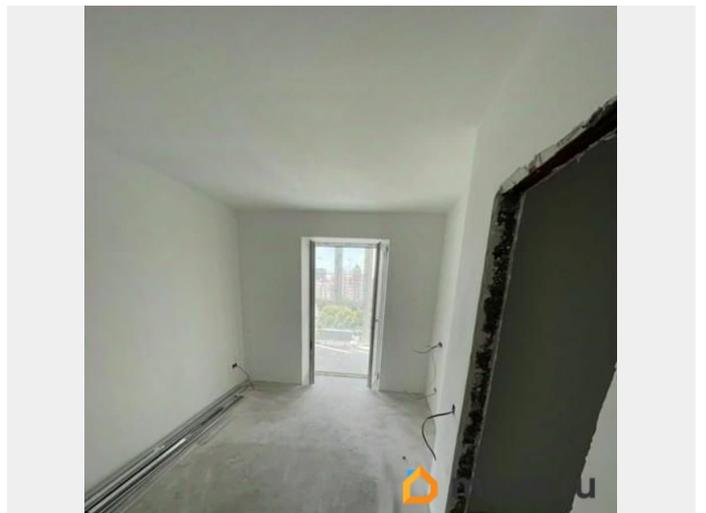
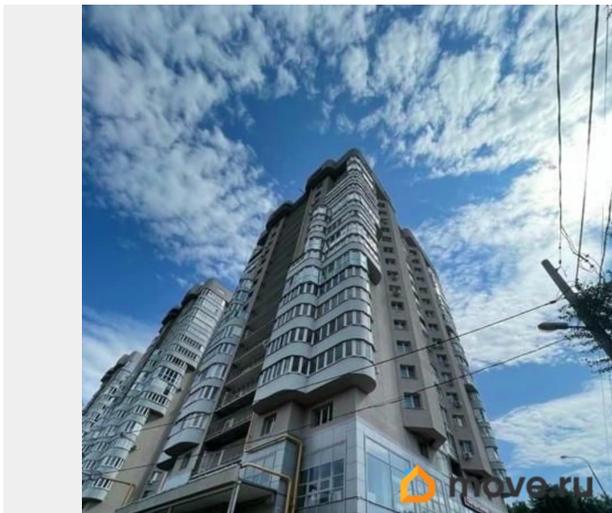
1 квартал 2018 г.

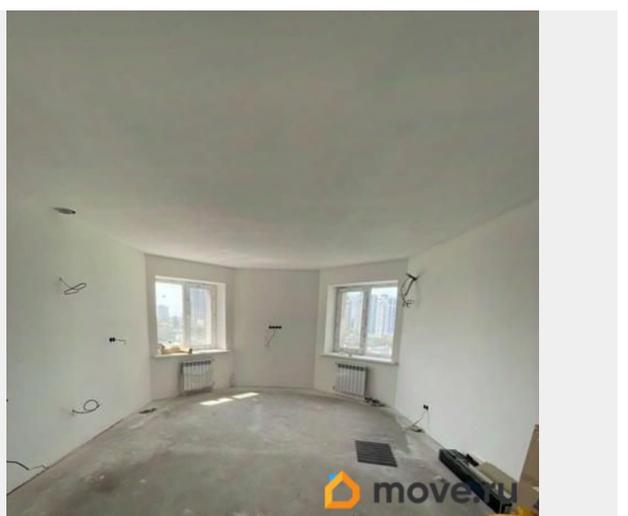
лифт

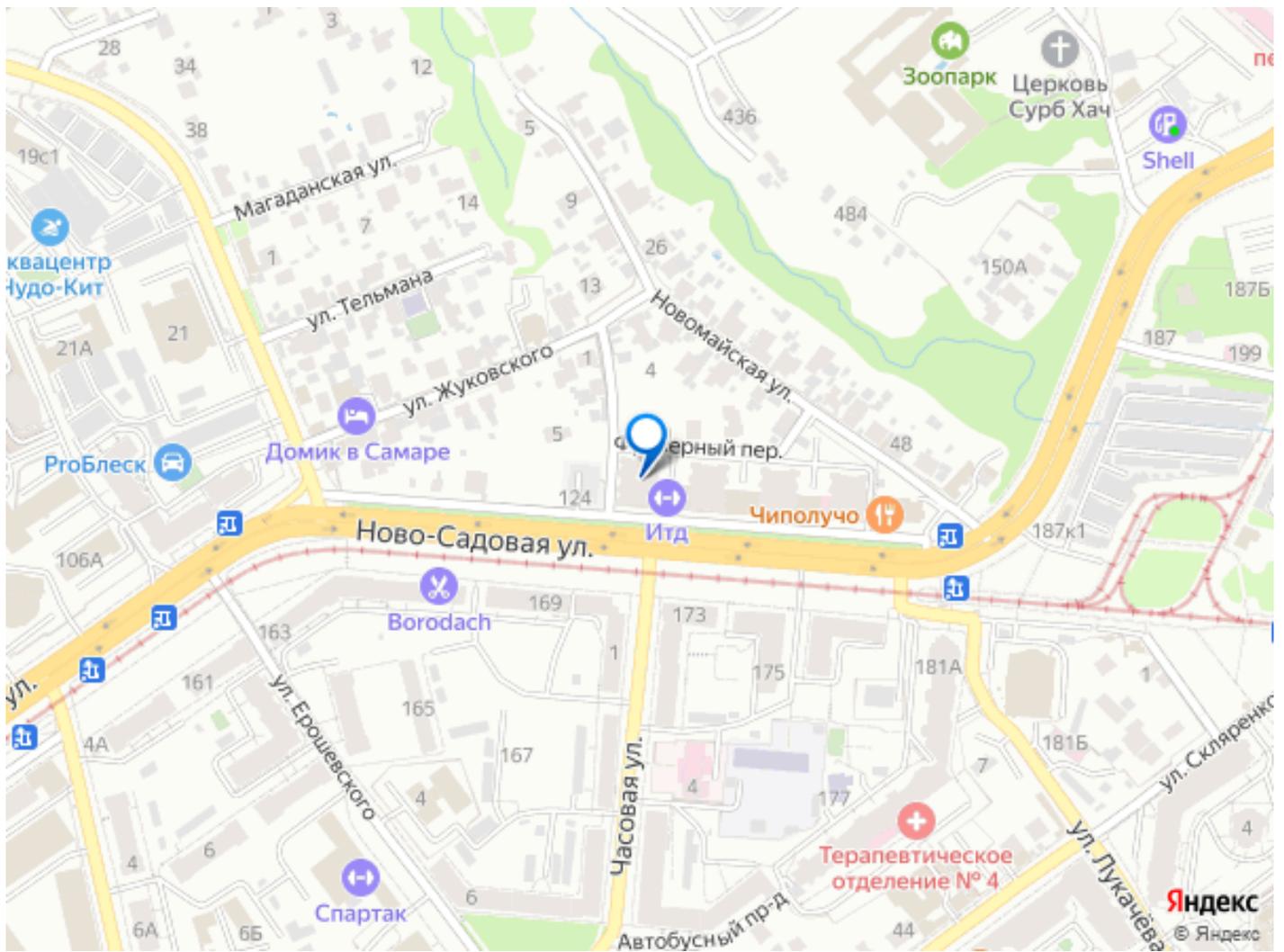
Описание

Представляем вашему вниманию прекрасную трёхкомнатную квартиру в ЖК «Панорама»! Эта просторная квартира расположена в жилом комплексе, который славится своим великолепным видом на город и реку Волгу. Общая площадь квартиры без учёта лоджии и балкона составляет 103 кв.м, а большой застеклённый панорамная лоджия площадью 12,5 кв.м и панорамный балкон 6,9 кв.м позволяют наслаждаться красотой окружающей природы прямо из вашего дома. Квартира выполнена с качественным предчистовым ремонтом, что означает, что она готова к финишной отделке, но уже имеет все необходимые коммуникации и системы для вашего комфорта. Проведена электрика с множеством розеток, сделан вывод под кондиционер, установлены радиаторы и тёплый пол. Сделана ниша под гардероб! Также частично куплена дорогая и качественная сантехника. Входная дверь в квартиру также отличается высоким качеством и надёжностью. ЖК «Панорама» расположен в живописном месте, окружённом парками, скверами и детскими

площадками. Загородный парк находится всего в 10 минутах ходьбы, а детский комплекс в 7 минутах. Во дворе дома также есть детская площадка, а прогулочная зона от ЖК «Ракеты» до набережной начинается в 1 км от дома. Для детей и их родителей в шаговой доступности есть 58я школа и детский сад, а также 3 частных детских сада. В доме есть двухуровневый паркинг с возможностью покупки и аренды, а также работает консьерж. Отсутствие монолитных стен и использование только кирпича, в том числе для несущих стен, обеспечивает отличную звукоизоляцию, а своя крышная котельная гарантирует бесперебойное отопление. Особенности: - 2 владельца. - Возможность приобретения в ипотеку, помощь в одобрении ипотеки. - Материнский капитал не использовался. - В собственности более 5 лет. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры в ЖК «Панорама». Позвоните нам, чтобы узнать больше или записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России