

🕒 Создано: 30.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 03:43

Людмила, Риелтор

89251234567

Самарская область, Тольятти, пр-т

Степана Разина, 16-в

13 363 000 ₽

Самарская область, Тольятти, пр-т Степана Разина, 16-в

Улица

[проспект Степана Разина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

122.6 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

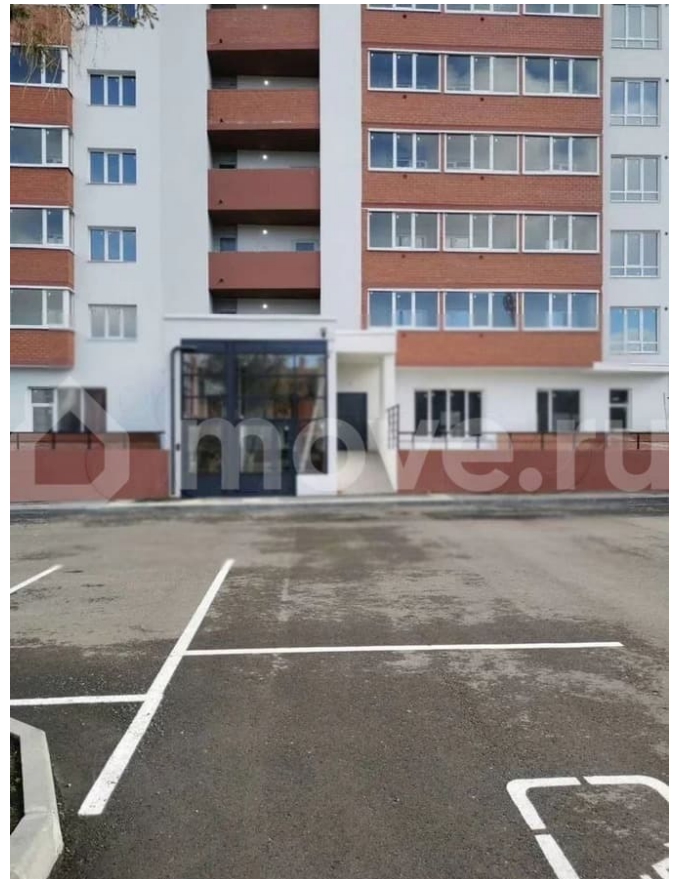
Квартира в новостройке

да

Описание

ДОМ СДАН Жилой Комплекс Новая Заря
Продажа квартир от застройщика Бесплатное
юридическое сопровождение сделки ?Запись
на экскурсию по телефону ! Варианты

для заметок

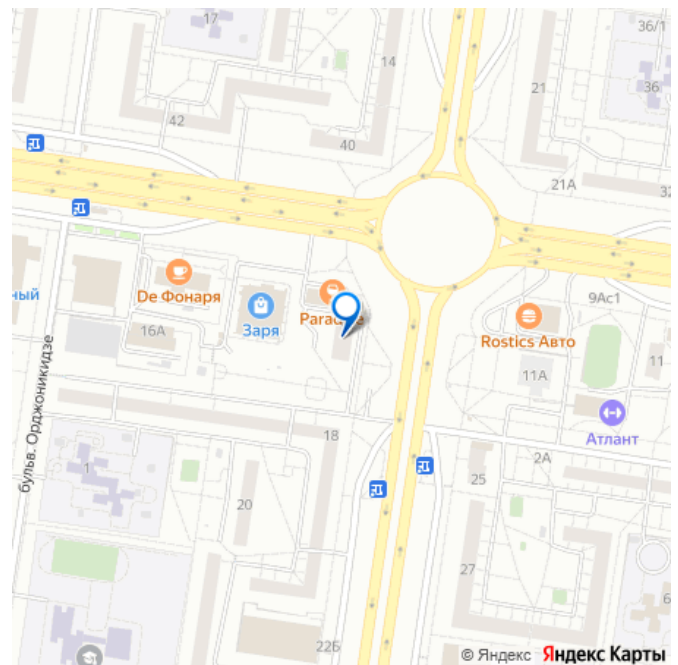


приобретения: — Подходит под семейную ипотеку от 6%; — Подходит под Айти (IT) ипотеку от 6%; — Срок ипотеки до 30 лет
Индивидуальные условия (!!!только до конца лета!!!): -ипотека без первоначального взноса; - в зачёт старое жилье, дачи, зем.участки, коммерч. недвижимость, машины; -возможность проживать в старом жилье на время ремонта; - ремонт от застройщика. Технология строительства: Монолитно-каркасная с закладкой стен керамзитобетонным блоком и керамический кирпич (балконные перегородки). Фасад дома утеплен базальтовым утеплителем и отделан по технологии «Мокрый фасад». Класс энергосбережения класса «В».

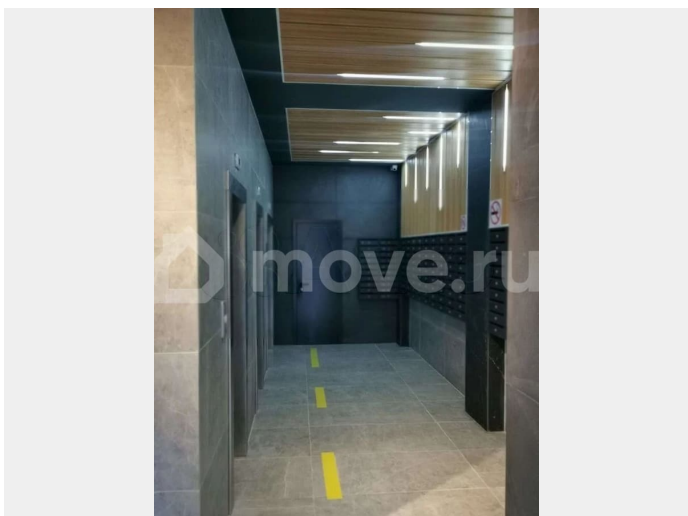
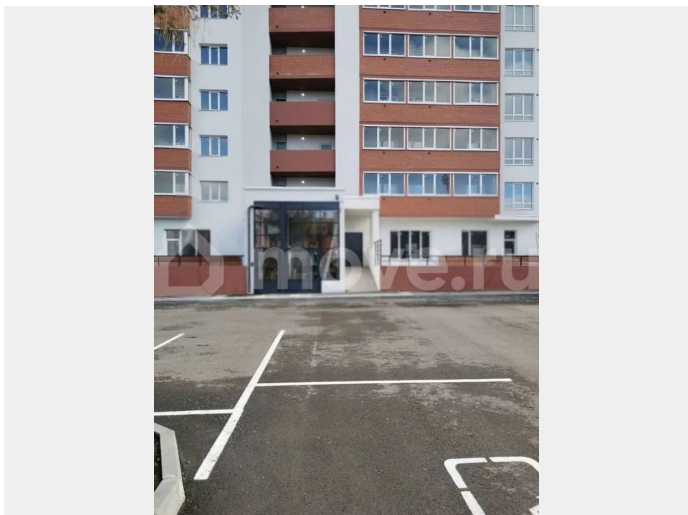
Одноподъездный дом, с прозрачной входной группой и вертикальным подъемником для колясок, тремя скоростными лифтами и огороженной территорией с парковкой.

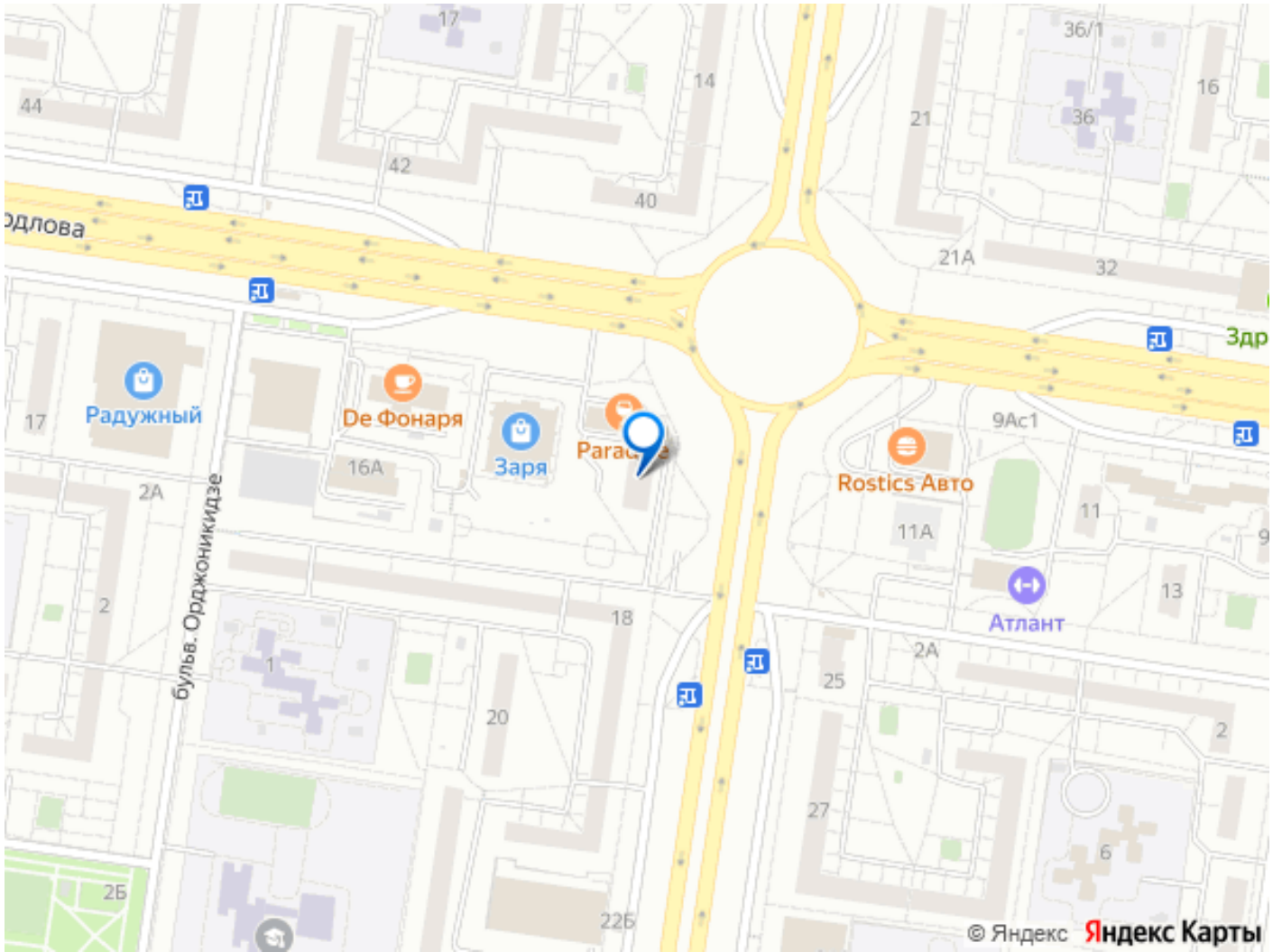
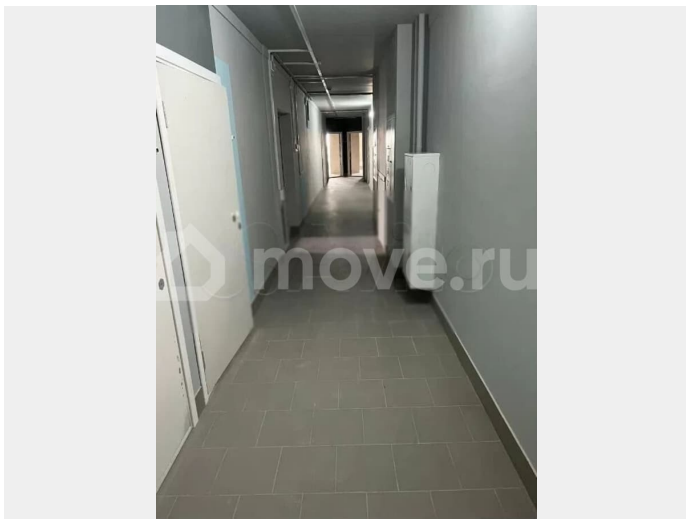
Предусмотрено благоустройство территории:

детские площадки, лавочки, урны, озеленение. Квартира сдается: с качественной предчистовой отделкой: стяжка пола, финишная штукатурка стен, потолок - штукатурка/шпаклевка, остекление лоджий, электрическая разводка с установкой выключателей и розеток, система отопления вертикальная с возможностью регулировки каждого стального радиатора, стояки подачи воды и канализационный без разводки. Остекление энергосберегающими окнами по ГОСТу. Наличие слаботочных систем (ТВ, интернет, домофон, пожарная сигнализация, система оповещения), выполненные по самым современным технологиям. Инфраструктура района очень развита: в непосредственной близости детские сады, школы, поликлиники, банки, остановки, магазины ?Записывайтесь на экскурсию и выберите свою уютную



квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России