

**Самарская область, Самара, Вилоновская  
улица, 44**

**36 600 000 ₺**

Самарская область, Самара, Вилоновская улица, 44

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вилоновская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

Этаж

19/33

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

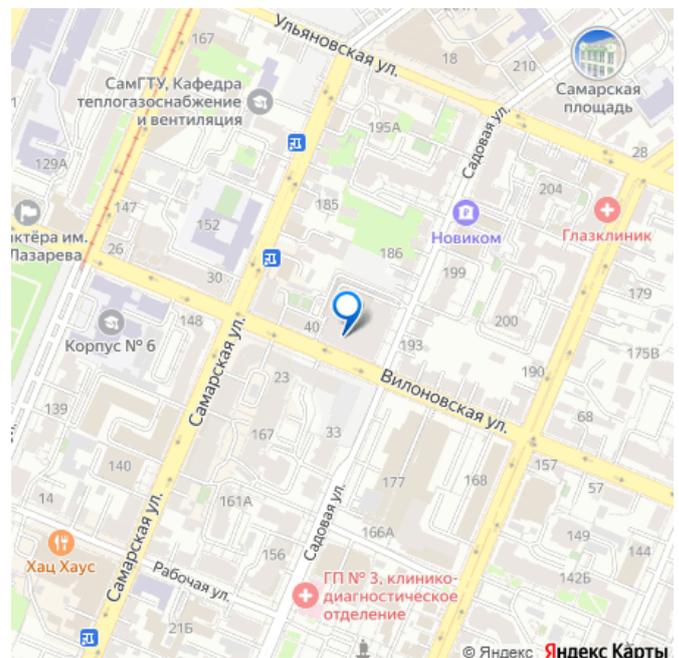
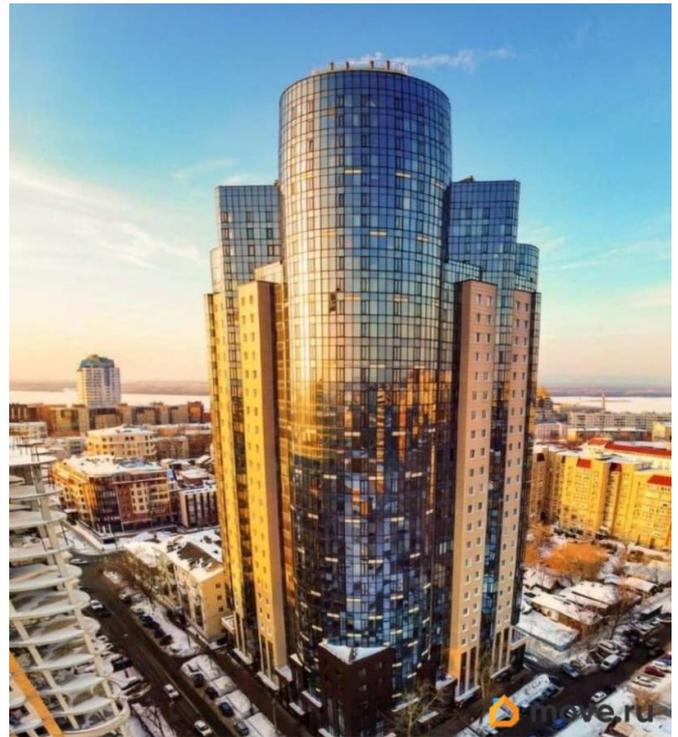
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

---

Покупка в ипотеку

да

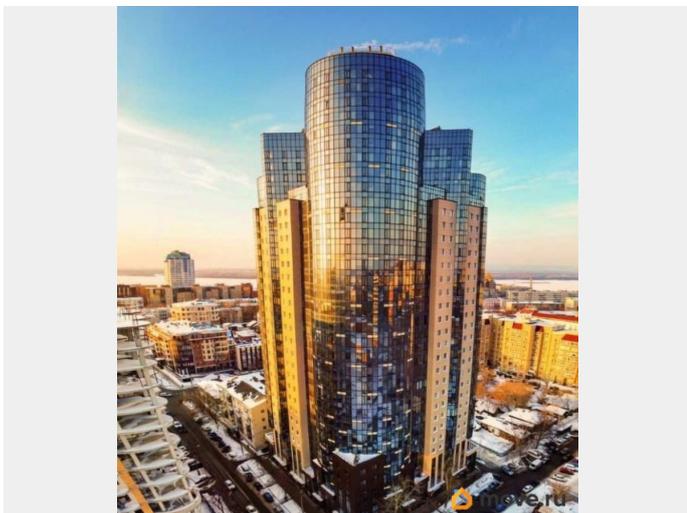
---

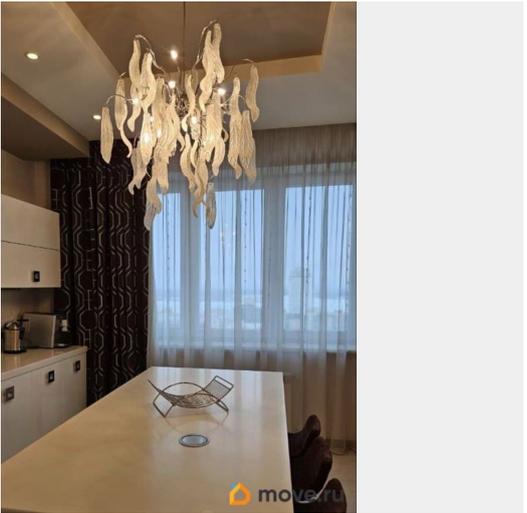
возможна ипотека, лифт, парковка

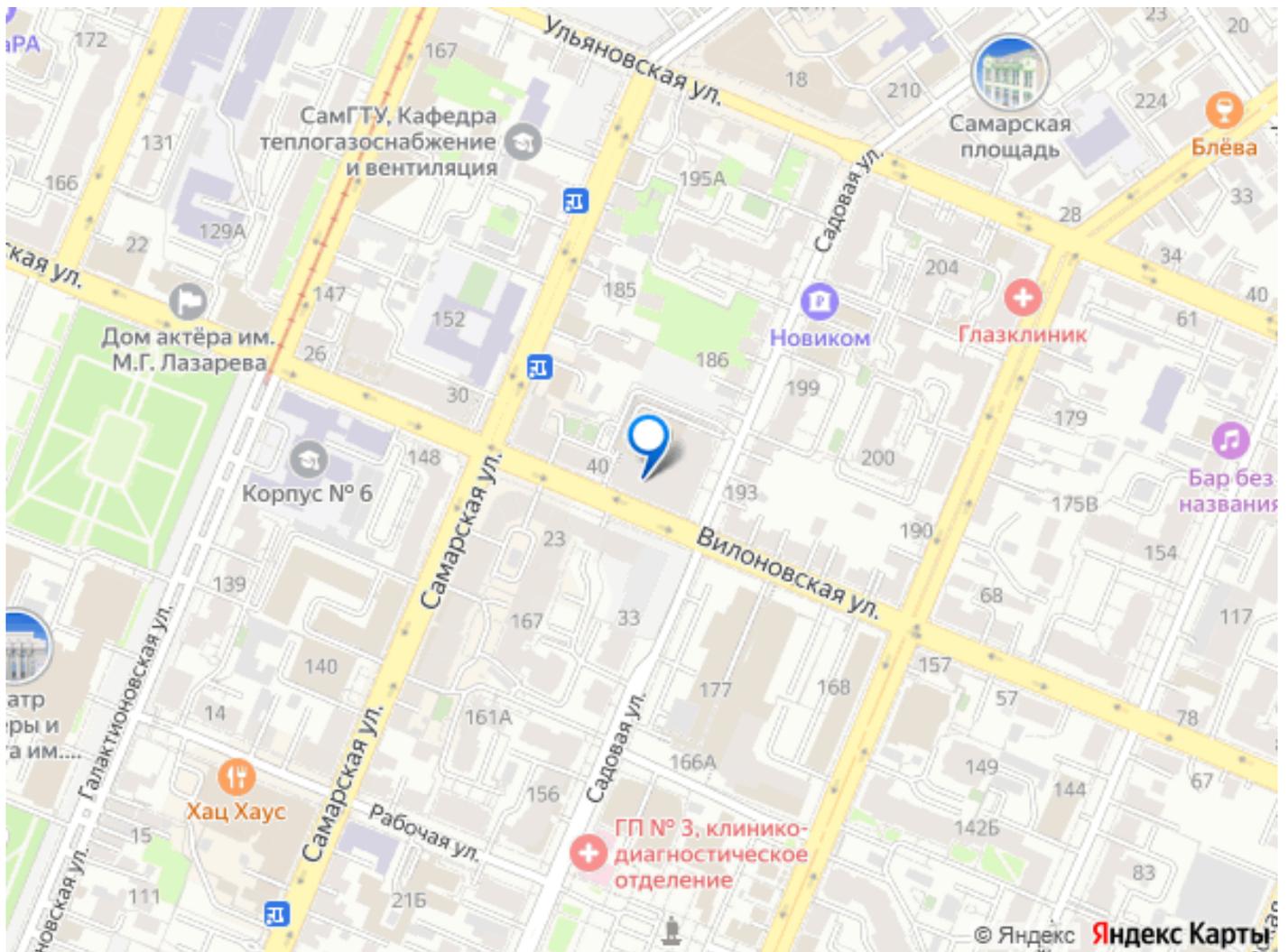
## Описание

Эксклюзив! КВАРТИРА С САМЫМ ЛУЧШИМ ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА р. ВОЛГУ И ГОРОД! Дизайнерский ремонт, детально спроектированная электрика с огромным количеством различных подсветок. Фильтры на всю воду, даже в ванной. Немецкая встроенная техника. Элементы отделки заказывались из разных стран, старались использовать больше натуральных и экологичных материалов(одна стена сделана из натурального серебра). Квартира со всей мебелью и техникой, остается запрыгнуть в халатик и наслаждаться видами, созерцая свою лучшую жизнь... В квартире продумано и реализовано всё до мелочей. Очень удобная планировка. Красивая, просторная кухня со всей встроенной техникой и стильным «островом», плавно переходящая в гостиную с презентабельным столом для принятия гостей и семейных застолий. Также в гостиной есть место для отдыха как открытого формата так и в уединении. Красивые две спальни. Из одной спальни выход на теплую лоджию, которая оборудована под рабочий кабинет с

прекрасным вдохновляющим видом. Есть вторая лоджия неотапливаемая, для полного разнообразия. Два санузла. Окружающая среда В пешей доступности: набережная р.Волга, площадь Куйбышева, Самарская площадь, школы номер 6 и 11, ГБНОУ СО «Академия для одаренных детей (Наяновой)». Музеи, парки и рестораны рядом, также внесут новизну, интерес и разнообразие в свободное время, делая его более насыщенным и увлекательным. Со второго этажа дома выход на закрытую детскую площадку. Дом оборудован двухуровневым подземным паркингом с выходом из лифта. Управляющей компанией очень довольны, за все время проживания не возникало нареканий. Взрослый, но не пожилой собственник. Продажа в связи с переездом. Чистая квартира полностью готова к продаже. Любая форма оплаты. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. При покупке в нашем агентстве, БЕСПЛАТНО: комплексное юридическое сопровождение грамотная консультация опытного специалиста; полная юридическая проверка объекта и субъекта недвижимости. Можем взять вашу недвижимость в зачет







Move.ru - вся недвижимость России