

Создано: 13.12.2024 в 16:07
Обновлено: 16.12.2025 в 09:14

Собственник
79178258187

Самарская область, Самара, Московская
улица, 5

18 600 000 ₽

Самарская область, Самара, Московская улица, 5

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

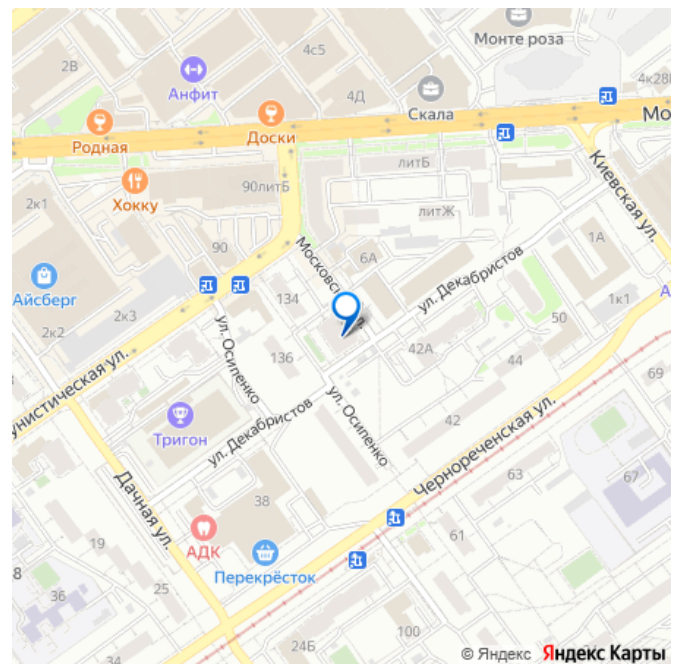
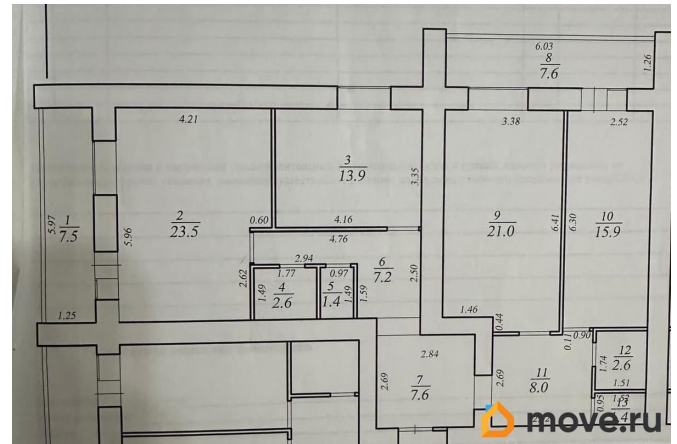
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в современном кирпичном доме на Московской улице, 5. Квартира расположена на 9 этаже 16-этажного дома 2013 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 120 квадратных метров с утепленными лоджиями, без них 105м², полностью меблирована ИКЕА, двери краснотеревщик, с премиум техникой и смесители Grohe, 2шт водонагревателя Electrolux с Wi-Fi, новая большая посудомойка midea с Wi-Fi, стиралка и холодильник фирмы Siemens, один телевизор xiaomi 65 smart tv. Спутниковое телевидение триколор. 4шт шкафа купе икеа и 1 шт обычный икеа. Обе лоджии утепленные напыляемым утеплителем в круг, и установлены окна rehau. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид на тихий двор. До станции метро «Московская» всего 13 минут пешком. Квартира с евроремонтом, продуманная до мелочей. В квартире есть два санузла: один совмещенный и один отдельный, что удобно для большой семьи. Две лоджии обеспечивают дополнительное пространство для отдыха и хранения. Дом находится в отличном состоянии и оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым. Для

автолюбителей предусмотрена наземная парковка. Вход в подъезд оборудован пандусом, поэтому можно легко передвигаться с детскими колясками или велосипедами. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Без обременений. Прекрасный вариант для семьи, которая ищет комфортное жилье в развитом районе. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните.

