

Создано: 07.11.2025 в 01:08

Обновлено: 07.11.2025 в 01:15

<https://samara.move.ru/objects/9286369364>

Собственник

79878190601

**Самарская область, Самара, улица
Алексея Толстого, 76**

18 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 76

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52.1 м²

Площадь кухни

29.3 м²

Общая площадь

120.6 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

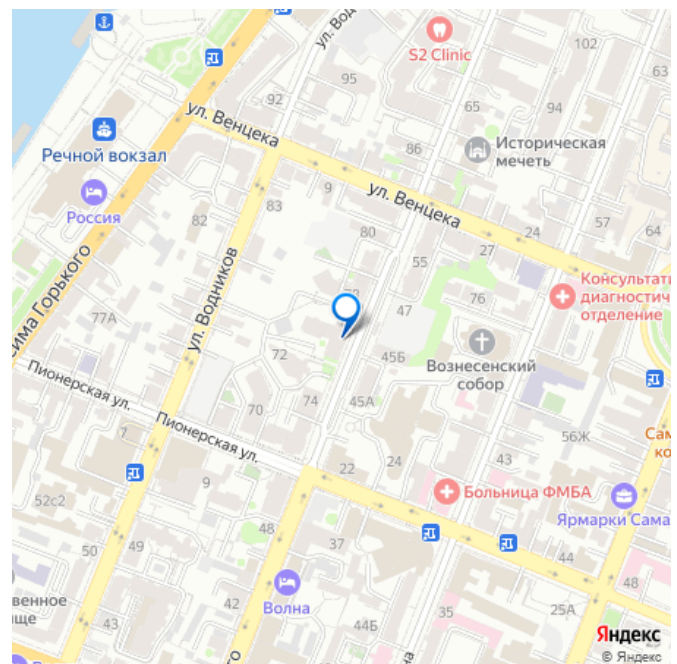
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

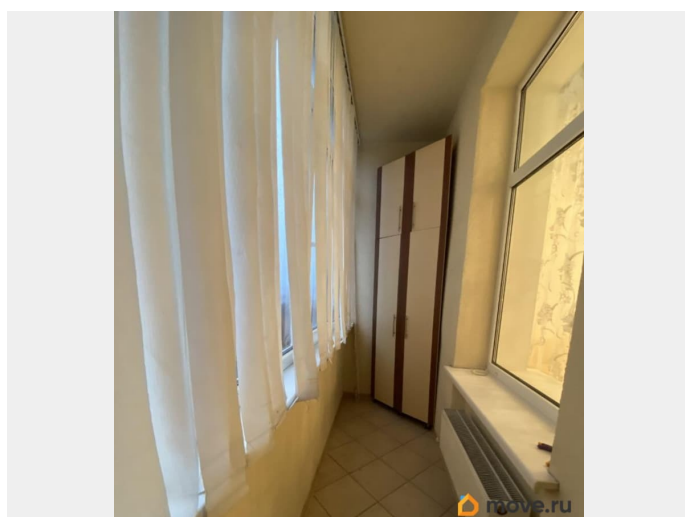
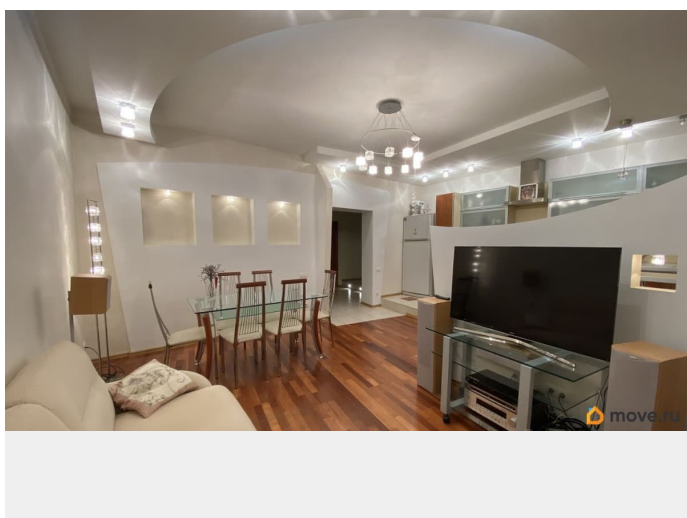
да

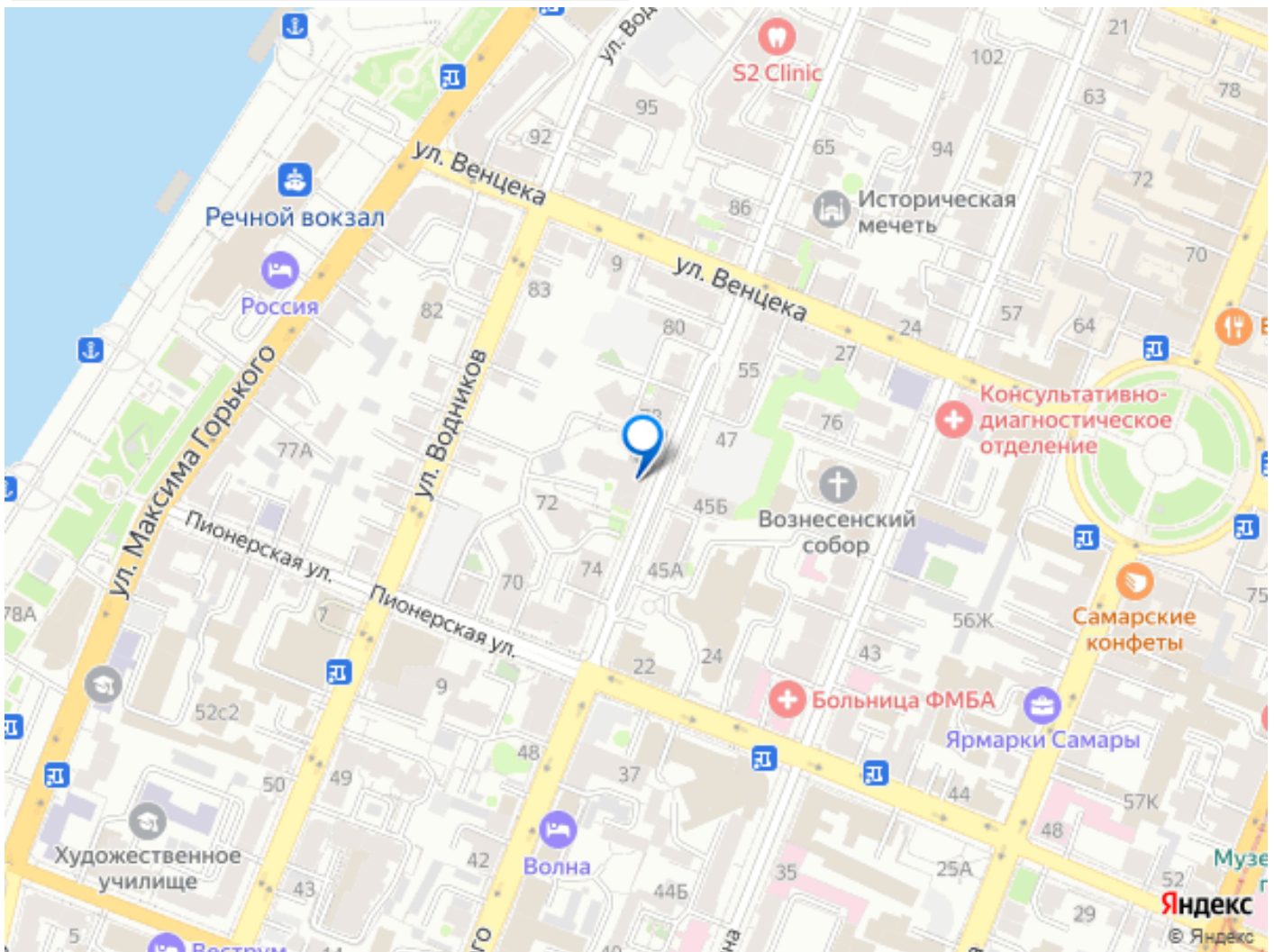
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира с видом на Волгу. Клубной дом 2003 года постройки, на этаже всего 2 квартиры; есть пассажирский лифт. Удобная планировка; квартира на две стороны, не угловая; Просторный холл с гардеробной комнатой; 2 сан.узла. Три изолированные спальни (20м, 15,4м, 16,7кв.м.), в одной из которых свой сан.узел и гардеробная комната; вторая спальня имеет свою лоджию; из всех комнат - вид в сторону Волги. Кухня-гостиная, 30кв.м., укомплектована необходимой мебелью и техникой, очень светлая за счет многоуровневого освещения; также имеет свою лоджию. Квартира уютная и тихая; имеет свое индивидуальное отопление, невысокие коммунальные платежи. Мебель и технику, если нужно, оставим всю. Двор закрыт, шлагбаум. Имеется подземный паркинг на 2 машины (цена обсуждается отдельно). Дом расположен в 5 минутах ходьбы от Набережной, речного вокзала и исторического центра Самары. В собственности давно; подходят все виды оплаты. Приглашаем на просмотр по

предварительной договоренности! По всем вопросам - звоните! Если не дозваниваетесь - оставьте ваш номер - я вам перезвоню.





Move.ru - вся недвижимость России