

Создано: 12.01.2026 в 11:19

Обновлено: 08.02.2026 в 09:54

**Самарская область, Самара,  
Чернореченская улица, 57**

**14 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 57

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

68.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

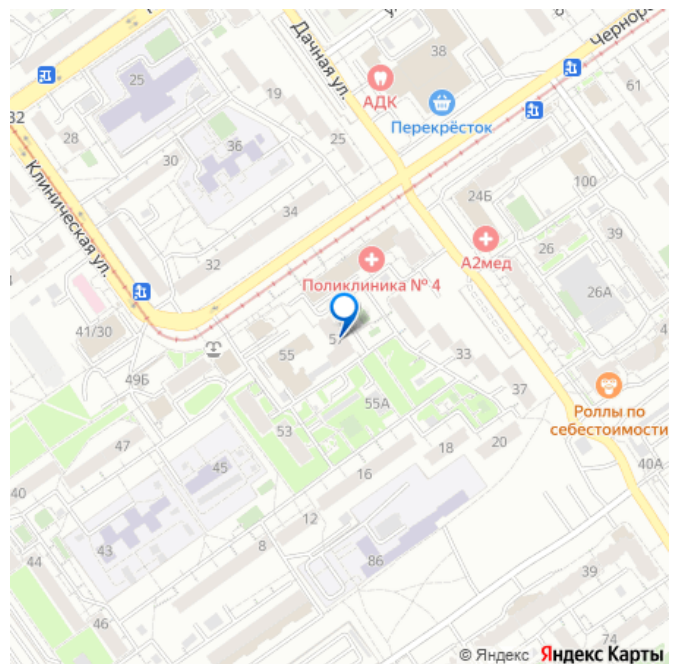
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287902843>

**Рания Зинатуллина, Новая Жизнь**

**79871677723**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

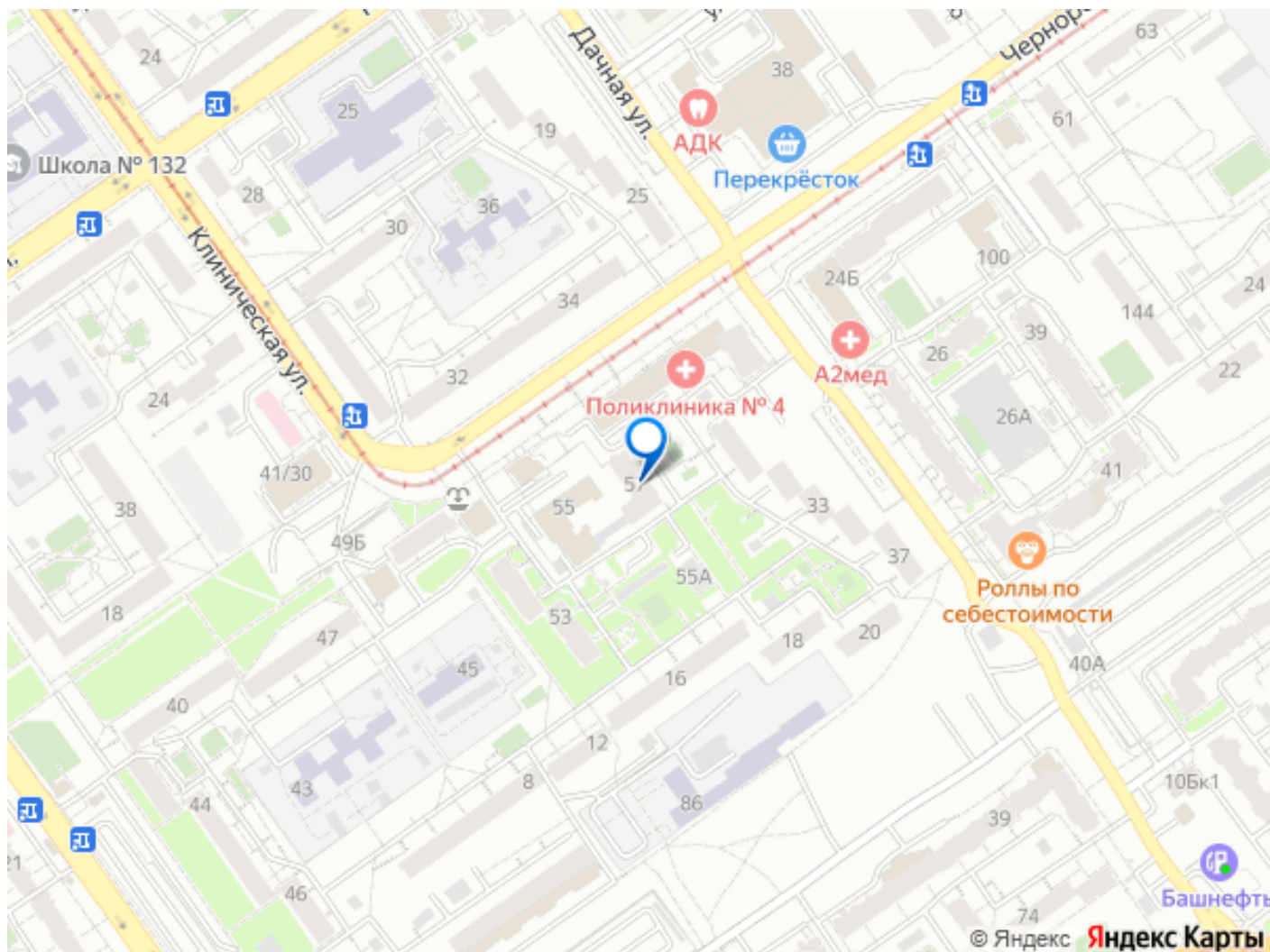
возможна ипотека

## Описание

Номер объекта: 113799 Менеджер объекта:  
Зинатуллина Рания Продаётся просторная  
двухуровневая трёхкомнатная квартира в  
Ленинском районе. О КВАРТИРЕ: Просторная  
квартира площадью -120.1 кв.м; Комнаты:  
26,4м2, 26,4м2, 15,3м2 и кухня 16м2. Высота  
потолка 3,10м. Совмещённый санузел и  
гостевой санузел. На кухне остаётся  
встроенный кухонный гарнитур( духовой  
шкаф, варочная панель, вытяжка), стол и  
стулья. В зале и двух спальнях остаётся  
мебель по договоренности. Две большие  
застекленные лоджии. О ДОМЕ: Кирпичный  
дом 1996г. В подъезде ремонт. Спокойный и  
тихий двор с детской площадкой, есть места  
для парковки. Поликлиника 3 ГБЗ в 5 минутах  
ходьбы. Развитая инфраструктура: школы  
148,25,132.дет.сады. В шаговой доступности,  
магазины, аптеки, кафе, фитнес клуб  
«БОТЕК»,«ГОРА»,  
ТЦ«МИКО»,ТЦ«Караван».Рядом метро  
«Московская» и др. виды транспорта.  
Быстрый выход на сделку, документы  
готовы! Вся стоимость в договоре.  
Сопровождение сделки для покупателя  
бесплатно! Ответственность агентства при  
осуществлении профессиональной  
деятельности риэлтора застрахована САО  
«ВСК».







Move.ru - вся недвижимость России