

Создано: 12.01.2026 в 11:19

Обновлено: 08.02.2026 в 09:54

<https://samara.move.ru/objects/9287902843>

Рания Зинатуллина, Новая Жизнь

**79871677723**



**Самарская область, Самара,  
Чернореченская улица, 57**

**14 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, Чернореченская улица, 57

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Чернореченская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

68.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

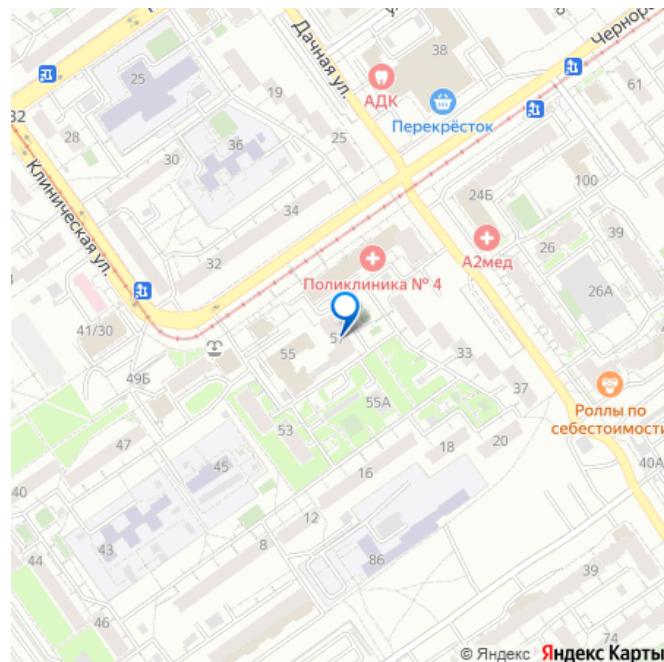
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

120.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Тип санузла

совмещенный

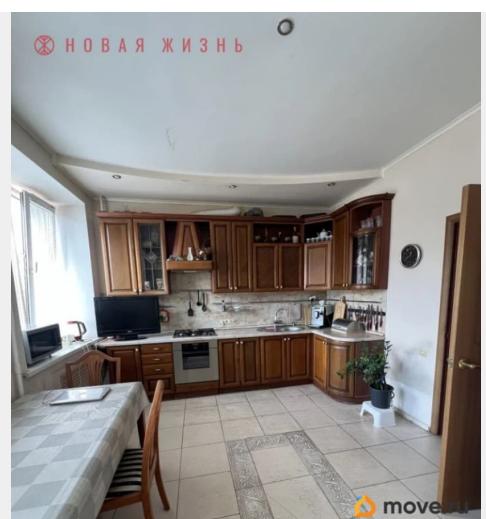
Покупка в ипотеку

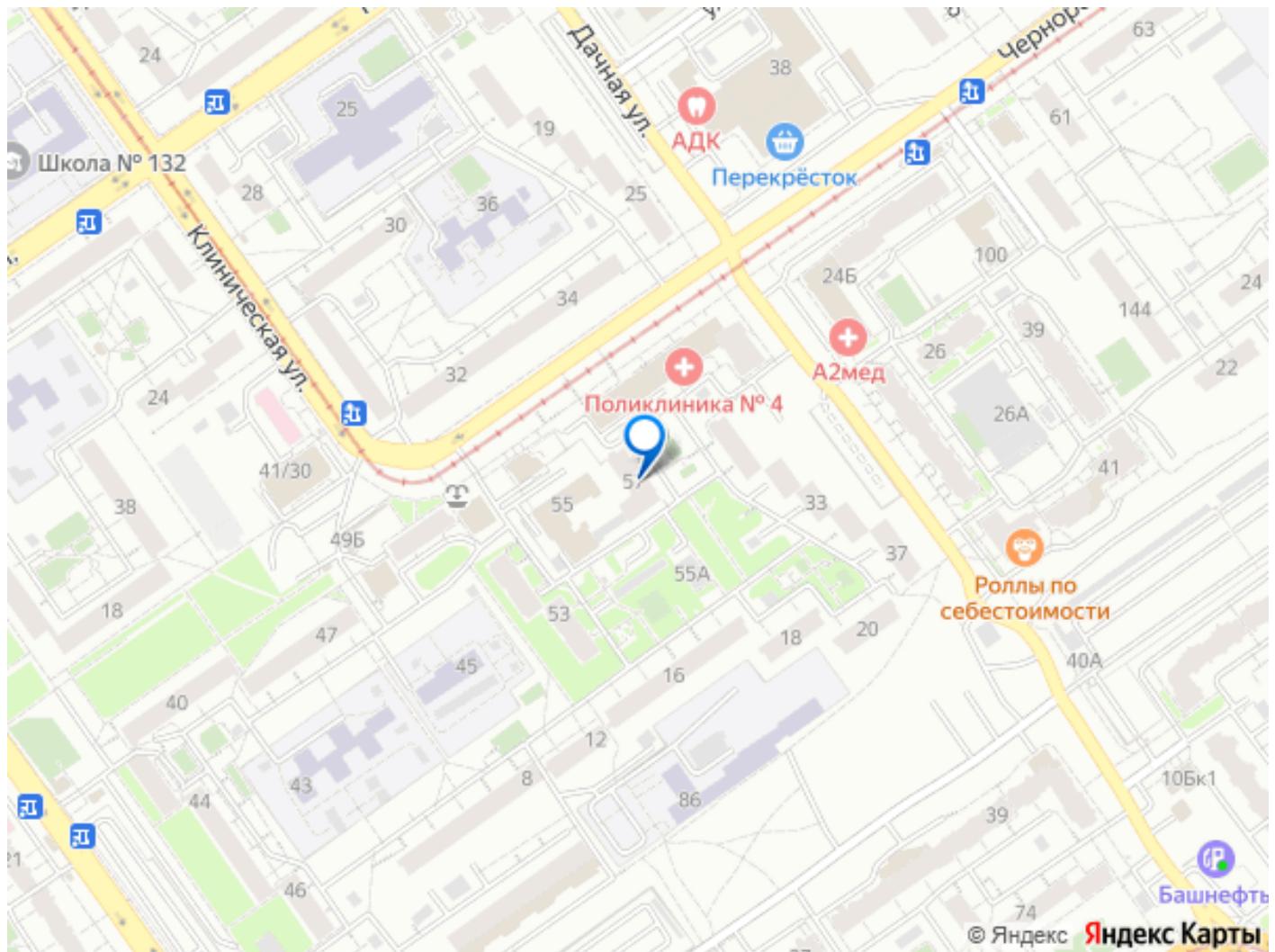
да

возможна ипотека

## **Описание**

Номер объекта: 113799 Менеджер объекта: Зинатуллина Рания Продаётся просторная двухуровневая трёхкомнатная квартира в Ленинском районе. О КВАРТИРЕ: Просторная квартира площадью -120.1 кв.м; Комнаты: 26,4м<sup>2</sup>, 26,4м<sup>2</sup>, 15,3м<sup>2</sup> и кухня 16м<sup>2</sup>. Высота потолка 3,10м. Совмещённый санузел и гостевой санузел. На кухне остаётся встроенный кухонный гарнитур( духовой шкаф, варочная панель, вытяжка), стол и стулья. В зале и двух спальнях остаётся мебель по договоренности. Две большие застекленные лоджии. О ДОМЕ: Кирпичный дом 1996г. В подъезде ремонт. Спокойный и тихий двор с детской площадкой, есть места для парковки. Поликлиника 3 ГБЗ в 5 минутах ходьбы. Развитая инфраструктура: школы 148,25,132.дет.сады. В шаговой доступности, магазины, аптеки, кафе, фитнес клуб «БОТЕК»,«ГОРА», ТЦ«МИКО»,ТЦ«Караван».Рядом метро «Московская» и др. виды транспорта. Быстрый выход на сделку, документы готовы! Вся стоимость в договоре. Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО «ВСК».





Move.ru - вся недвижимость России