

🕒 Создано: 19.05.2025 в 12:37

Обновлено: 19.06.2025 в 12:20

<https://samara.move.ru/objects/9279587079>

Собственник

79179738435

для заметок

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 238а**

19 990 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 238а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

77 м²

Площадь кухни

31 м²

Общая площадь

118 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

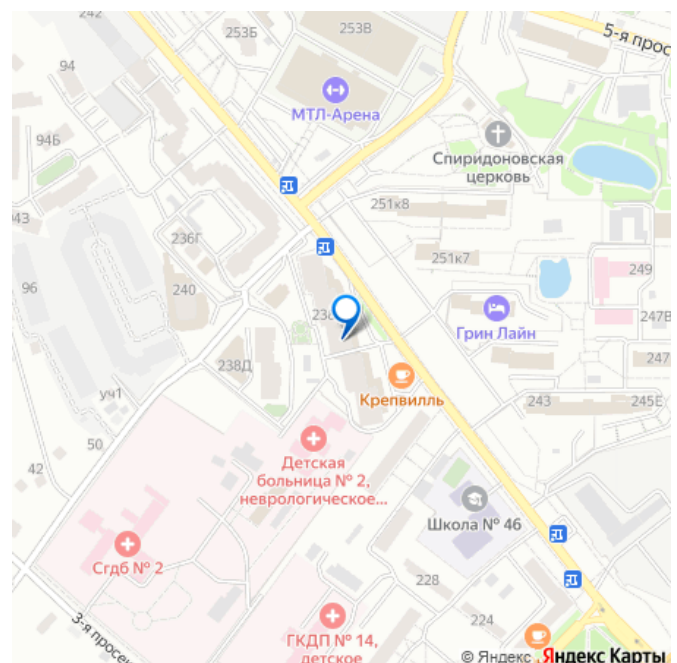
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3х комнатная квартира с прекрасным видом, общей площадью 118 кв.м., с продуманной до мелочей планировкой. Монолитно-кирпичный дом с большим 2х этажным паркингом в который спускаются 3и лифта. Качественно построенный дом с хорошей шумоизоляцией и достойными соседями. В квартире просторная гостиная, спальня и детская, 2а санузла с душевой кабиной и ванной. 2е гардеробные с кабинетом. Продуманная система хранения вещей и бытовых принадлежностей, современная и удобная инженерия. 3и сплит системы для каждой из комнат, в нужных местах сделан тёплый пол. Есть водонагреватель. Надёжная система безопасности, видеонаблюдение, сигнализация, 2е входные двери с высочайшей степенью защиты. Разные сценарии подсветки по всей квартире. Остаётся вся мебель производства LAZURITE

и вся техника: 2а TV: PANASONIK и SAMSUNG (65 диагональ) со стереосистемой и домашним кинотеатром YAMAHA. Кухня с варочной панелью и духовым шкафом SIEMENS, посудомоечная машина и вытяжка BOSCH, холодильник SAMSUNG и морозильная камера HAIR. Стиральная машинка SAMSUNG. Всё в идеальном, рабочем состоянии. Квартира полностью укомплектована для проживания, остаётся только завезти вещи, с идеальным ремонтом и эргономикой. В собственности давно, один взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Экологически чистый район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности много детских садов, школ, институтов. Фотографии полностью соответствуют действительности. Быстрый показ и выход на сделку.

