

Создано: 09.09.2025 в 20:54

Обновлено: 08.12.2025 в 21:34

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 318**

**14 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 318

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

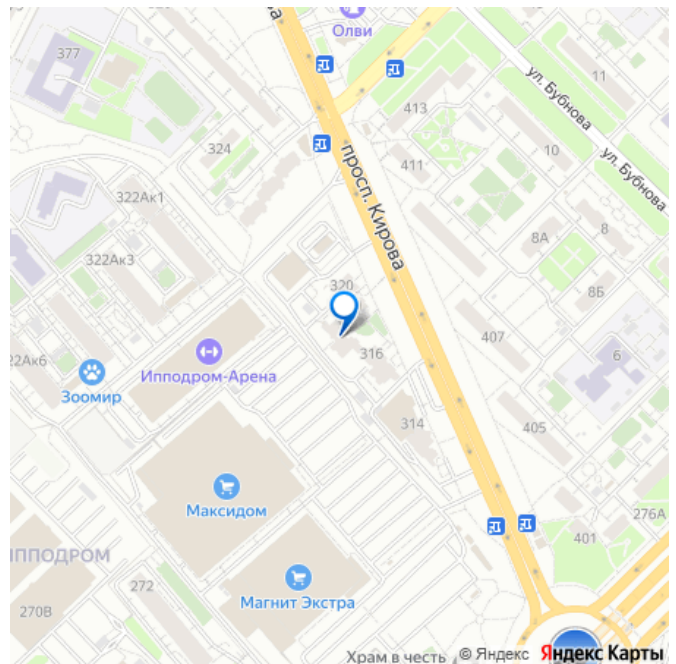
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9284809673>

**ЭСТЕТИКА, ЭСТЕТИКА**

**79178261040**

для заметок



Покупка в ипотеку

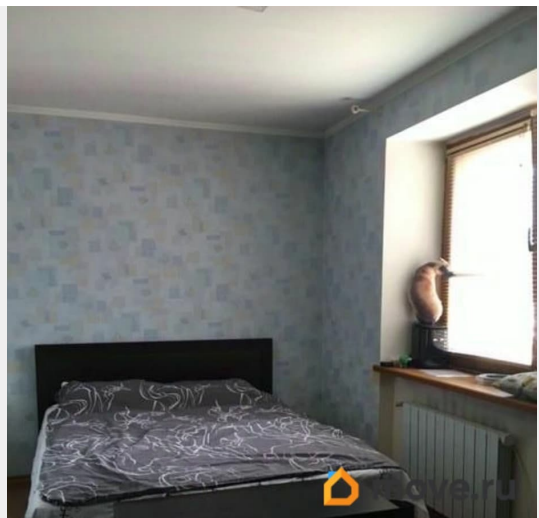
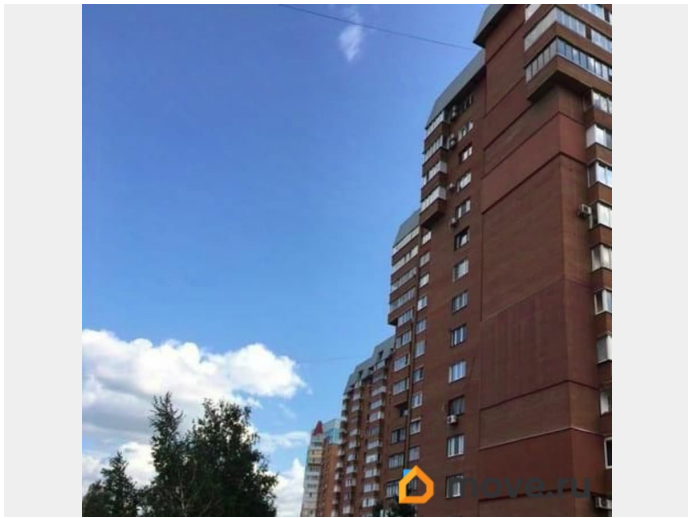
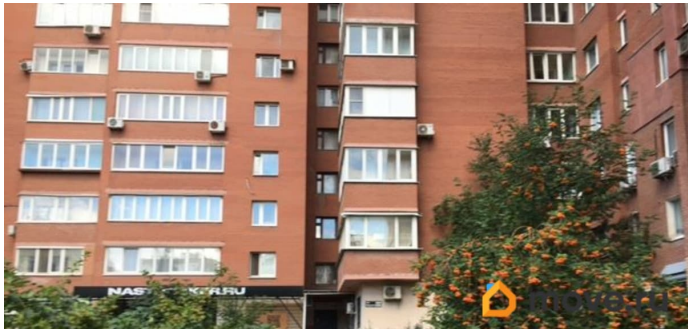
да

---

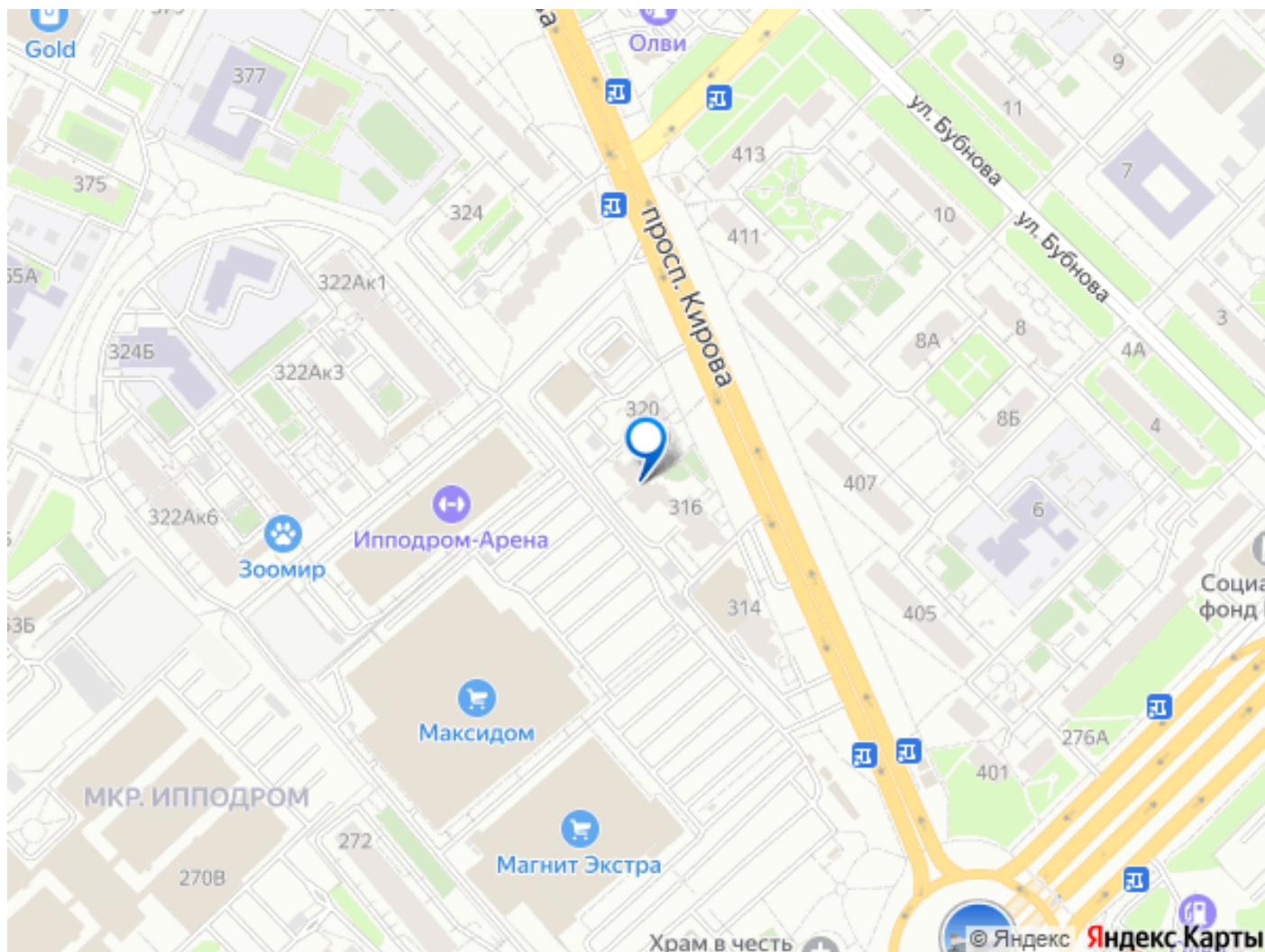
возможна ипотека, лифт

## Описание

В продаже 3-х комнатная видовая квартира с уникальной планировкой и косметическим ремонтом, расположенная на 15 этаже 16-ти этажного кирпичного дома (застройщик СК Град) на пересечении Московского шоссе и пр. Кирова (легендарный Ипподром и Самолёт). Квартира с продуманной и комфортной планировкой. Общая площадь квартиры: 117 кв.м. Площадь кухни: 17 кв.м. Жилая площадь: 80 кв.м. Ориентация окон двухсторонняя. Две застеклённые лоджии. В квартире организованы просторная гардеробная и ванная комната с окном. Состояние ремонта удовлетворительное. В части квартиры начаты косметические ремонтные работы. Дом находится в престижном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы и детские сады, поликлиники; спортивный комплекс Ипподром-Арена; ТЦ Максидом, El Rio, Самолёт, Империя; фитнес клубы; МАГНИТ-экстра, супермаркеты, рестораны, кафе и многое другое. Удобная транспортная развязка связывает локацию со всеми районами города. Прямой выезд по Московскому шоссе в загородную зону и излюбленные зоны отдыха горожан.







Move.ru - вся недвижимость России