

🕒 Создано: 17.02.2026 в 08:58

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 08:01

Наиля Близнецова, Наиля Близнецова
79878183239

**Самарская область, Самара, улица
Губанова, 15**

13 900 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Губанова, 15

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Губанова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

77.7 м²

Площадь кухни

18.9 м²

Общая площадь

117.4 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

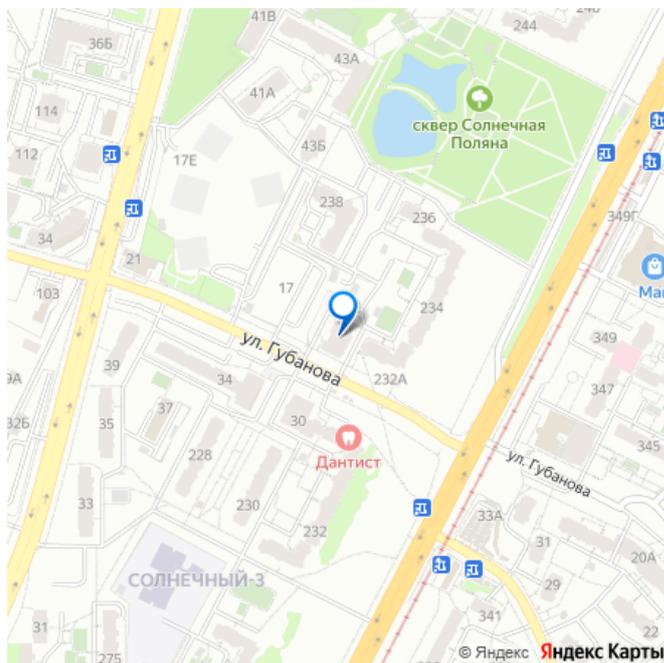
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира на 8 этаже 9-ти эт. кирпичного дома, общая площадь 117,4 кв.м., жилая площадь 77,7 кв.м.(39,7+17,1+20,9), кухня 18,9кв.м, . в очень хорошем состоянии . Квартира просторная очень аккуратная, чистая и светлая. Три кондиционера обеспечивают идеальный микроклимат в каждой комнате. -Гостиная сердце дома -- 39.7 кв.м Просторное и светлое пространство для приема гостей и семейных вечеров. - Кухня имеет выход на лоджию. - Застекленная лоджия--- станет уютным местом для чтения книг или утреннего кофе. - Вся окна квартиры любуются закатом солнца - Ванная комната 5,3 кв. м в которой размещена душевая кабина и огромная ванна. - Имеется кладовочка где размещается водонагреватель на 60л и устанавливается стиральная машина. Квартира расположена в географическом центре Самары с развитой инфраструктурой: детские сады , школы , торговые центры. Удобная транспортная развязка, которая позволяет добраться в любую точку города. Дом в идеальном состоянии, подъезд чистый, в доме всего 1 подъезд(45 квартир) есть закрытая парковка около дома. Во дворе соседнего дома есть

Сквер Солнечная поляна с озером где летом много уток. Отличная прогулка в зеленой зоне, современная детская площадка, спортивная площадка. Это Ваш идеальный вариант для жилья! ПО ЦЕНЕ: Готовы обсуждать ваши предложения. Возможна сделка по ипотеке. Звоните , пишите . Срок владения квартиры больше 5 лет. И мы готовы указать полную стоимость квартиры. У нас нет обременений, без коммунальных долгов. И без третьих лиц.

