

Собственник

79178237079

Создано: 16.01.2024 в 23:24

Обновлено: 12.09.2025 в 12:00

Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 238а

26 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 238а

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Советской Армии

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

66 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

22/26

Детали объекта

Тип сделки

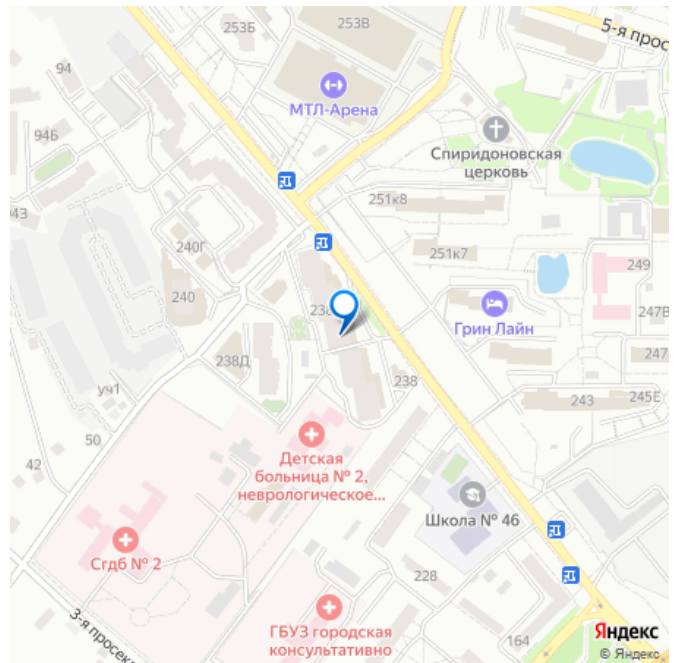
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

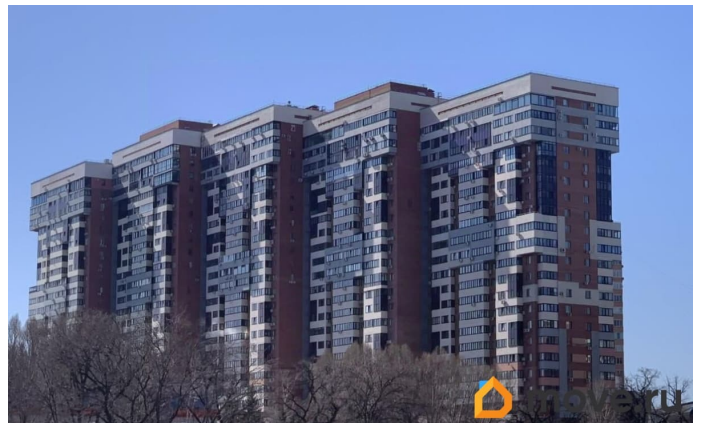
возможна ипотека, лифт, парковка

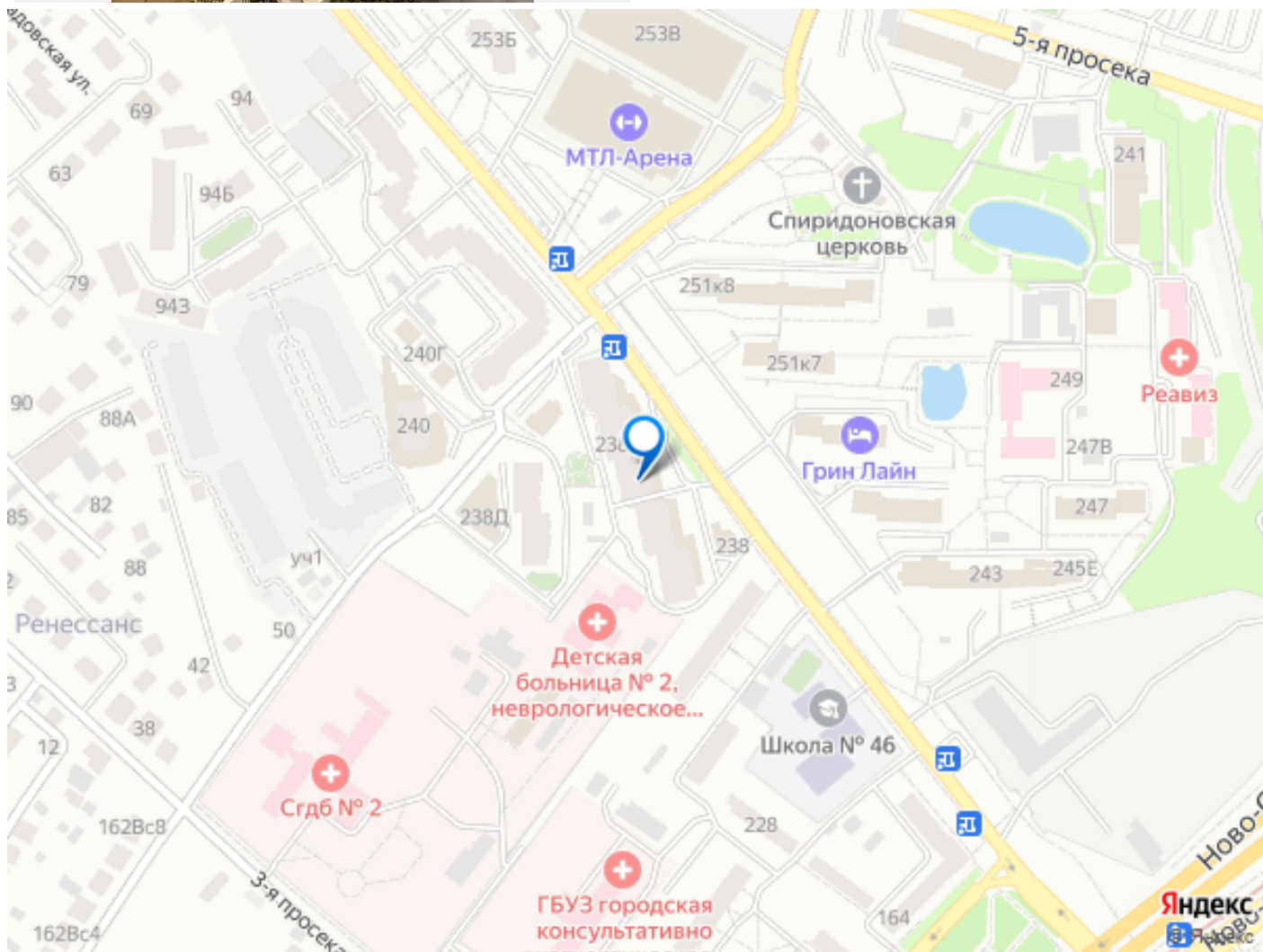
Описание

В продаже новая шикарная меблированная 3-х комнатная квартира площадью 120 кв.м в жилом комплексе Современник в Октябрьском районе нашего города. Квартира расположена на 22 этаже с прекрасным видом на город. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайну в классическом стиле с использованием самых дорогих качественных материалов. В состав помещений входит все для комфортного проживания: - Открытый холл с гардеробной. - Просторная Кухня с гостиной и каминной зоной. Кухня сделана на заказ из натурального дерева в светлых тонах с встроенной техникой: холодильная и морозильная камера марки Bosch, варочная панель, духовой шкаф и свч марки Теко, посудомоечная машина Bosch, система очистки воды, раковина и столешница из натурального камня. - Большой стол из нат.

дерева и 8 стульев пр-во Италия. - Гостиная зона с большим телевизором Samsung, 2 диванами , журнальным столиком, камином с эффектом подогрева, мягким креслом. Потолок задекорирован витражным стеклом с подсветкой, люстрами, бра (пр-во Чехия), полы везде с подогревом, выложены эксклюзивным паркетом и итальянской плиткой, мозаикой. - 1 спальная комната имеет большую кровать с матрасом, 2 прикованные тумбы с сенсорной подсветкой, туалетный столик с зеркалом и пуфом, большим шкафом купе, телевизором Samsung. - 2 спальня оборудована кроватью, матрасом, тумбами, рабочим столиком и гардеробной производство Италия, телевизором Samsung. - 2 санузла, один с ванной , второй с душевой кабиной, вся сантехника марки Willerooy&Boch. - Комната хозяйки оборудована Стиральной машиной и Сушильной машиной марки Miele, встроенным пылесосом, водонагревателем Electrolux на 100л. - Входная итальянская дверь имеет самые надежные секретные замки Kissa. - Оборудовано видеонаблюдение по системе умный дом, подключена охрана. - Стеклопакеты от застройщика были заменены на новые, и оснащены рулонными жалюзи и итальянскими шторами, полностью проведена шумоизоляция стен, потолков и полов, проводка вся медная, во всех проходных зонах установлена система переключения освещения. - В каждой комнате установлены кондиционеры. - В комплексе продается семейный паркинг на 2 авто и кладовка. - Прекрасное расположение дома, рядом река Волга, пляж, Загородный парк, МТЛ Алена, фитнес центры, супермаркеты, рестораны, школы, д/ сады. В доме 3 лифта с выходом на подземный паркинг, консьерж, видеонаблюдение по

периметру, закрытый двор с детской площадкой. Респектабельные соседи, отличная транспортная развязка. - 1 взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. - Квартира абсолютно новая, в ней никто не жил. Остается вся мебель и техника





Move.ru - вся недвижимость России