

Создано: 04.01.2026 в 21:19

Обновлено: 04.01.2026 в 20:28

<https://samara.move.ru/objects/9287809720>

Ольга Баданова, НЕДВИЖИМОСТЬ И
ПРАВО

79893057118

Самарская область, Тольятти, бульвар
Рябиновый, 8

12 700 000 ₽

Самарская область, Тольятти, бульвар Рябиновый, 8

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Рябиновый](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

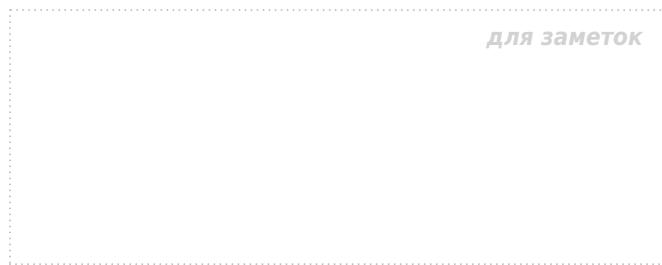
24 м²

Общая площадь

114 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

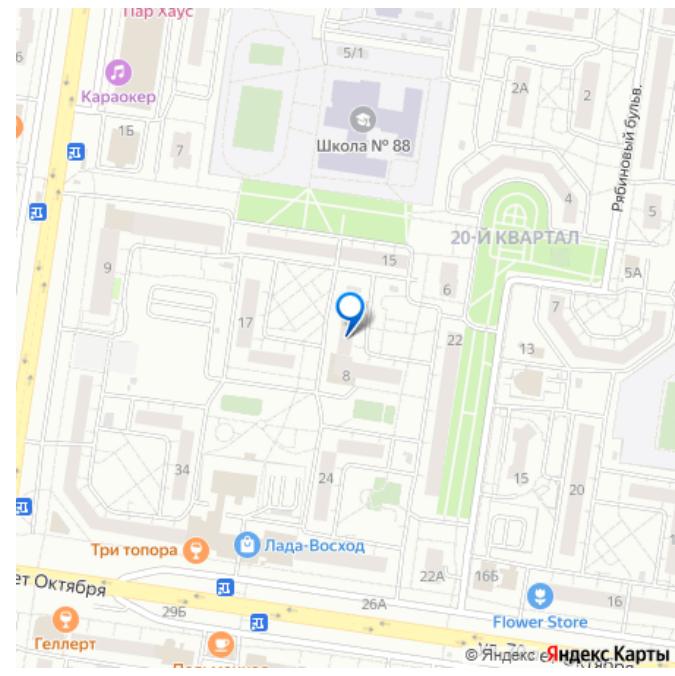
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к покупке очень просторную и красивую квартиру премиум класса. Ремонт и обстановка в квартире продуманы до мелочей. Здесь нет ничего лишнего, ничего кричащего. Все для удобства и комфорта хозяев данной квартиры. - различные световые решения, в каждом помещении присутствует основной свет, подсветка, дополнительное освещение, создающие уют и собственную атмосферу комнат - в каждом помещении установлена своя сплит-система (тепло-холод) - полы в кухонной зоне и в санузлах с подогревом - окна в квартире деревянные стеклопакеты и только в остеклении балконов использованы алюминиевые раздвижные модули. Зайдя в квартиру вы попадаете в просторную прихожую из которой приветливо распахиваются двери в большую гостиную с балконом. В коридоре установлен вместительный шкаф-купе. Из коридора вы попадаете в комнаты и кухню-гостиную. Детская комната светлая, с трехстворчатым окном на западную сторону. Мастер-спальня с балконом и собственным санузлом хозяев,

оборудованным душевой. Основной санузел совмещенный, здесь установлена угловая ванна-джакузи. Кухня-гостиная - любимое место всех членов семьи. Здесь большой кухонный гарнитур со всей необходимой встроенной техникой от холодильника до стиральной машинки. Круглый обеденный стол, собирающий всех за ужином. Барный стол для быстрых завтраков.

Минималистичный кожаный диван для желающих посмотреть телевизор. Вся обстановка кухни-гостиной остается новым собственникам вместе со встроенной техникой, а так же шкаф-купе (гардеробная) в коридоре. Показы возможны в будние дни с 10:00 до 19:00 Предварительная запись на показ обязательна.

