

Создано: 19.06.2025 в 14:07

Обновлено: 26.11.2025 в 12:55

**Самарская область, Тольятти, бульвар**

**Рябиновый, 8**

**12 800 000 ₽**

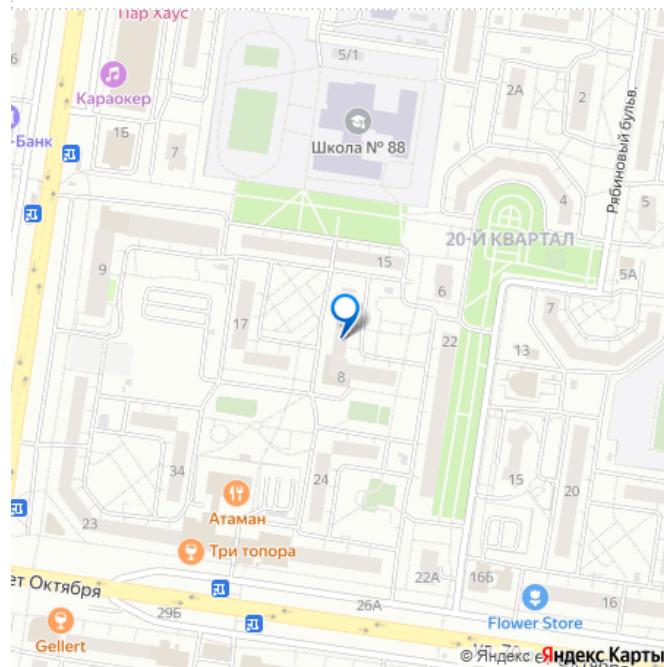
Самарская область, Тольятти, бульвар Рябиновый, 8

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Рябиновый](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

114 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

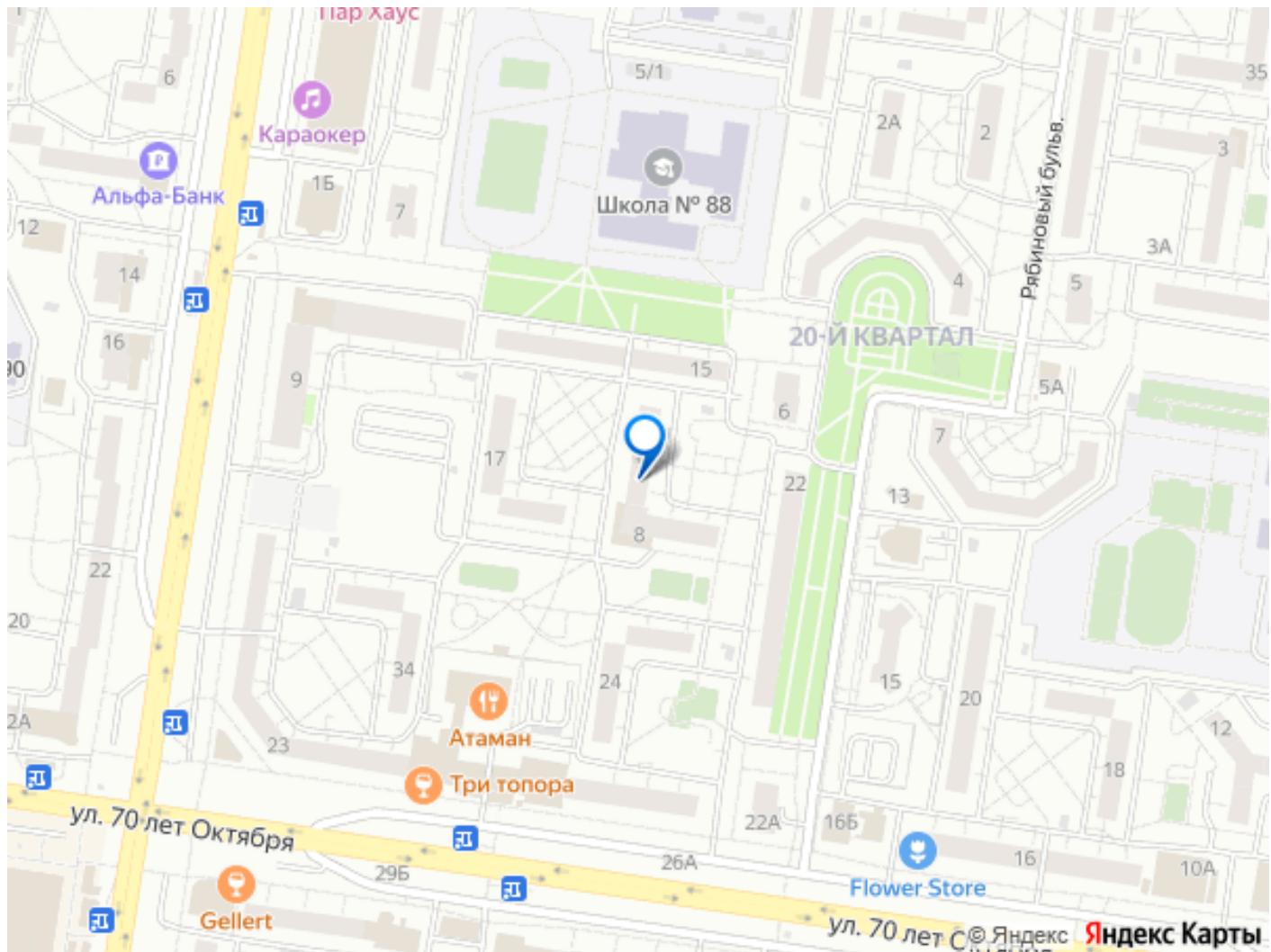
## **Описание**

Квартира продается в связи с переездом в свой дом. Выход на сделку быстрый. Один взрослый собственник (более 5 лет владения).

Квартира без долгов и обременений. В договоре покажем полную сумму. Готовы к адекватному торгу. Предлагаем к покупке очень просторную и красивую квартиру премиум класса. Ремонт и обстановка в квартире продуманы до мелочей. Здесь нет ничего лишнего, ничего кричащего. Все для удобства и комфорта хозяев данной квартиры. - различные световые решения, в каждом помещении присутствует основной свет, подсветка, дополнительное освещение, создающие уют и собственную атмосферу комнат - в каждом помещении установлена своя сплит-система (тепло-холод) - полы в кухонной зоне и в санузлах с подогревом - окна в квартире деревянные стеклопакеты и только в остеклении балконов использованы алюминиевые раздвижные модули. Зайдя в квартиру вы попадаете в просторную прихожую из которой приветливо распахиваются двери в большую гостиную с балконом. В коридоре установлен вместительный шкаф-купе. Из коридора вы попадаете в комнаты и кухню-гостиную. Детская комната светлая, с трехстворчатым

окном на западную сторону. Мастер-спальня с балконом и собственным санузлом хозяев, оборудованным душевой. Основной санузел совмещенный, здесь установлена угловая ванна-джакузи. Кухня-гостиная - любимое место всех членов семьи. Здесь большой кухонный гарнитур со всей необходимой встроенной техникой от холодильника до стиральной машинки. Круглый обеденный стол, собирающий всех за ужином. Барный стол для быстрых завтраков.

Минималистичный кожаный диван для желающих посмотреть телевизор. Вся обстановка кухни-гостиной остается новым собственникам вместе со встроенным шкафом-купе в коридоре. Дополнительным бонусом покупателям, собственники готовы оставить всю мебель в детской. Остальная мебель - по договоренности. Показы возможны в будние дни с 10:00 до 19:00  
Предварительная запись на показ обязательна.



Move.ru - вся недвижимость России