

🕒 Создано: 15.03.2026 в 00:58

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 13:27

**Самарская область, Самара, Ленинская
улица, 224**

24 500 000 ₺

Самарская область, Самара, Ленинская улица, 224

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

20.5 м²

Общая площадь

114 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9291739754>

**Агентство недвижимости Ивановой
Дарии, Агентство недвижимости
Ивановой Дарии**

**79871656379,7917979
9535**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

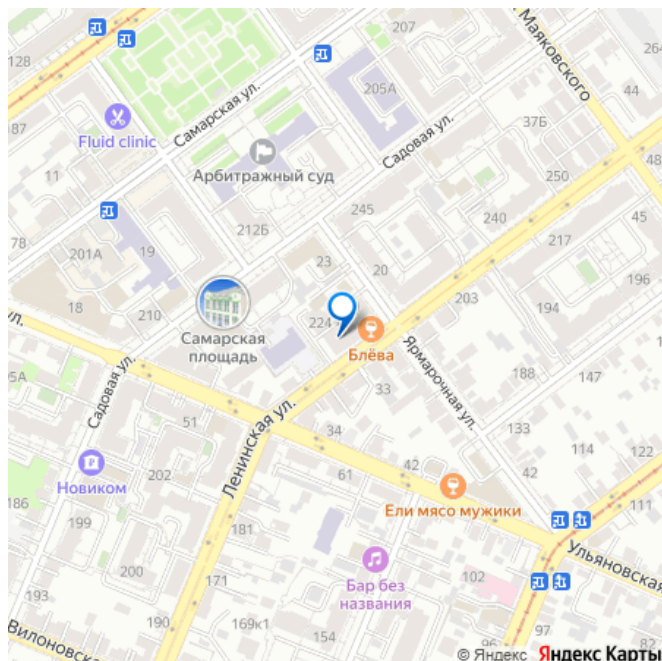
Ремонт

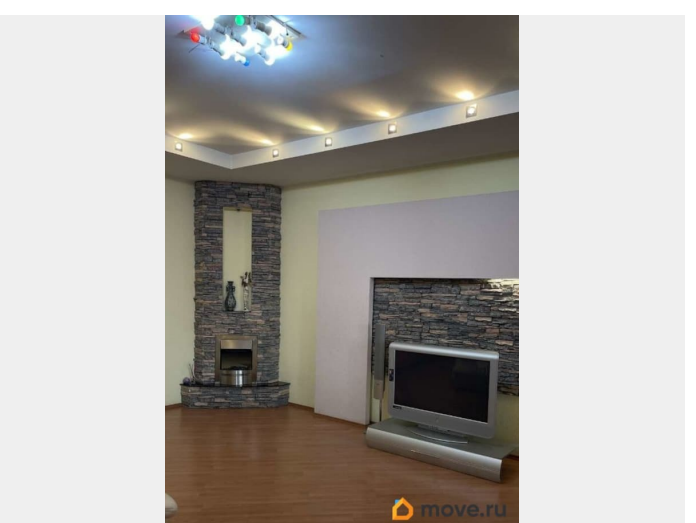
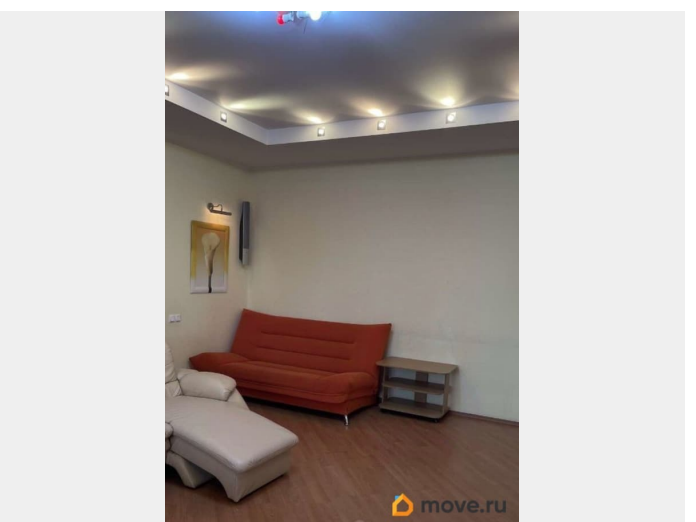
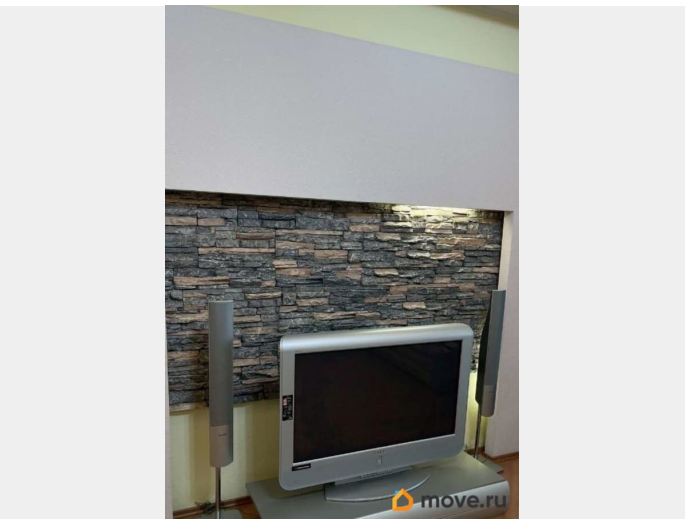
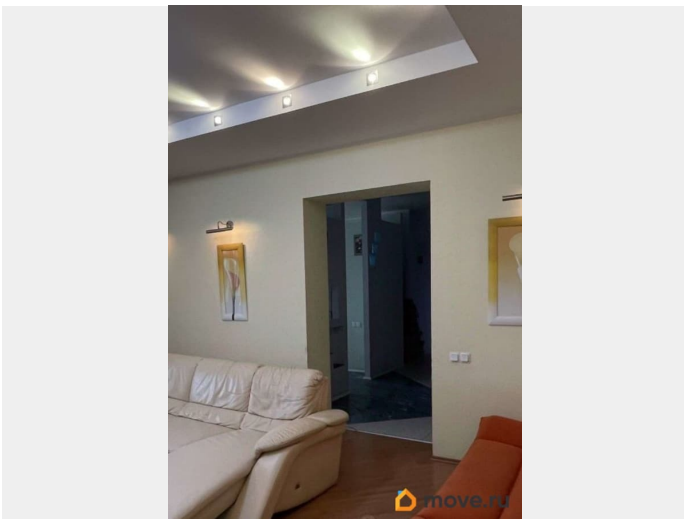
косметический

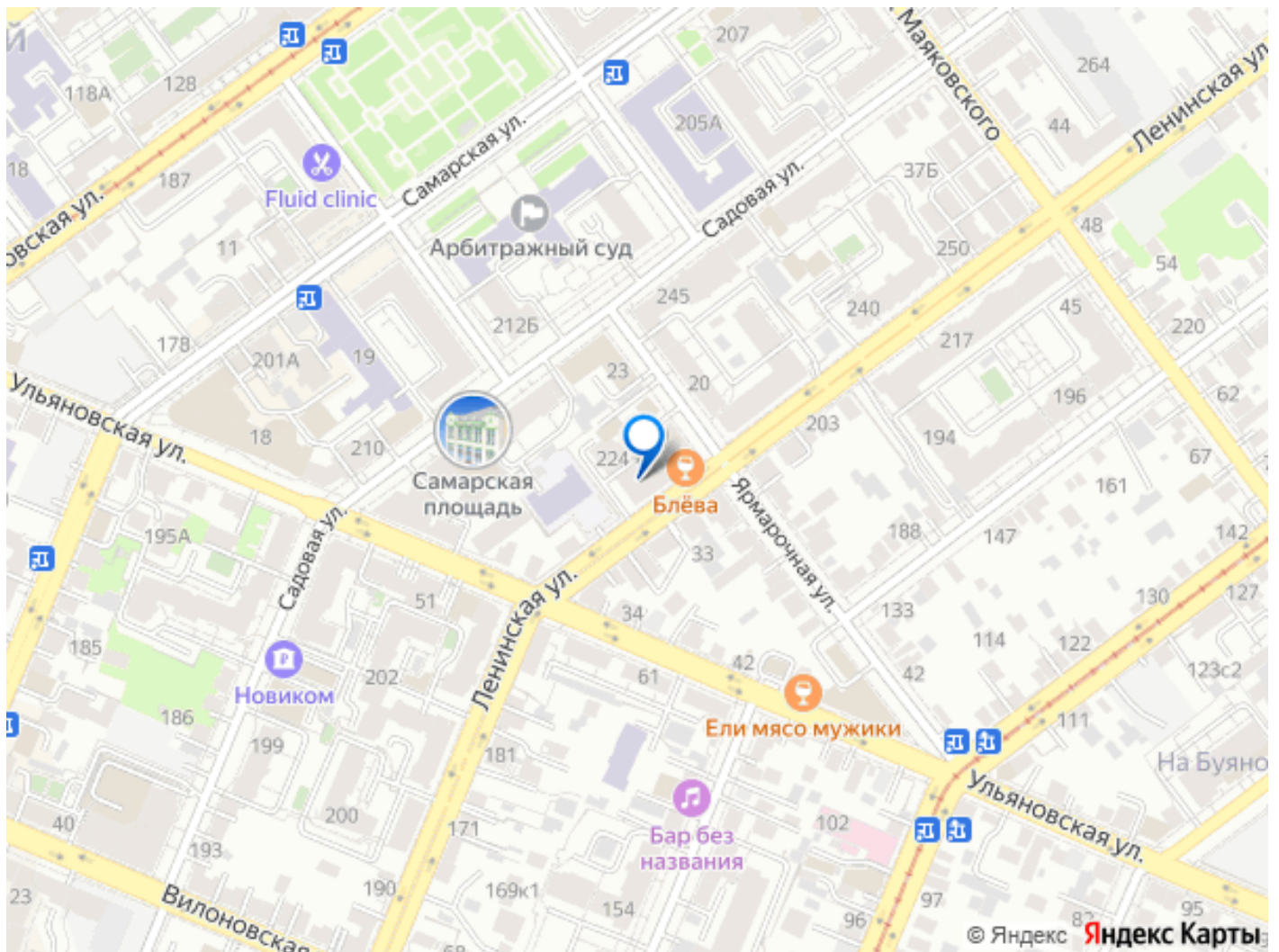
лифт

Описание

Предлагается к продаже в элитном кирпичном доме 3-х комнатная квартира площадью 114 м2 без учета двух лоджий. Дом построен на совесть, хороший застройщик, соседи не прослушиваются, толстые кирпичные стены, на этаже всего по две квартиры, закрытый двор с парковочными местами. Отличная и удачная планировка, просторный зал и большая кухня с выходом на лоджию 9.6 м2, вторая лоджия 6 м2 с выходом из спальни. Два санузла 7.1 м2 и 3.3 м2. Остаётся мебель и техника. Потолки - 3.20 м. Отличный район, дом находится в одной из лучших локаций города, уважаемые соседи. В шаговой доступности: Самарская площадь, набережная, площадь Куйбышева, театры и т.д. Вся инфраструктура: Пятёрочка, Ozon, Wildberries, банки, почта и т.д. Поблизости находятся высшие учебные заведения, во дворе детский садик, очень хороший, престижные школы. Идеальное место для комфортной жизни! В собственности более 10 лет, быстрый выход на сделку, прямая продажа. Звоните и сделайте шаг к квартире Вашей мечты!







Move.ru - вся недвижимость России