

Создано: 01.10.2024 в 17:57

Обновлено: 31.10.2024 в 11:48

Собственник

79198120623,7919812
2357

Самарская область, Жигулевск, Почтовая
улица, 16

10 000 000 ₽

Самарская область, Жигулевск, Почтовая улица, 16

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

61.2 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

114.92 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

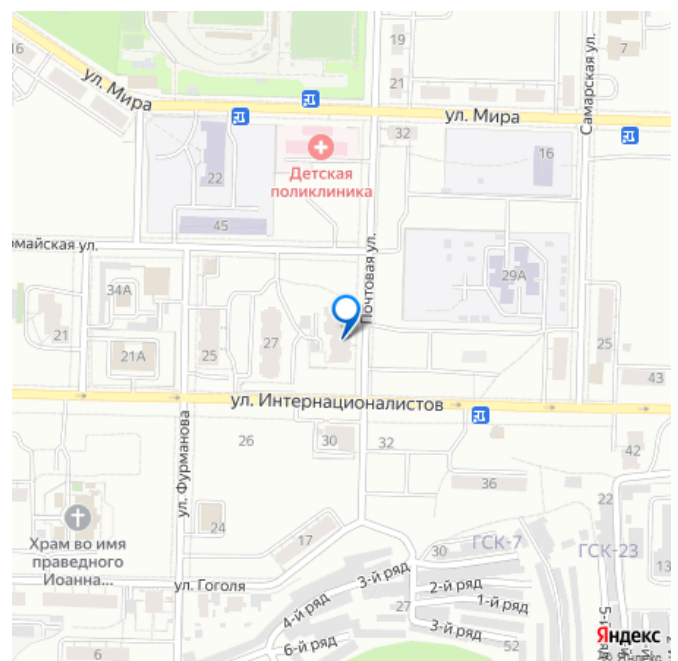
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



Ремонт

евро

парковка

Описание

Двухуровневая трёхкомнатная квартира расположена в центре города в элитном кирпичном 6-ти этажном доме на 3, 4 этажах. На первом этаже: прихожая, гардеробная, туалет, кухня с балконом, гостиная с лоджией. На втором: коридор, две спальни (одна с лоджией), туалет и ванная. Общая площадь квартиры 114,9 кв.м, площадь гостиной 25,5 кв.м, спален 17,9 и 17,8, кухни 13 кв.м. В квартире 3 с/узла: ванная комната площадью 7,4 кв.м и по туалету на каждом этаже. В квартире две квадратные лоджии, каждая площадью 7,8 кв.м, проведен свет и розетки, и балкон на кухне. В прихожей имеется гардеробная. Проведены интернет и кабельное телевидение в каждую комнату и на кухню. На кухне электрическая плита. На входе имеется большой тамбур на две квартиры. Окна пластиковые, пол в комнатах ламинат, в прихожей, кухне - плитка. В кухне и ванной проложены теплые полы. В ванной угловая большая ванна и душевая кабина. В гостиной установлен электрический камин, портал из натурального мрамора. Лестница на второй этаж из натурального дерева (бук). В спальнях и на кухне есть кондиционеры. Лоджии и балкон застеклены, на полу плитка. Из мебели остаётся кухня (производство Италии) и шкаф-купе в спальне, остальное - по договоренности. Окна выходят на восток, вид из окон на деревья. Летом в квартире не жарко, зимой тепло. В доме ТСЖ, своя котельная, поэтому

горячую воду не отключают. Парковка перед домом, всегда есть свободные места, за домом есть гаражи. В подъезде недавно сделан ремонт, он чистый и ухоженный. Соседи порядочные и тихие люди. В шаговой доступности расположены школа, детский сад, детская поликлиника, стадион, магазины, скверы, взрослая поликлиника. В квартире 3 собственника. Продажа от собственников, риэлторов и посредников просьба не беспокоить.

