

🕒 Создано: 14.12.2025 в 12:10

Обновлено: 08.01.2026 в 16:14

**Самарская область, Тольятти, улица  
Банькина, 11Б**

**9 099 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Банькина, 11Б

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Банькина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

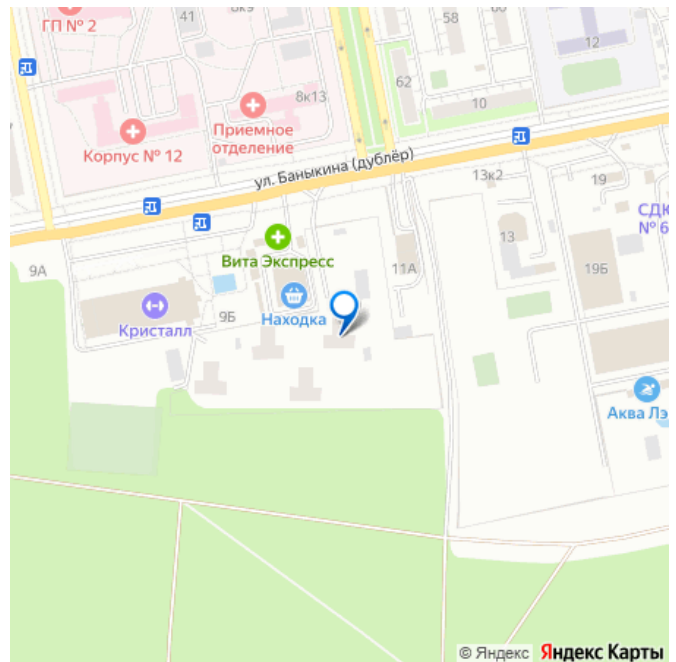
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9287410693>

**Ульяна Валериевна Гусева,  
СмениКвартиру Офис Искра  
79869553132**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

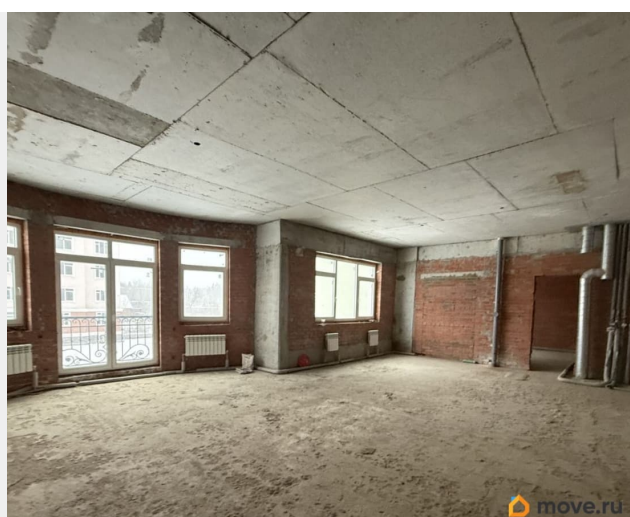
Продается просторная 3-комнатная квартира в Тольятти на улице Баныкина, 11Б. Общая площадь составляет 112 кв. м, из которых жилая — 90 кв. м, а кухня — 12 кв. м.

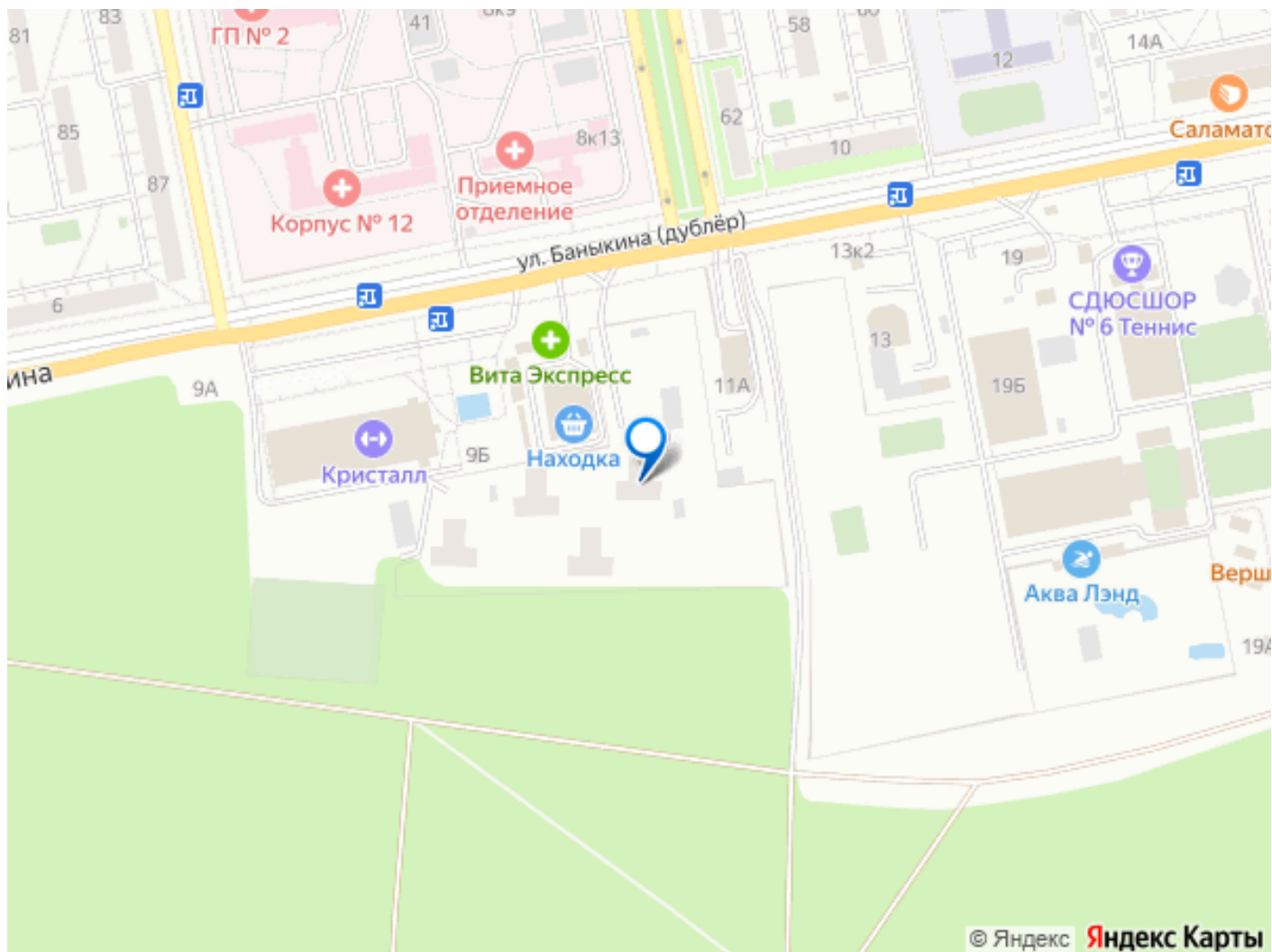
Квартира находится на 2 этаже 5-этажного дома и имеет высокие потолки — 3.2 метра, что придает дополнительное ощущение простора. Квартира предлагается без ремонта, что позволяет вам проявить фантазию и создать интерьер своей мечты.

Планировка включает в себя одно совмещенное пространство санузла. Также имеется балкон, где можно обустроить уютный уголок для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Для вашего удобства предусмотрена подземная парковка, где ваш автомобиль будет в безопасности. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Квартира продается по договору купли-продажи.

Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственность без обременений. Приглашаем вас на просмотр!

Это отличная возможность приобрести просторную квартиру и обустроить её по своему вкусу. Звоните, чтобы договориться о встрече.





Move.ru - вся недвижимость России