

Создано: 07.02.2026 в 07:45

Обновлено: 09.02.2026 в 10:39

<https://samara.move.ru/objects/9289152004>

Александр Полященко, Пять звезд

**79878177662**



**Самарская область, Самара, улица  
Осипенко, 39**

**16 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 39

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

112.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

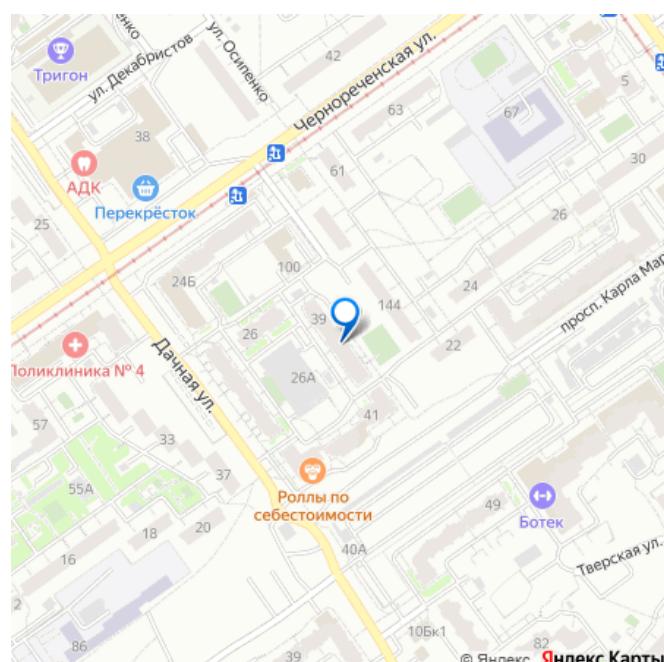
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

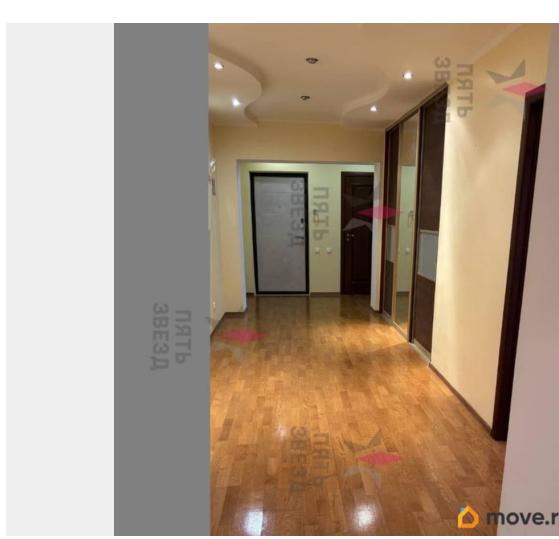
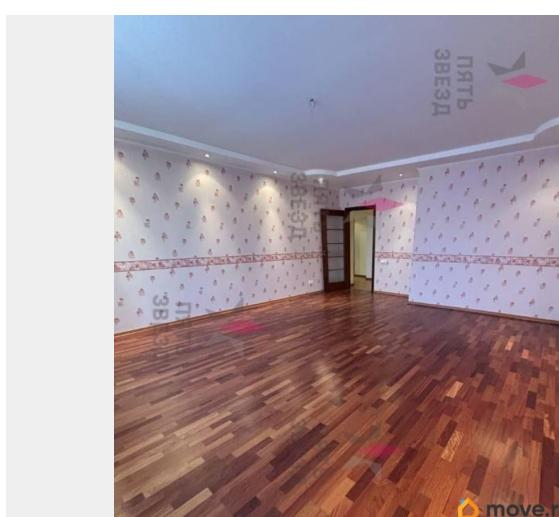
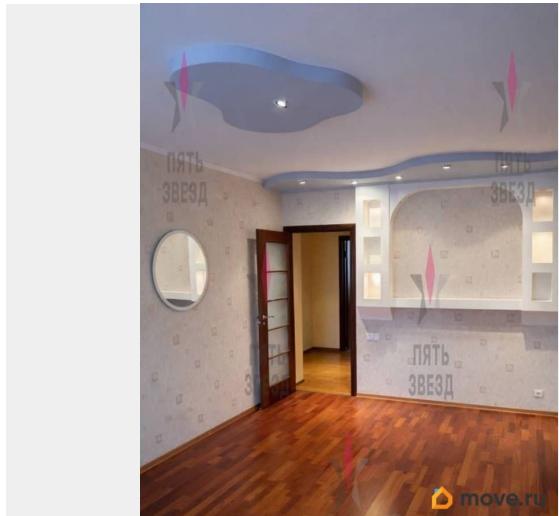
Ремонт

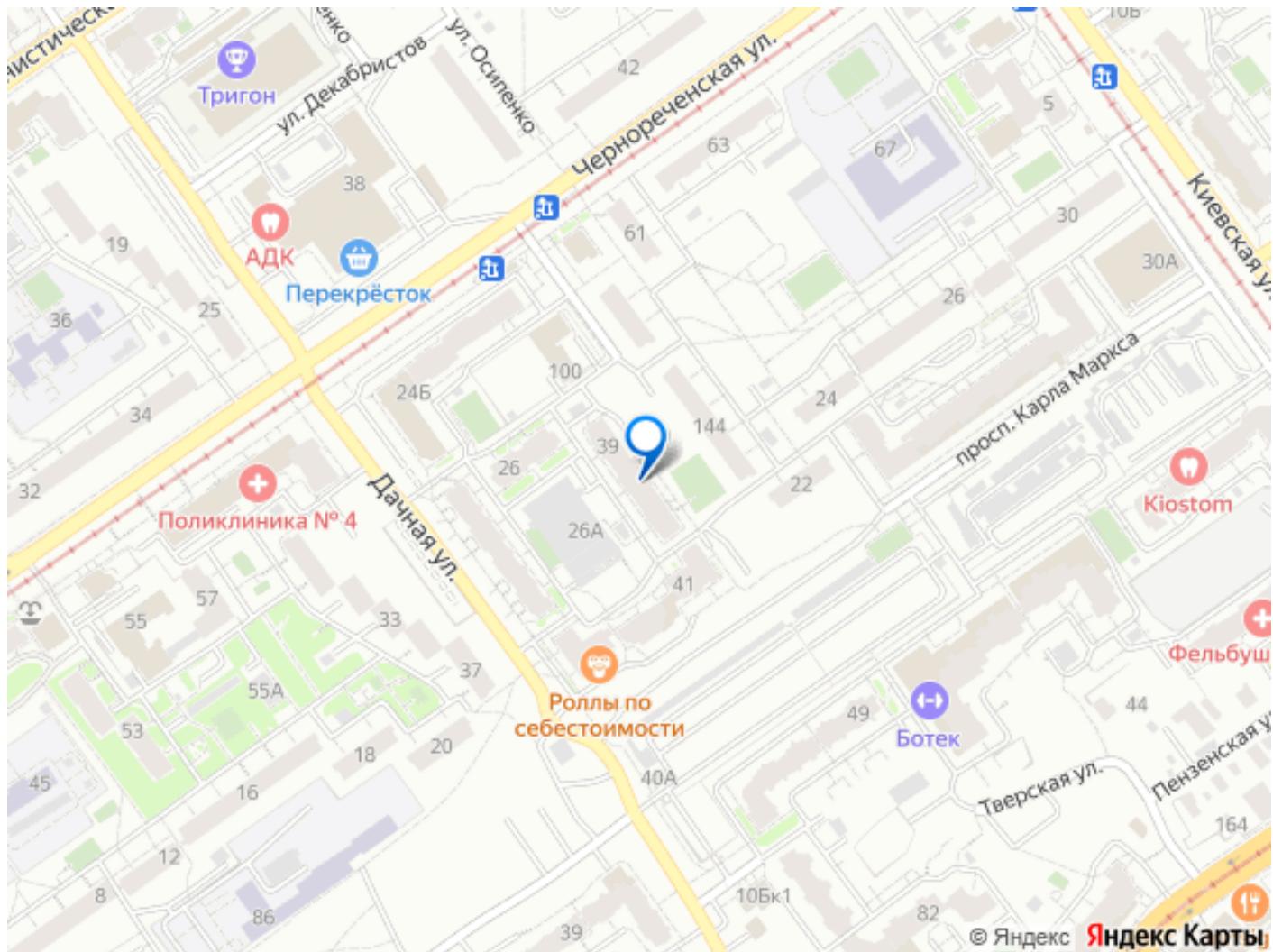
косметический



## Описание

- Просторная 3-комнатная квартира 112,3 м? с закрытой территорией — готова к комфортной жизни! Расположение: удобный и престижный район, всё рядом для жизни и отдыха Основные преимущества квартиры: - Светлые, изолированные комнаты - Приватность для всех членов семьи; - Большая кухня 13,8 м? — место, где приятно готовить и собирать гостей; - Два санузла — никаких утренних очередей; - Удобная планировка — просторная гостиная, спальни, вместительные коридоры; -Качественный ремонт: стены обои под покраску в гостиной, виниловые обои в спальнях, потолки с точечным освещением, полы — паркетная доска, плитка в ванной, санузле. - Кирпичный дом 2003 года — тепло зимой и прохладно летом; - Закрытая территория — безопасность и спокойствие, парковка во дворе; - Заезжай и живи — квартира в отличном состоянии. - Инфраструктура и район: - Образование: школы, детские сады, дополнительные развивающие кружки — всё в шаговой доступности; - Магазины и сервисы: супермаркеты, аптеки, кафе и рестораны рядом; - Спорт и отдых: фитнес-центры, детские и спортивные площадки, прогулочные зоны; - Транспорт: удобный выезд на основные магистрали, рядом остановки общественного транспорта; - Все для семьи: поликлиники, банки, бытовые услуги — всё под рукой. - Идеальный вариант для семьи, которая ценит пространство, комфорт, безопасность и развитую инфраструктуру..





Move.ru - вся недвижимость России