

Создано: 15.11.2024 в 22:31

Обновлено: 11.12.2025 в 22:11

<https://samara.move.ru/objects/9266569979>

Абсолют-Центр, Абсолют-Центр

79879648263

**Самарская область, Самара,
Галактионовская улица, 106а**

19 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 106а

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

61.1 м²



Площадь кухни

12.9 м²

Общая площадь

112.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

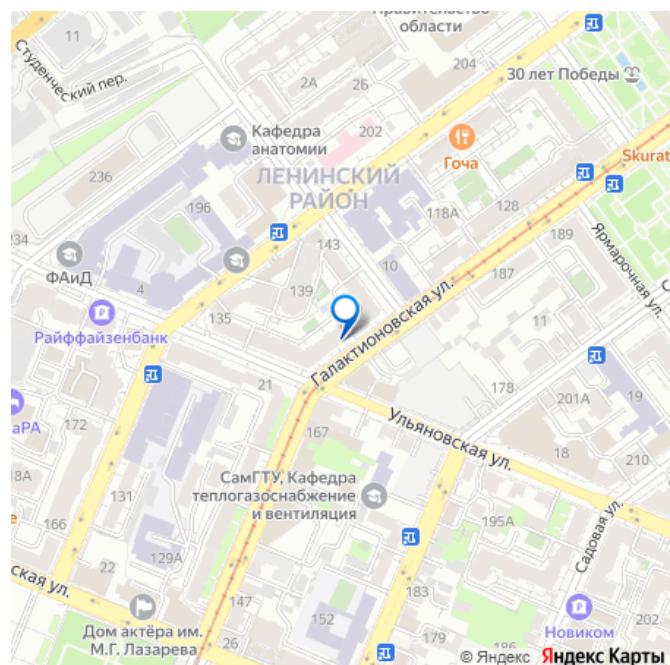
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира в доме 2006 г. постройки, квартира на две стороны, раздельные комнаты, две вместительные гардеробные, просторная кухня-гостиная, два санузла, три застекленных лоджии. Планировка квартиры подойдет семье с самыми высокими требованиями. Раздельные комнаты, просторный коридор, в котором легко разместить встроенные шкафы, большая кухня-гостиная, близость школ, детских садов и высших учебных заведений облегчит вам утреннюю и вечернюю дорогу домой, большое количество парков, скверов и набережная реки Волги дадут вам возможность выбора разнообразных мест для прогулки и спорта, близость площади Куйбышева позволит вам быть в центре культурной жизни города и посещать все концерты, и мероприятия не используя транспорт. В шаговой доступности от дома, где находится квартира 11 гимназия, 6 ломоносовская школа, 81 школа, Университет Наяновой, технический лицей, Самарский государственный технический университет, Академия строительства и архитектуры, Институт культуры, Музей Алабина, площадь им.Куйбышева, театр оперы и балета,

Драматический театр, парки, скверы, площадь Славы, набережная р.Волга, большое количество детских садов, детских площадок, закрытый двор, рестораны, кафе,- все, для комфортного и нескучного проживания в г.Самара. Квартира подойдет семье как с одним, так и с двумя детьми, а еще паре, которая ценит безопасность, покой, комфорт. Квартира без долгов и обременений, в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре, быстрый выход на сделку, рассмотрим разные способы оплаты квартиры, поможем оформить ипотеку, порекомендуем лучший банк и самую низкую ставку.

