

🕒 Создано: 16.03.2026 в 10:47

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 15:12

**Самарская область, Самара,  
Красноармейская улица, 70**

**17 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, Красноармейская улица, 70

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

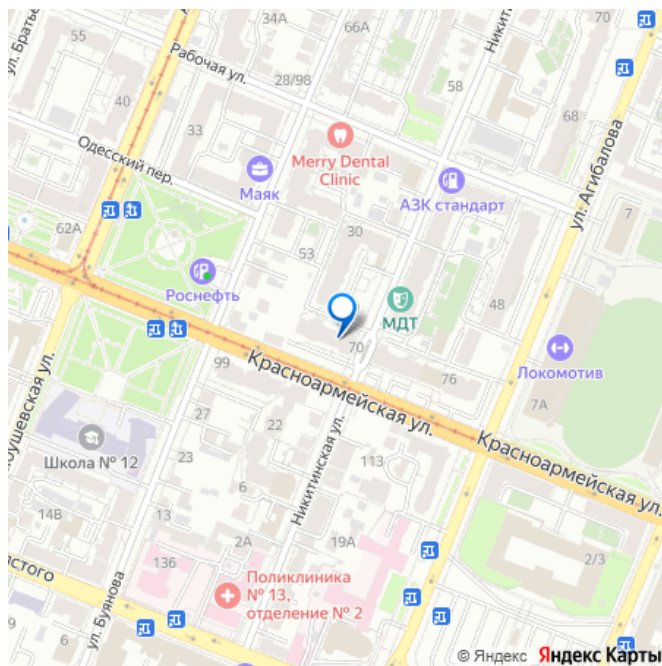
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9291889315>

**Маргарита Сергеевна Мордасова,  
ЭТАЖИ Самара**

**79871657587**

для заметок



---

Покупка в ипотеку

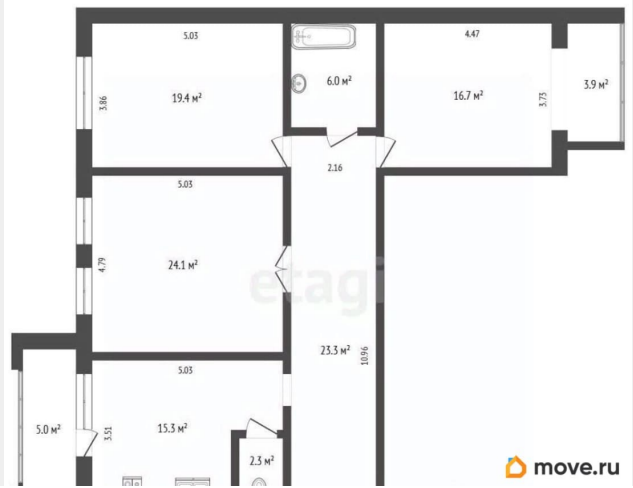
да

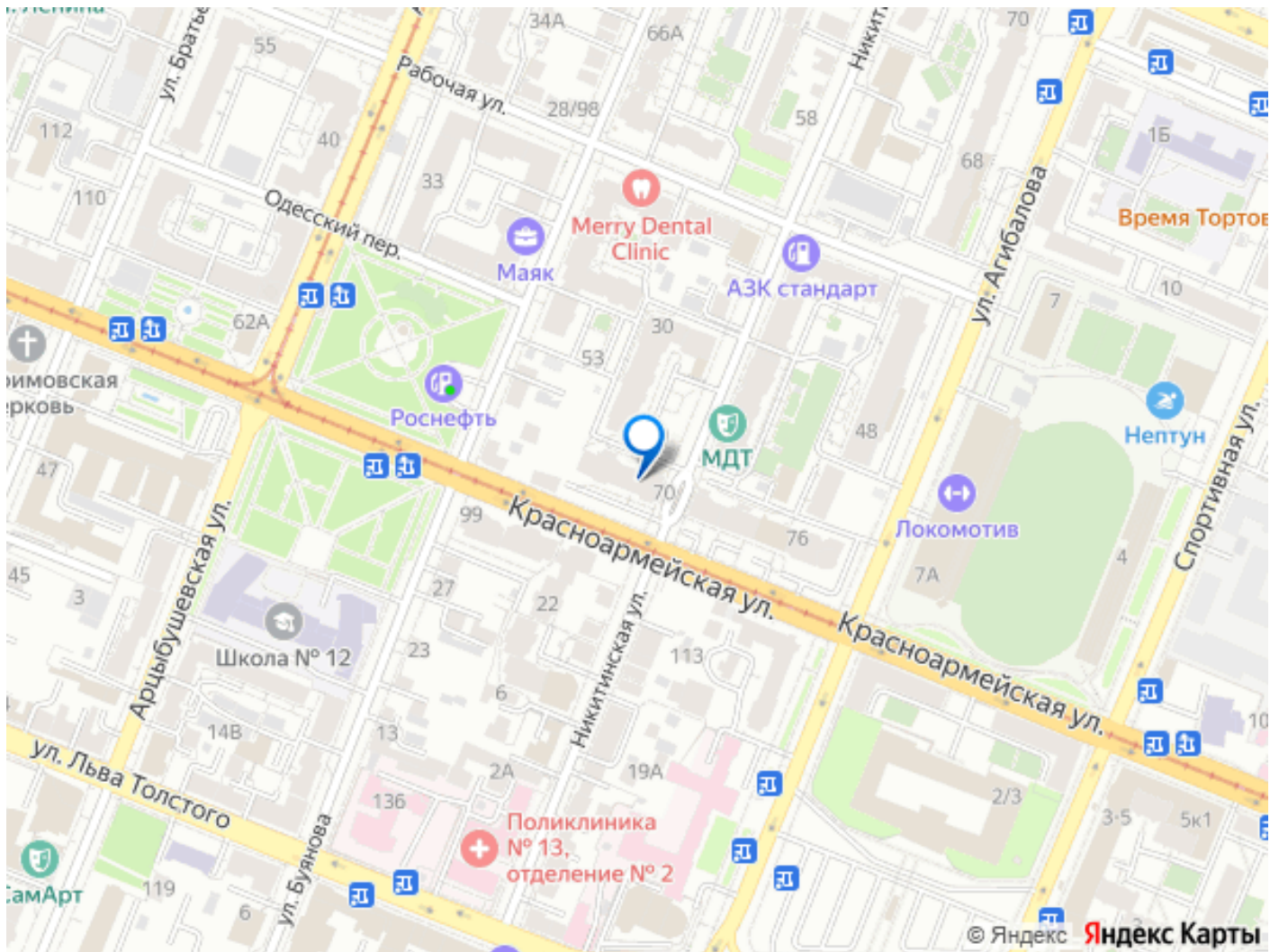
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 2002 года постройки расположена в одном из самых престижных районов Самары. Планировка отличается рациональностью: все комнаты изолированы и выходят на разные стороны, что обеспечивает приватность, есть дверь разделяющая кухню и зал от спален. Три квадратные комнаты, одна из которых законно объединена с балконом, создают широкие возможности для организации пространства. Дополнительным преимуществом является кухня с выходом на собственный балкон. В квартире два санузла и хозяйственный блок, а также остается практичная гардеробная система в коридоре и кухонный гарнитур. Важным активом является изолированная кладовая в подъезде, которая передается в собственность и уже включена в стоимость объекта. Развитая инфраструктура района включает школы, лицеи, набережную и исторические достопримечательности в шаговой доступности. Для автовладельцев предоставляется возможность приобрести паркинг. Два взрослых собственника, не использовался мат. капитал, никто не прописан. Одобрим ипотеку по ставке 11.90%  
Код пользователя: 191223 Номер в базе: 12058361





Move.ru - вся недвижимость России