

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:37

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:17

Юлия Шишкина, Частный маклер

79871500529

**Самарская область, Самара, улица
Осипенко, 3с4**

26 000 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 3с4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

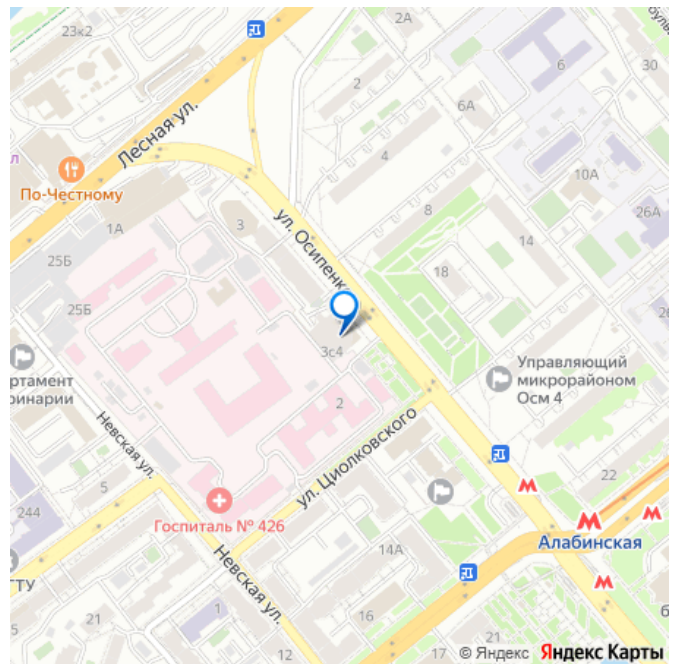
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю просторную 2-х комнатную квартиру с отличными видовыми характеристиками в престижном ЖК «Восьмое небо».

ПРЕИМУЩЕСТВА: Квартира имеет функциональную эргономичную планировку (план квартиры прикреплен от Застройщика, ДО перепланировки): + Большая кухня-гостиная 50 кв. м. + ДВЕ спальные комнаты. + Предусмотрено место под кабинет. + Имеется комната для стирки, сушки и хранения вещей. + Просторная ванная комната с ванной и душевой кабиной. + Ремонт выполнен в едином стиле строго в соответствии с дизайн-проектом, под техническим надзором специалистов и с использованием современных дорогих материалов и новейших технологий. + Новому владельцу, по желанию, остается вся техника и предметы интерьера. + Две лоджии включены в эксплуатируемую площадь квартиры (перепланировка узаконена). + Панорамное остекление открывает красивый вид Волгу и на Стеллу Ладья. + Квартира оснащена охранной сигнализацией. + Для комфортного проживания жильцов во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадки. Для автомобилистов

предусмотрена подземная парковка (возможна покупка 1 машино-места за отдельную плату!), также во дворе за шлагбаумом есть свободные места. + Территория дома закрыта, под охраной, что гарантирует безопасность и спокойствие жителей. + Безопасная чистая сделка, 2 взрослых и единственных собственника в истории квартиры, полная стоимость в ДКП. Звоните, покажем в любое время по предварительной договоренности за сутки!

