

**Самарская область, Самара, улица
Осипенко, 3с4**

26 000 000 ₺

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 3с4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

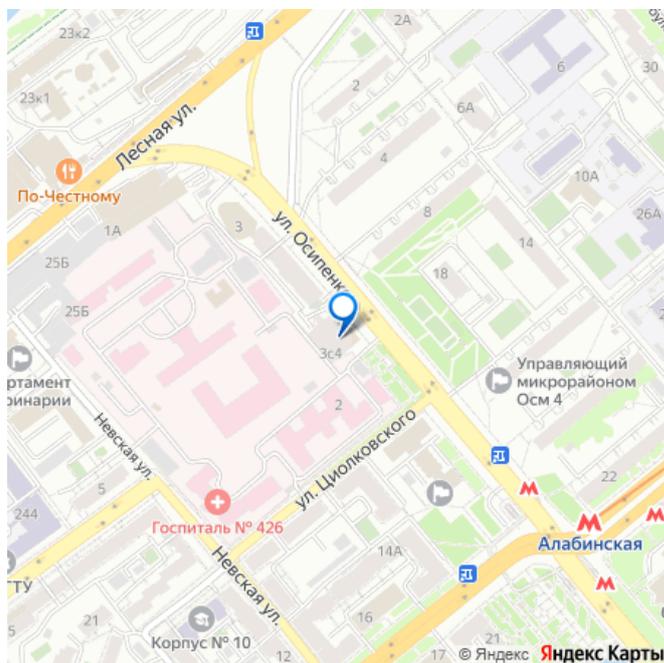
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2-х комнатную квартиру с роскошными видовыми характеристиками в престижном ЖК «Восьмое небо».

ПРЕИМУЩЕСТВА: Квартира имеет функциональную эргономичную планировку (план квартиры прикреплен от Застройщика, ДО перепланировки): + уютная кухня-гостиная 50 кв. м., + две спальные комнаты, + предусмотрено место под кабинет; + имеется комната для стирки, сушки и хранения вещей, + просторная ванная комната с ванной и душевой кабиной . + Ремонт выполнен в едином стиле строго в соответствии с дизайн-проектом, под техническим надзором специалистов и с использованием современных дорогих материалов и новейших технологий. + Новому владельцу, по желанию, остается вся техника и предметы интерьера. + Две лоджии включены в эксплуатируемую площадь квартиры (перепланировка узаконена). + Панорамное остекление открывает шикарный вид Волгу и на стеллу Ладья. + Квартира оснащена охранной сигнализацией. + Для комфортного проживания жильцов во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадки. Для автомобилистов

предусмотрена подземная парковка (возможна покупка 1 машино-места за отдельную плату!), также во дворе за шлагбаумом есть свободные места. + Территория дома закрыта, под охраной, что гарантирует безопасность и спокойствие жителей. + Безопасная чистая сделка, 2 взрослых и единственных собственника в истории квартиры, полная стоимость в ДКП. Звоните, покажем в любое время по предварительной договоренности за сутки!

