

Создано: 08.04.2025 в 19:53

Обновлено: 03.02.2026 в 07:07

## Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

# 15 500 000 ₽

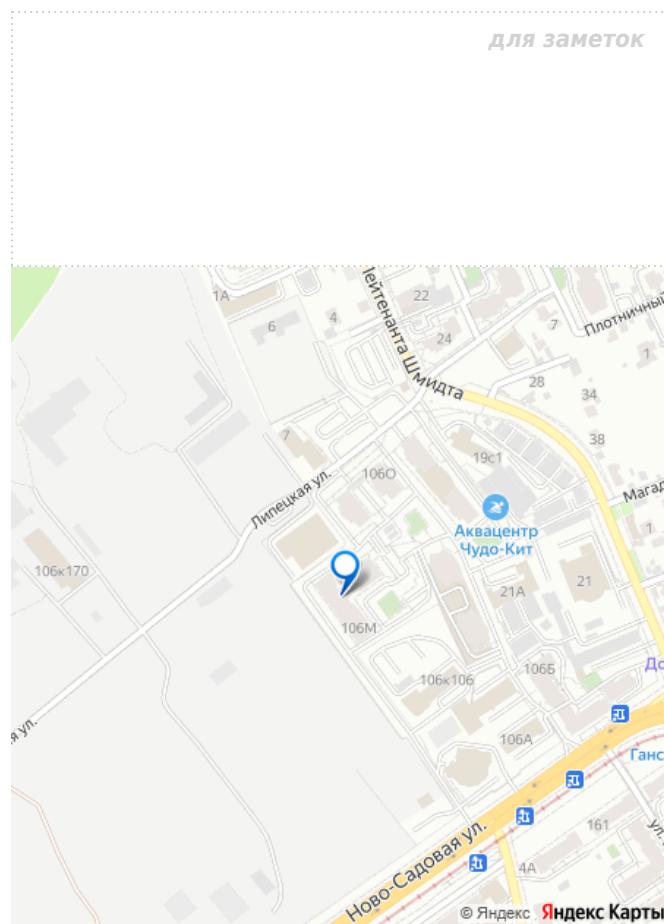
Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

Этаж

21/21

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**1 квартал 2014 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях \*\*Уникальное предложение!\*\* Предлагаем вашему вниманию великолепную квартиру в одном из самых престижных домов города жилом комплексе бизнес-класса «Бриг». Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и стиль! Квартира с потрясающим видом на Волгу и уютный дворик. Монолитный дом, построенный в 2013 году, расположен в самом сердце города, всего в 30 минутах пешком от набережной и главных достопримечательностей Самары. Рядом с новыми жилыми комплексами бизнес-класса, что гарантирует отличную инфраструктуру: культурные и развлекательные заведения, рестораны и гипермаркеты все в шаговой доступности! Во дворе предусмотрена закрытая парковка с достаточным количеством мест для 2-3 автомобилей на квартиру, а также подземный паркинг с

выходом из лифта прямо к вашему  
автомобилю. Безопасность и комфорт наш  
приоритет! На 21 этаже расположены всего 6  
квартир, и каждый «карман» этажа защищен  
железной дверью с магнитным замком, что  
обеспечивает дополнительную безопасность  
и сохранность ваших вещей. Квартира была  
полностью обновлена в течение последних  
двух лет с использованием только  
качественных и дорогостоящих материалов.

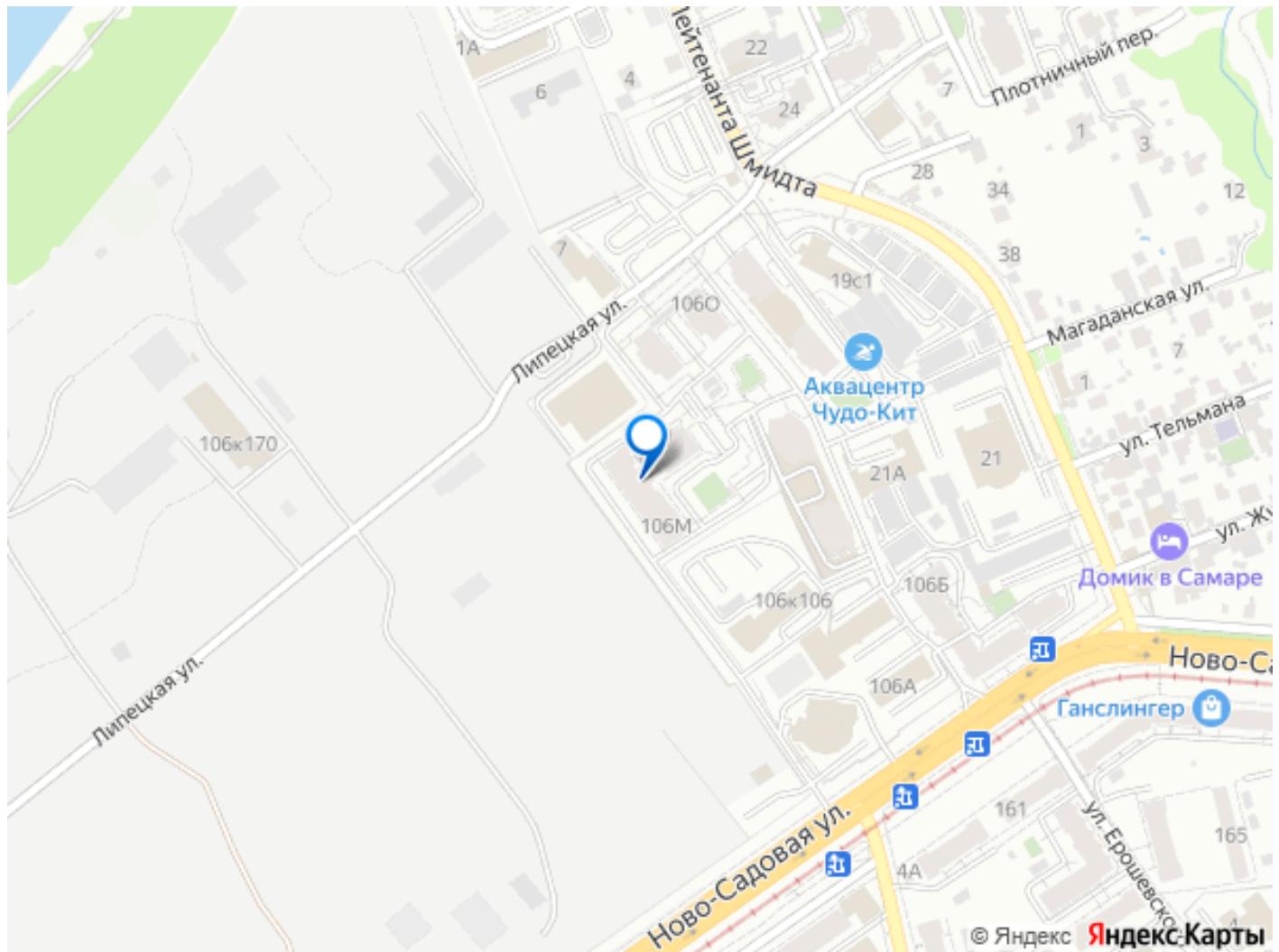
Дизайнерский ремонт выполнен с умом:  
продуманное зонирование и максимальное  
использование пространства делают её  
поистине уникальной. 1. Просторная кухня-  
столовая (30 м?) с выходом на лоджию, где  
установлен «теплый» пол и открывается  
великолепный вид на Волгу. Зонирование  
позволяет удобно разделить пространство  
для отдыха, готовки и приема пищи. 2.

Санузел площадью 10 м? с отдельно стоящей  
ванной, инсталляциями и зоной для  
стирки/сушки. Теплый пол и множество  
источников света создают атмосферу уюта. 3.

Спальня с мягким светом, выходом на  
лоджию и теплым полом идеальное место  
для отдыха. 4. Вместительная гардеробная  
при входе в квартиру с теплым полом и  
доступом к отопительным коммуникациям,  
что позволяет регулировать климат в

квартире. Показ квартиры возможен в любое  
удобное для вас время по предварительной  
записи. Мы также предоставляем помошь в  
одобрении ипотеки на максимально  
выгодных условиях и полное юридическое  
сопровождение сделки с гарантией  
безопасности и конфиденциальности в  
подарок! Готов предоставить ссылку на  
полное портфолио профессиональных  
фотографий квартиры и любую  
дополнительную информацию по запросу. Не  
упустите шанс стать владельцем этого

уютного гнездышка в центре Самары! Ждем  
вас! Код пользователя: 168205 Номер в базе:  
5885785



Move.ru - вся недвижимость России