

🕒 Создано: 08.04.2025 в 19:53

Обновлено: 03.02.2026 в 07:07

**Самарская область, Самара, Ново-
Садовая улица, 106М**

15 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

21/21

Детали объекта

Тип сделки

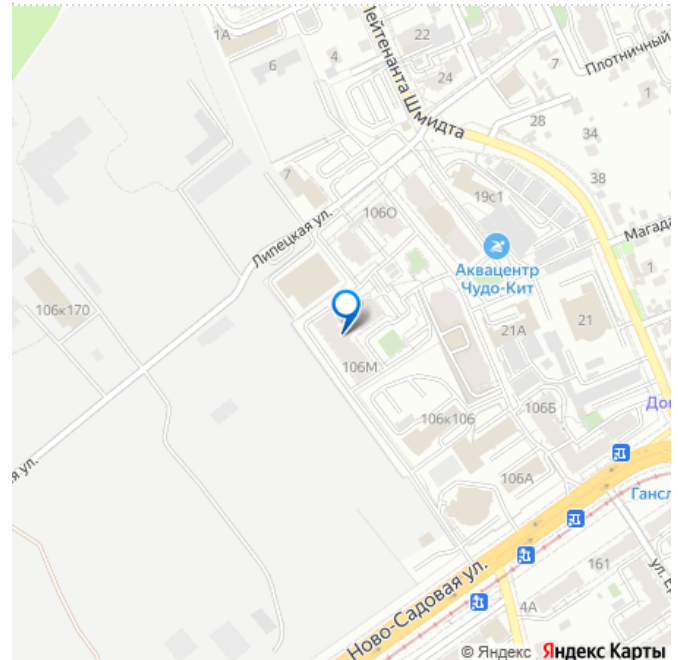
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

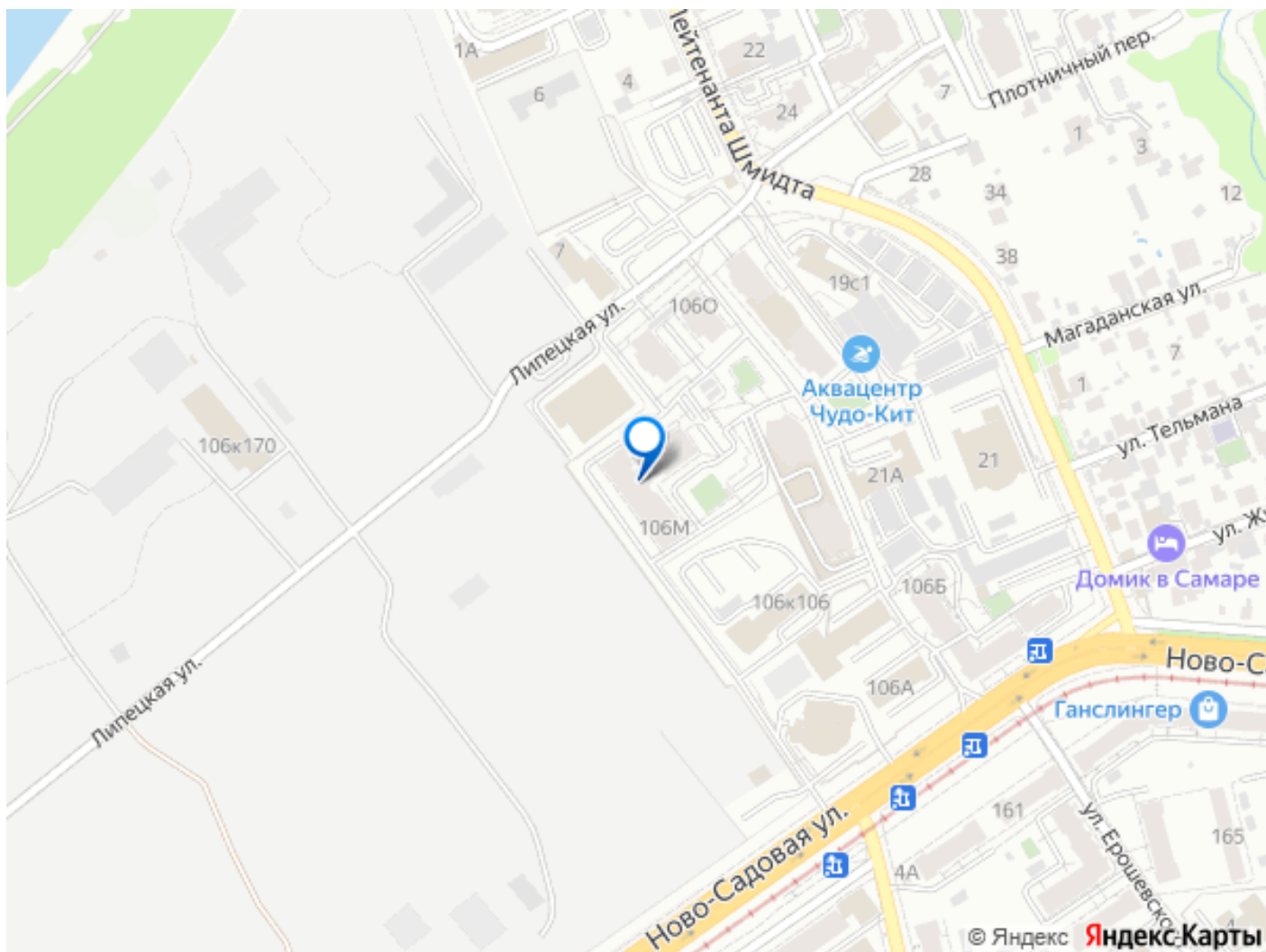
Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях ****Уникальное предложение!****

Предлагаем вашему вниманию великолепную квартиру в одном из самых престижных домов города жилом комплексе бизнес-класса «Бриг». Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и стиль! Квартира с потрясающим видом на Волгу и уютный дворик. Монолитный дом, построенный в 2013 году, расположен в самом сердце города, всего в 30 минутах пешком от набережной и главных достопримечательностей Самары. Рядом с новыми жилыми комплексами бизнес-класса, что гарантирует отличную инфраструктуру: культурные и развлекательные заведения, рестораны и гипермаркеты все в шаговой доступности! Во дворе предусмотрена закрытая парковка с достаточным количеством мест для 2-3 автомобилей на квартиру, а также подземный паркинг с

выходом из лифта прямо к вашему автомобилю. Безопасность и комфорт наш приоритет! На 21 этаже расположены всего 6 квартир, и каждый «карман» этажа защищен железной дверью с магнитным замком, что обеспечивает дополнительную безопасность и сохранность ваших вещей. Квартира была полностью обновлена в течение последних двух лет с использованием только качественных и дорогостоящих материалов. Дизайнерский ремонт выполнен с умом: продуманное зонирование и максимальное использование пространства делают её поистине уникальной. 1. Просторная кухня-столовая (30 м²) с выходом на лоджию, где установлен «теплый» пол и открывается великолепный вид на Волгу. Зонирование позволяет удобно разделить пространство для отдыха, готовки и приема пищи. 2. Санузел площадью 10 м² с отдельно стоящей ванной, инсталляциями и зоной для стирки/сушки. Теплый пол и множество источников света создают атмосферу уюта. 3. Спальня с мягким светом, выходом на лоджию и теплым полом идеальное место для отдыха. 4. Вместительная гардеробная при входе в квартиру с теплым полом и доступом к отопительным коммуникациям, что позволяет регулировать климат в квартире. Показ квартиры возможен в любое удобное для вас время по предварительной записи. Мы также предоставляем помощь в одобрении ипотеки на максимально выгодных условиях и полное юридическое сопровождение сделки с гарантией безопасности и конфиденциальности в подарок! Готов предоставить ссылку на полное портфолио профессиональных фотографий квартиры и любую дополнительную информацию по запросу. Не упустите шанс стать владельцем этого

уютного гнездышка в центре Самары! Ждем вас! Код пользователя: 168205 Номер в базе: 5885785



Move.ru - вся недвижимость России