

Создано: 17.12.2025 в 13:12

Обновлено: 17.12.2025 в 11:50

<https://samara.move.ru/objects/9287492235>

Собственник

79171258536

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 98А

14 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Аэродромная улица, 98А

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Аэродромная](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

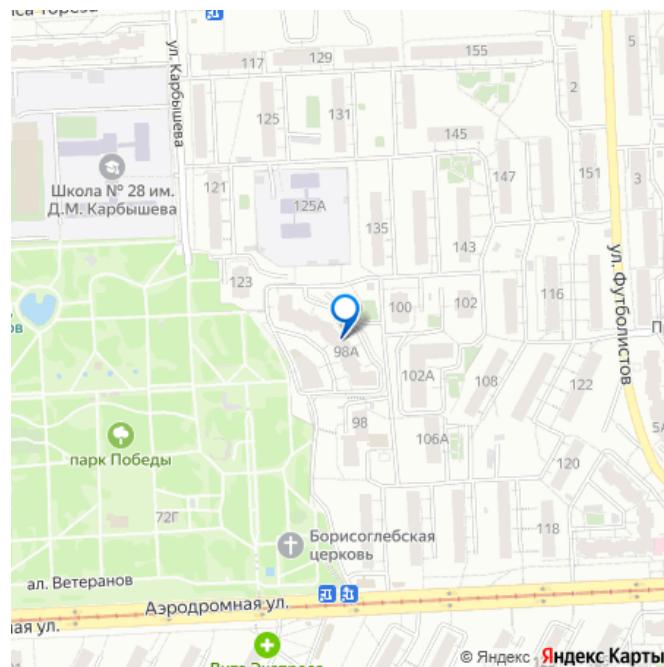
25 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

13/18



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

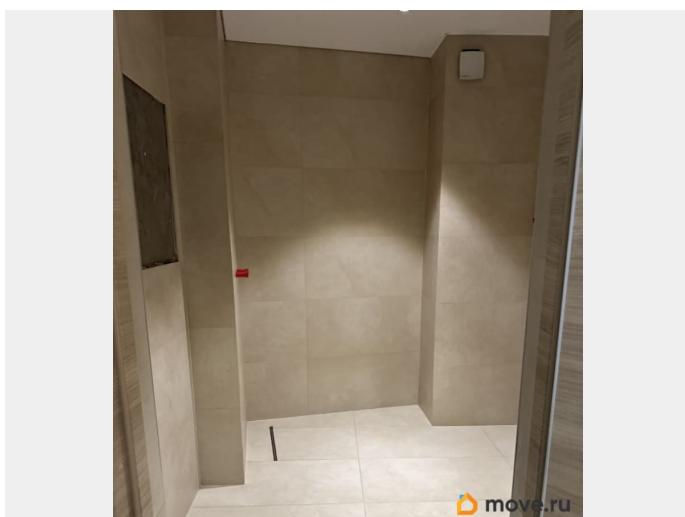
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

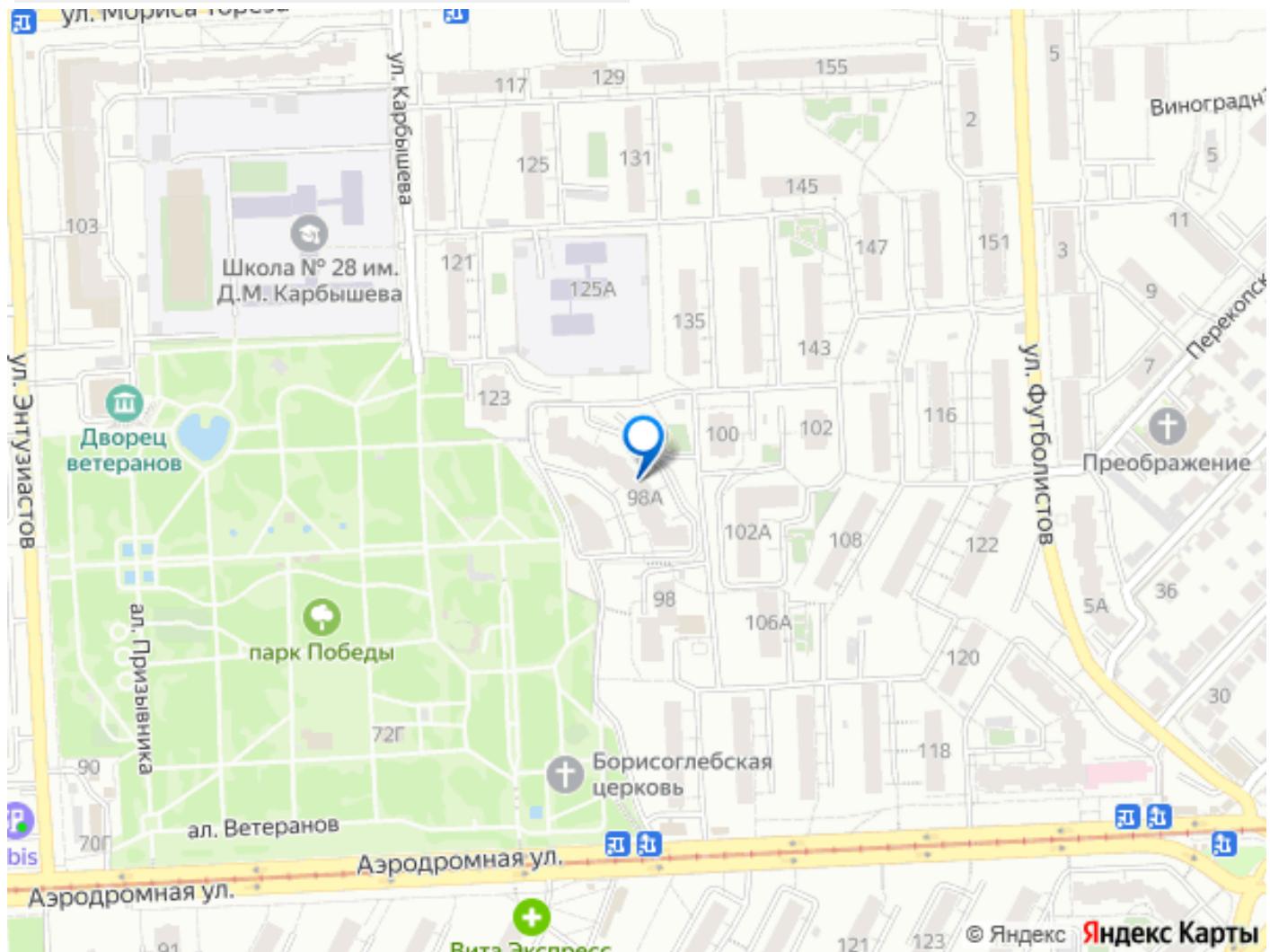
Продаётся видовая квартира с дизайнерским ремонтом в современном ЖК рядом с парком Победы. Кухня-гостиная + две спальни на разные стороны, раздельные санузлы , две застекленные лоджии : одна из которых двойная 9 м длиной вдоль кухни-гостиной, вторая из спальни, предусмотрено место под гардеробную. Сделан качественный ремонт из премиальных материалов. Вся электрика выполнена по ГОСТу с проводами в пожарозатухающей оболочке, автоматы и УЗО Legrand, розетки и выключатели Legrand продумано расположены. Санузлы с плиткой Italon, тёплыми полами и скрытыми лючками. Влагостойкий ламинат Tarkett 12 мм (класс 34) на пробковой подложке, итальянские обои, премиальные двери с анодированной фурнитурой. Кухня спроектирована с закрытыми зонами для хранения и использования техники (кофемашина, тостер, аэрогриль и т.д.). Есть ниши под встроенные шкафы хранения. Предусмотрена

электропроводка под остров с варочной панелью . . Дом расположен около входа в парк, вид из окон на зеленую зону. Удобный уютный район с отличной инфраструктурой , закрытая ухоженная территория за шлагбаумом, адекватные соседи . Один взрослый собственник , полная сумма в ДКП . Быстрый выход на сделку .





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России