

Создано: 31.07.2025 в 11:40

Обновлено: 19.11.2025 в 22:40

**Самарская область, Самара, Центральная улица, 29**

**18 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Центральная улица, 29

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Центральная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

Этаж

20/23

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

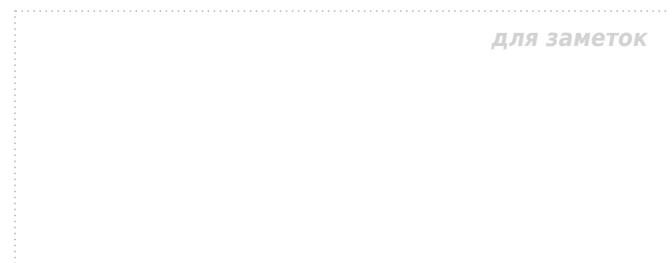
2 лоджии

Тип санузла

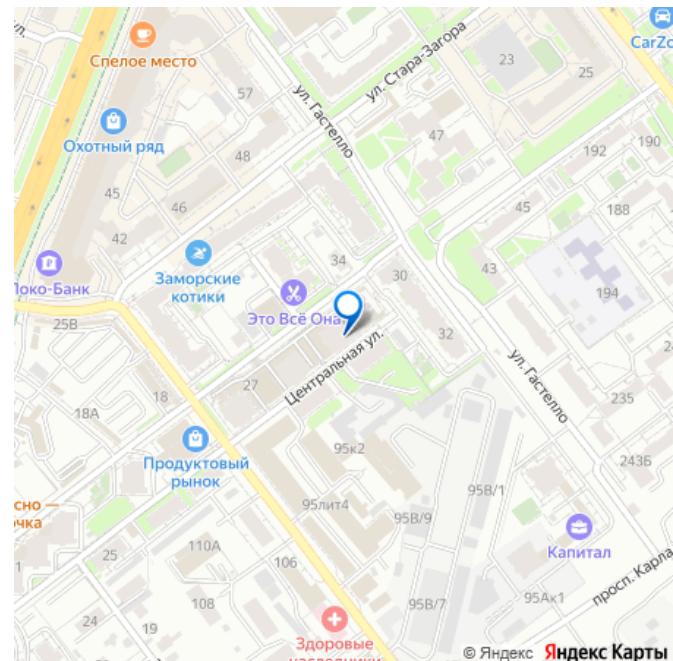
<https://samara.move.ru/objects/9286722712>

**Собственник**

**79871688938, 7987972  
6054**



move.ru



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

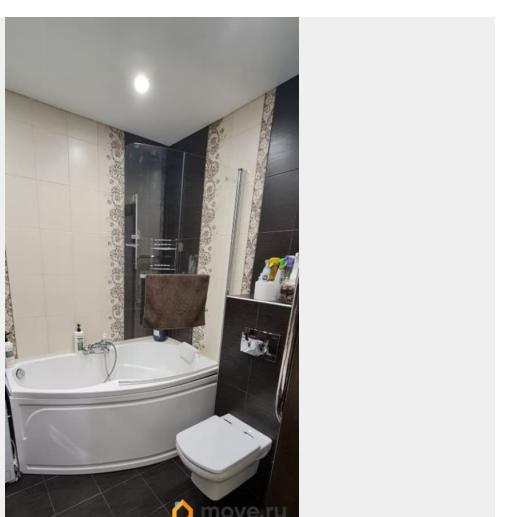
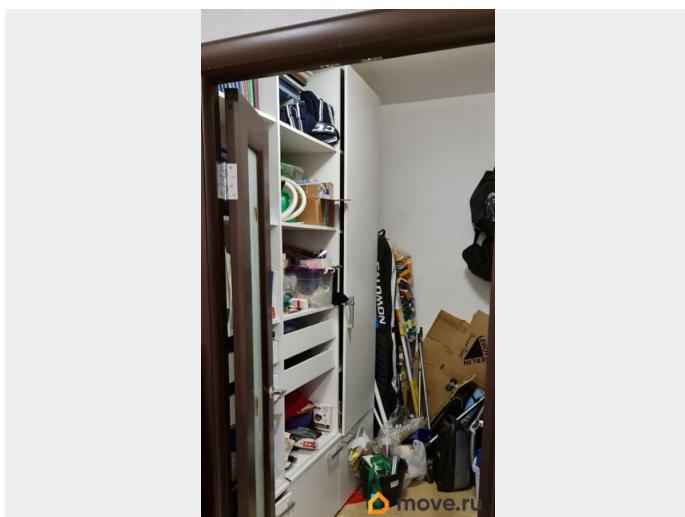
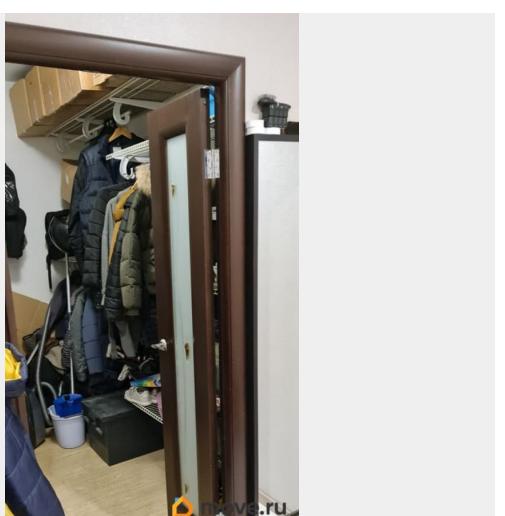
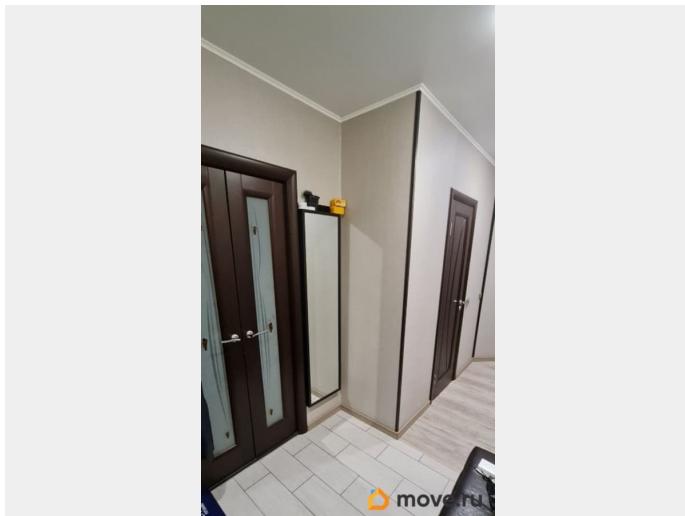
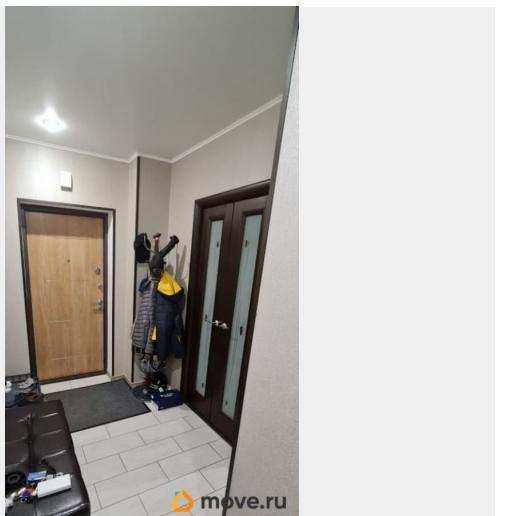
да

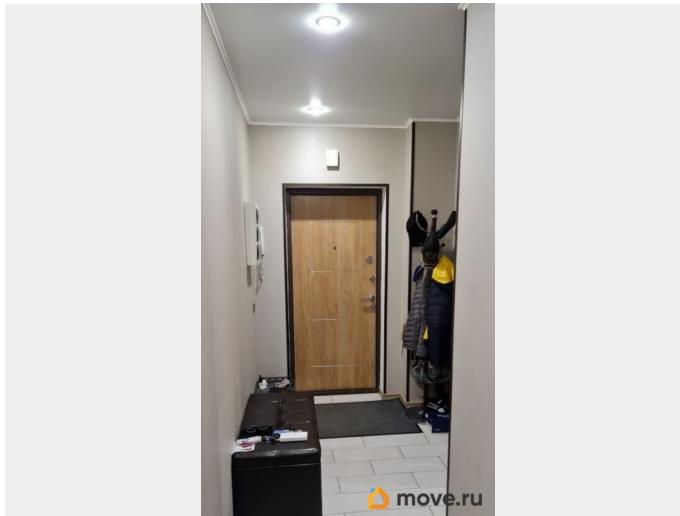
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

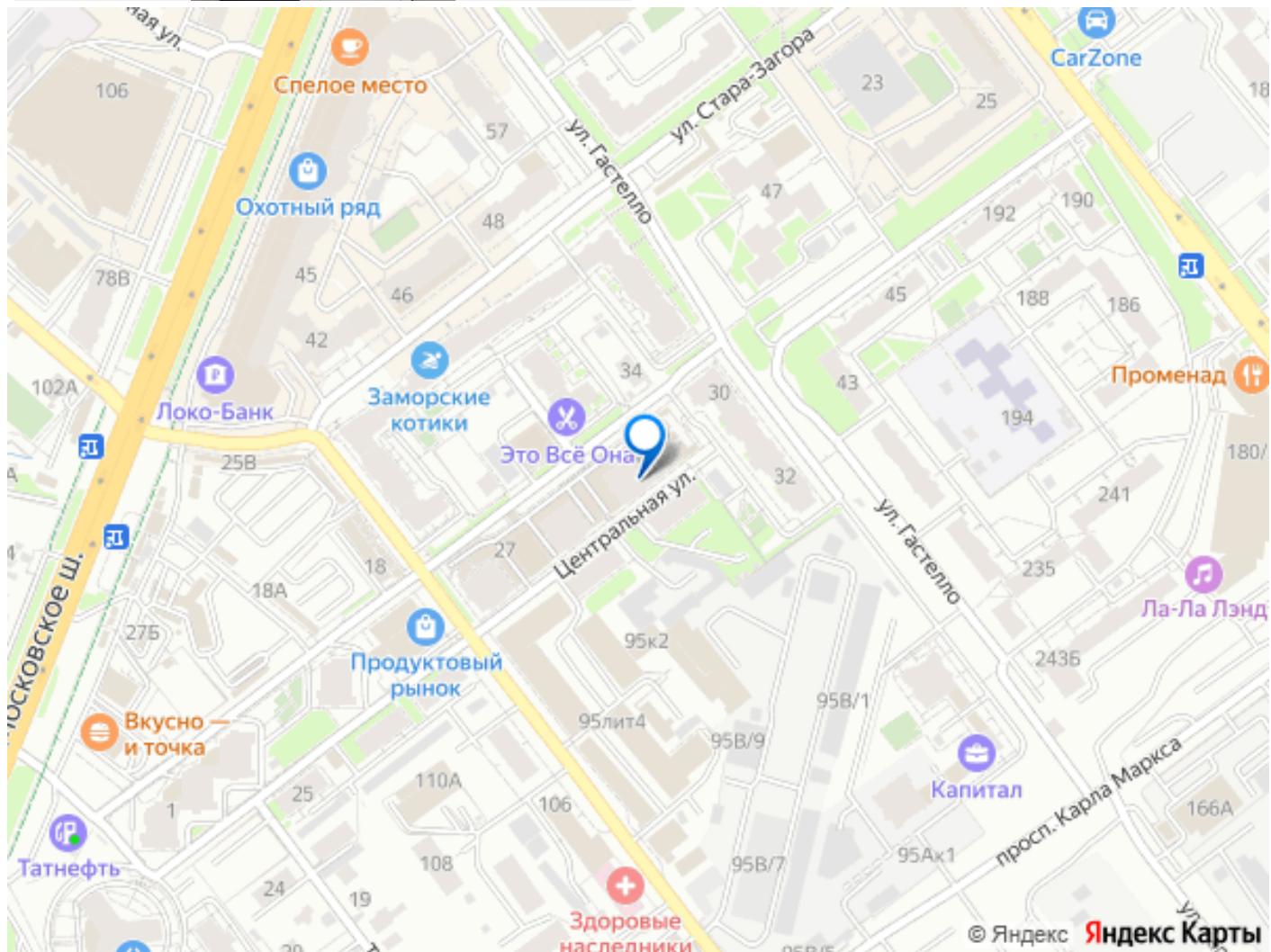
Собственник, продаю 3-х комнатную, видовую квартиру (109 м?) в ЖК Гастелло (застройщик Трансгруз), на 20-м этаже в 22-х этажном доме. Дом очень тёплый, батареи не включаем даже зимой, хорошая звукоизоляция. 3 отдельные комнаты и большая гостиная-столовая. 2 совмещённых санузла, один с большой акриловый ванной, второй с душем. Отдельная гардеробная и просторная кладовка. Большая лоджия утеплена, разделена пополам, в левой части удобный рабочий кабинет с тёплым полом. Кухня большая, много рабочих поверхностей, оснащена всем необходимым: духовка, микроволновка, индукционная варочная панель (всё от французской компании Brandt), посудомоечная машина 60 см. и холодильник от Indesit. (технику можем оставить по договорённости). В каждой комнате кондиционеры (4 шт.). В доме своя крышная котельная, нет сезонного отключения ГВС. Низкие коммунальные платежи. Во дворе футбольная, баскетбольная и детская площадки. Небольшая парковочная зона и подземный паркинг. Удобная транспортная развязка, рядом садик и школа, много магазинов. В 5 минутах ходьбы бизнес центр РДЦ и Охотный

ряд. в 10 минутах езды большой торговый  
центр Космопорт и красивый парк Гагарина.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России