

Создано: 31.07.2025 в 11:32

Обновлено: 20.09.2025 в 16:27

**Самарская область, Самара, Центральная
улица, 29**

18 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Центральная улица, 29

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Центральная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

109 м²

Этаж

20/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

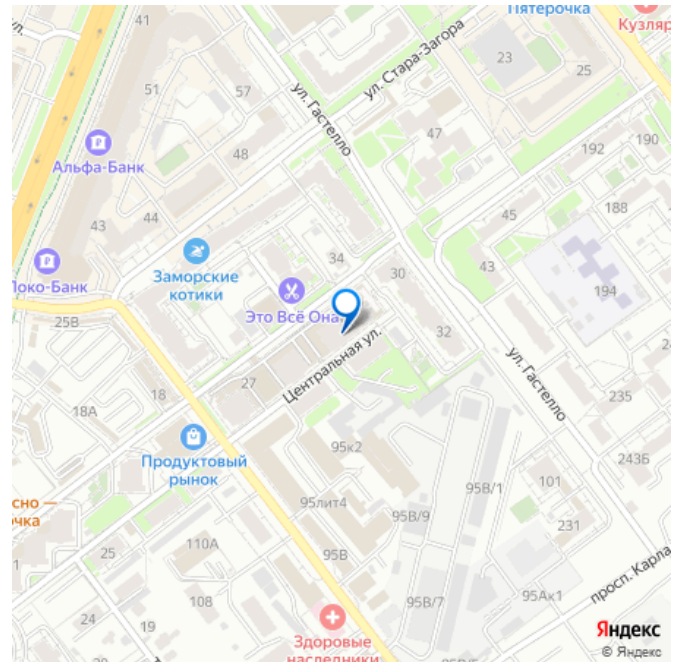
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9283709616>

Собственник

**79871685169,7987939
1833**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

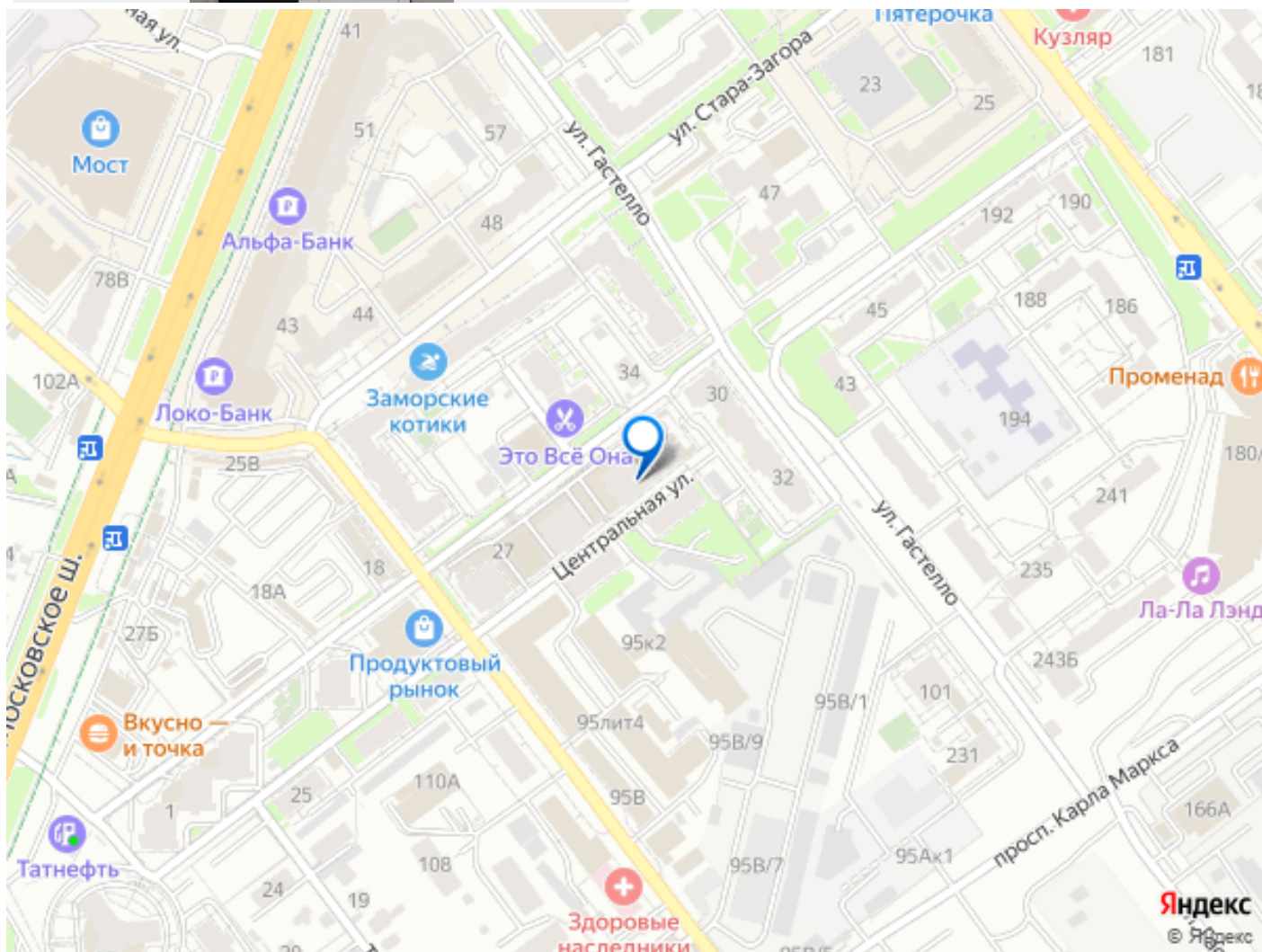
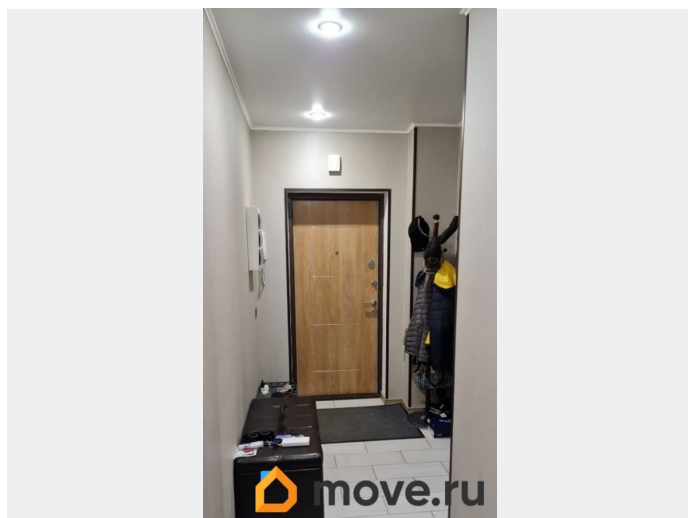
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник, продаю 3-х комнатную, видовую квартиру (109 м?) в ЖК Гастелло (застройщик Трансгруз), на 20-м этаже в 22-х этажном доме. Дом очень тёплый, батареи не включаем даже зимой, хорошая звукоизоляция. 3 отдельные комнаты и большая гостиная-столовая. 2 совмещённых санузла, один с большой акриловой ванной, второй с душем. Отдельная гардеробная и просторная кладовка. Большая лоджия утеплена, разделена пополам, в левой части удобный рабочий кабинет с тёплым полом. Кухня большая, много рабочих поверхностей, оснащена всем необходимым: духовка, микроволновка, индукционная варочная панель (всё от французской компании Brandt), посудомоечная машина 60 см. и холодильник от Indesit. (технику можем оставить по договорённости). В каждой комнате кондиционеры (4 шт.). В доме своя крышная котельная, нет сезонного отключения ГВС. Низкие коммунальные платежи. Во дворе футбольная, баскетбольная и детская площадки. Небольшая парковочная зона и подземный паркинг. Удобная транспортная развязка, рядом садик и школа, много магазинов. В 5 минутах ходьбы бизнес центр РДЦ и Охотный

ряд. в 10 минутах езды большой торговый центр Космопорт и красивый парк Гагарина.





Move.ru - вся недвижимость России