

🕒 Создано: 26.02.2026 в 12:35

Обновлено: 28.02.2026 в 12:15

**Самарская область, Самара, проезд 4-й,  
8А**

**13 407 800 ₺**

Самарская область, Самара, проезд 4-й, 8А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проезд 4-й](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

36.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

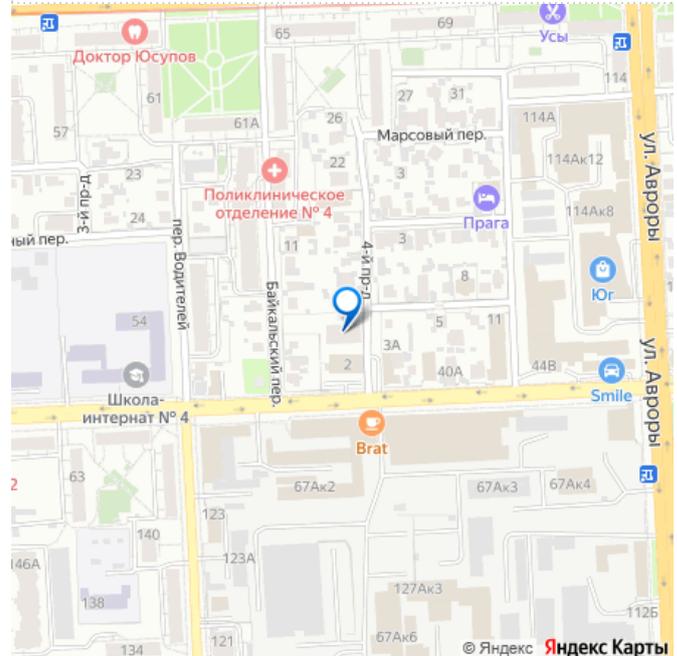
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер объекта: 96037 Менеджер объекта:  
Шерер Сергей Семейная ипотека под 6% и IT-  
ипотека МОРРИС - РЕШЕНИЯ ДЛЯ  
КОМФОРТНОГО ПРОЖИВАНИЯ. КВАРТИРЫ в  
ЧЕРНОВОЙ ОТДЕЛКЕ. Географический центр  
города с низкой плотностью населения, где  
есть вся необходимая инфраструктура. Своя  
частная, охраняемая территория для  
собственников, где можно провести время с  
семьей. Двор без машин (в подземный  
паркинг спуск на лифте с этажа). Всего 90  
квартир в доме. Премиальное качество  
отделки мест общего пользования. Вам есть  
на что посмотреть... Звоните! PS: Продаем  
через льготные ипотечные программы:  
«СЕМЕЙНАЯ» и «IT» Дом сдан. Право  
собственности зарегистрировано. Поможем в  
одобрении и сопроводим сделку «под ключ»  
Проектная декларация опубликована на  
сайте наш.дом.рф

