

🕒 Создано: 13.11.2025 в 13:37

Обновлено: 13.11.2025 в 17:52

**Самарская область, Самара, Ташкентская
улица, 246**

17 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 246

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

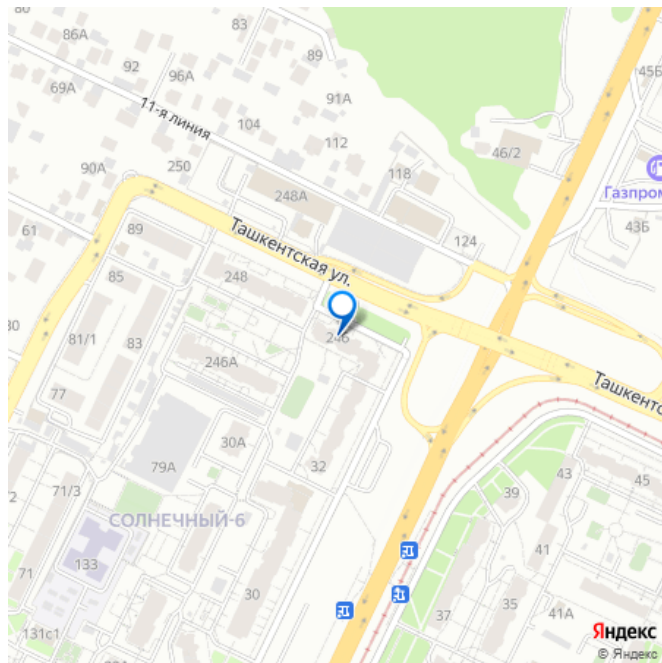
<https://samara.move.ru/objects/9286562139>

Ольга Николаевна Илясова, ЭТАЖИ

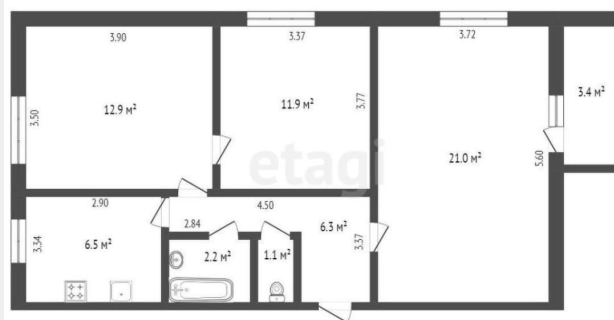
Самара

79879757208

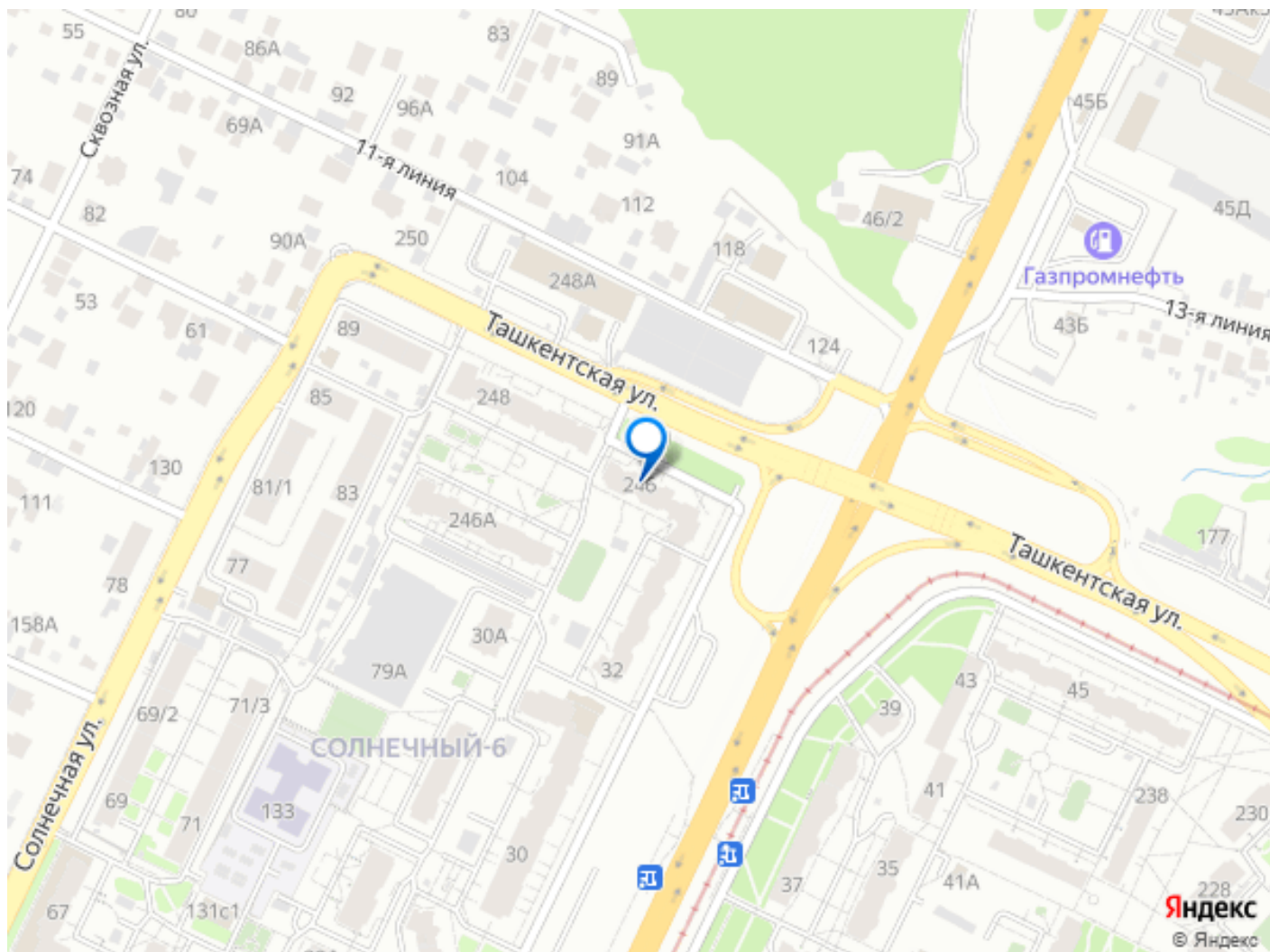
для заметок



Просторная трёхкомнатная квартира площадью 72 кв. м предлагает комфортное проживание для семьи благодаря рациональной планировке с изолированными комнатами 40, 17 и 15 кв. м и большой кухней 16 кв. м. Ключевым преимуществом является уникальный вид на Волгу из окон, выходящих на две стороны, что обеспечивает обилие естественного света и превосходную вентиляцию. Жилье находится в зоне развитой инфраструктуры: в шаговой доступности расположены поликлиника, детский сад, школы, а также парковые зоны и пляж. Зелёный и тихий двор оборудован современными детскими и спортивными площадками для футбола и хоккея. Повышенный уровень приватности и комфорта обеспечивает малоквартирный подъезд с карманом на две квартиры. Существенным дополнением является наличие отдельного закрытого выхода на технический этаж, предоставляющего дополнительно 40 кв. метров полезной площади, которую можно адаптировать под ваши нужды. Код пользователя: 189539
Номер в базе: 10354614







Move.ru - вся недвижимость России