

Создано: 12.07.2025 в 02:45

Обновлено: 16.01.2026 в 03:53

## Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 18

# 9 950 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 18

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

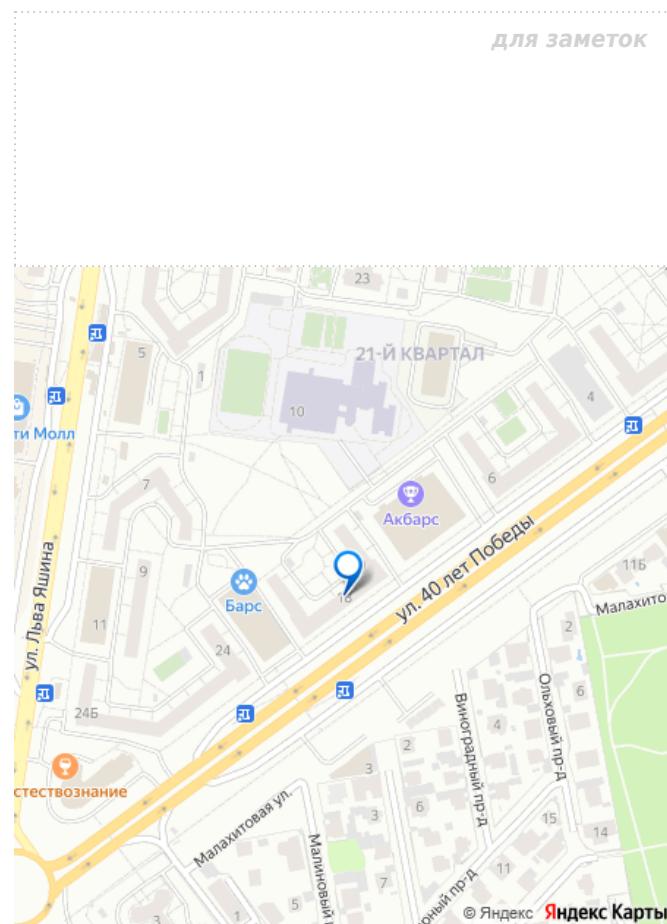
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

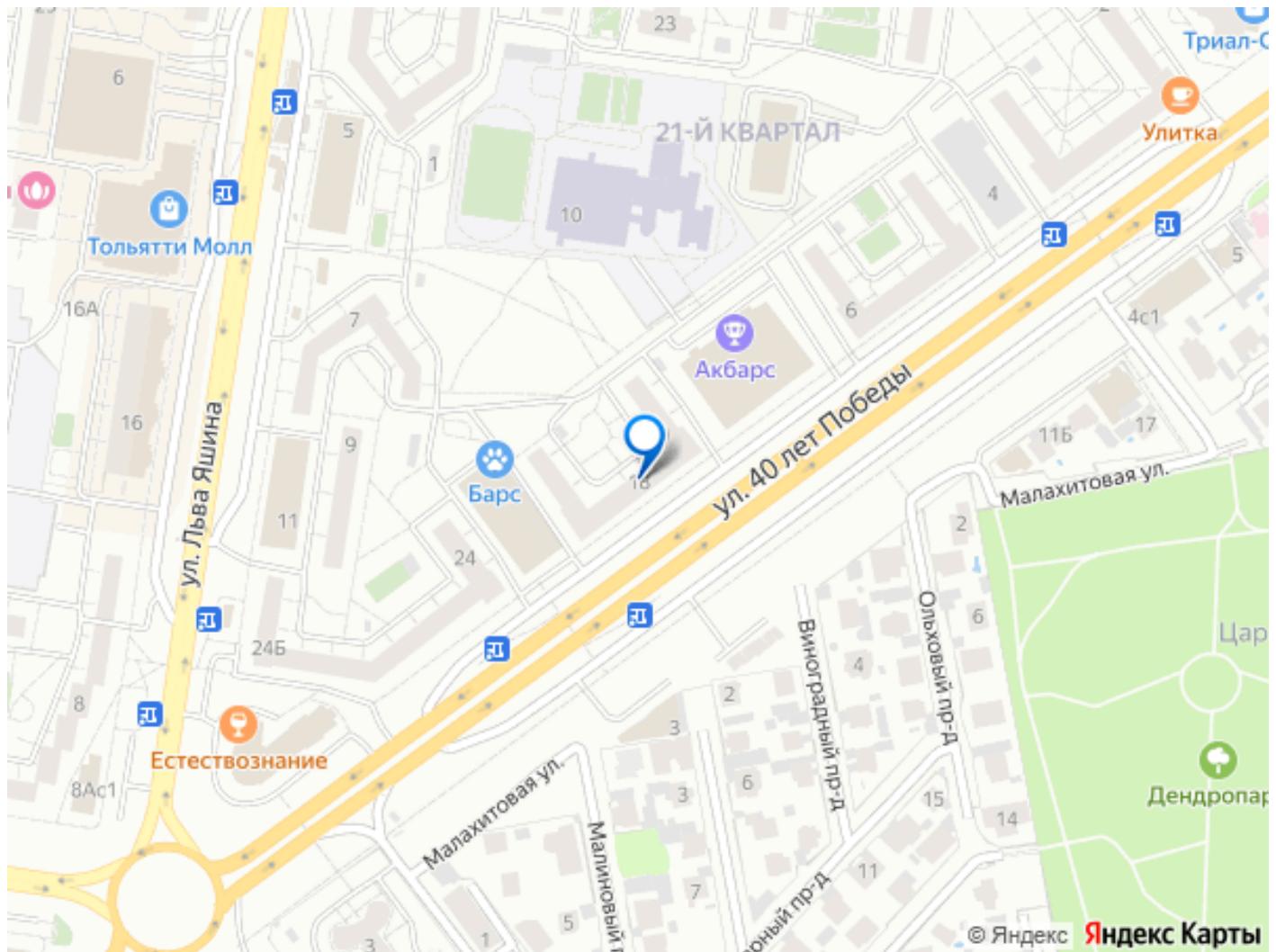
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Отличное местоположение дома - садик, школа, магазины, остановки, лес - все рядом! Двор почти закрытый, дом буквой П, достаточно парковочных мест, отличное ТСЖ! , Всего 14 квартир в подъезде, на 1 эт. офис. Грузовой лифт, тамбур на 2 квартиры, тихо, тепло. всего 6 этажей в подъезде, высота потолков 2.7 м. Лоджия 11,2 кв.м. Окна выходят на солнечные стороны, при этом не жарко. Планировка была свободная, можно двигать перегородки. В спальнях ремонт сделан несколько лет назад. Ощущение от квартиры уютно-семейное. Остаются: гардеробная, 2 шкафа-купе, встроенная кухня с бытовой техникой, кондиционеры, светильники, сантехника. Собственники взрослые, чистая продажа, квартира свободна. под авансом до 16.02.26



Move.ru - вся недвижимость России