

Создано: 12.01.2026 в 17:08

Обновлено: 06.02.2026 в 10:09

<https://samara.move.ru/objects/9287924931>

Егор Васильев, Новая Жизнь

79171013590



Самарская область, Самара, проспект Кирова, 304

13 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 304

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

69.7 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

106 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

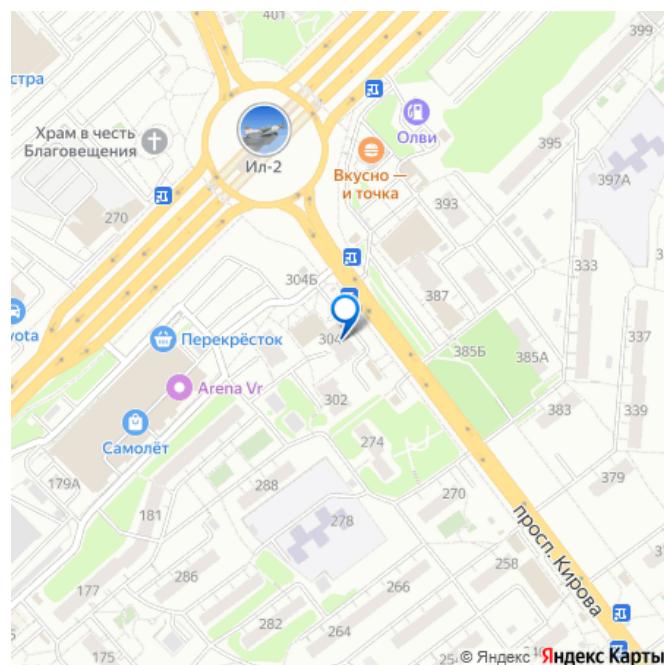
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку



 move.ru

© Яндекс Карты

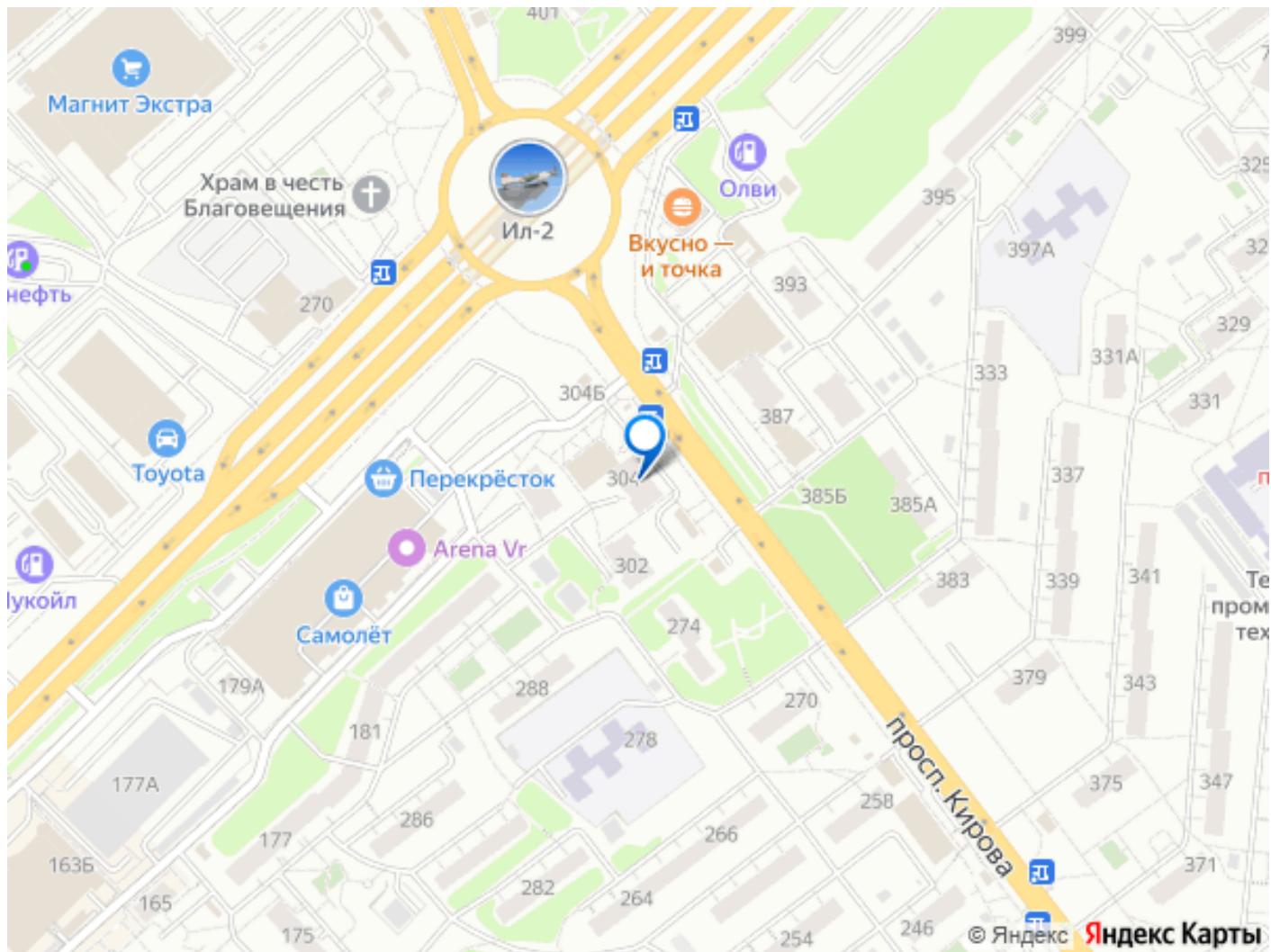
да

возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 116886 Менеджер объекта:
Васильев Егор Продаётся трёшка большого
метража на Ипподроме с итальянской кухней
и двумя лоджиями в кирпичном доме Нового
Фонда. Большая, просторная квартира
расположена на кольце пр-та
Кирова/Московское шоссе, с готовым
хорошим ремонтом. Заезжай и живи. Две
просторные остеклённые лоджии, где можно
обустроить свой кабинет или доп. место для
хранения вещей. Отличная локация, можно
уехать во все стороны города. В квартире не
шумно, установлены качественные ПВХ окна
от надёжного производителя (Rehau). Кухня,
гарнитур и мебель итальянского
производителя, всё качественное в хорошем
состоянии. Дом кирпичный, тёплый, 97-го
года постройки. Стояки все заменены,
радиаторы чугунные, электрика в хорошем
состоянии. Собственник по договорённости
оставит мебель для новых собственников по
максимуму. Идеально подойдет для большой
семьи. Квартира без обременений, готовы к
быстрому и безопасному выходу на сделку.
Цена в рынке, торг не предусмотрен. Объект
ждёт реального покупателя, приходите на
просмотр в удобное для вас время, всё
согласуем.





Move.ru - вся недвижимость России