

🕒 Создано: 24.01.2025 в 16:06

Обновлено: 05.09.2025 в 13:01

<https://samara.move.ru/objects/9284623813>

Агент

79869557723

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
115**

16 500 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 115

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

106 м²

Этаж

14/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

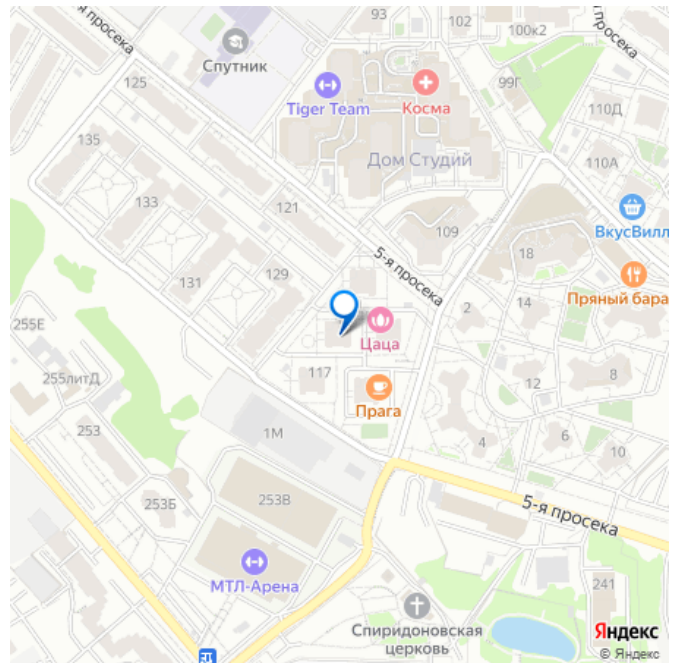
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагается шикарная 3-к квартира с качественным дорогостоящим ремонтом в ЖК Изумрудный. Жилой комплекс находится в территориальном центре Самары, отсюда легко можно доехать в любую точку нашего города. Рядом фитнес-центр, школы и один из лучших лицеев нашего города, детские сады - все в шаговой доступности, неподалеку Загородный Парк, ТЦ, рестораны, кафе. Из квартиры открывается вид на Волгу! Квартира с эргономичной планировкой: - Просторный холл: попадая в квартиру сразу чувствуется пространство и свет; - Кухня 15 м²; - Гостиная 23 м²; - Спальня 16 м²; - Детская - 15 м²; - Ванная комната 7,5 м² расположена рядом со спальней; - Гостевой санузел расположен рядом с кухней и гостиной; - Застекленные лоджии; - Отдельная гардеробная и кладовая. Шумоизоляция Видеонаблюдение Европейские строительные материалы и мебель: - На полу натуральный

мрамор Bianco Carrara; - Двери из натурального дерева; - Керамогранит и сантехника производства Италии; - На кухне техника фирмы Bosch; - Конвекторы Purma; - Теплый пол на лоджии и в санузлах; - Инверторное кондиционирование. Квартира укомплектована всем необходимым для проживания! Остается всё! Новый собственник может сразу переезжать и жить в комфорте. Имеется паркинг на 2 машиноместа на 1-м уровне в соседнем доме. За отдельную плату. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время!

