

O Создано: 21.10.2025 в 23:20

Обновлено: 12.11.2025 в 14:56

## Самарская область, Самара, Волжское

шоссе, 119

### 11 600 000 ₽

Самарская область, Самара, Волжское шоссе, 119

Округ

Самара, Кировский район

#### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $54 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $20 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $105 \text{ M}^2$ 

Этаж

9/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

# **Ирина** Шкайдурова, Новая Жизнь **79871675461**





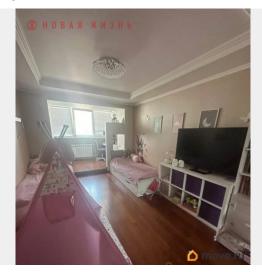


возможна ипотека

#### Описание

Номер объекта: 114358 Менеджер объекта: Шкайдурова Ирина Уютная просторная трехкомнатная квартира с качественным ремонтом. Полностью готова к проживанию заезжай и живи! Квартира общей площадью 105 кв.м расположена на 9-м этаже. Отличная планировка, каждый квадратный метр продуман для Вашего комфорта и уюта: - большая кухня-гостиная (20 кв.м) - три просторные изолированные комнаты - два санузла, в одном из них сауна, водонагреватель на 50л - отдельная кладовая-гардеробная - кондиционеры в каждой комнате Две лоджии присоединены к комнатам. Ремонт сделан с использованием качественных материалов, для себя. Просторный чистый подъезд с видеонаблюдением, спокойные соседи. Два парковочных места внутри двора входят в стоимость. ИНФРАСТРУКТУРА. Дом расположен в Кировском районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детский сад, школа, поликлиника, торговоразвлекательный комплекс LETOUT с центром отдыха для всей семьи «Самарские термы», гипермаркет Metro Cash&Carry, стройцентр Максидом. Во дворе детские площадки, магазины, аптеки, салоны красоты, пункты выдачи интернет-магазинов. В пешей доступности стадион Самара Арена с площадками для отдыха - отличное место для пеших и велопрогулок. Локация идеальная, можно легко добраться до любой точки города. Остановка общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы. Для

покупателя сопровождение сделки бесплатно. Звоните и записывайтесь на просмотр. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом!





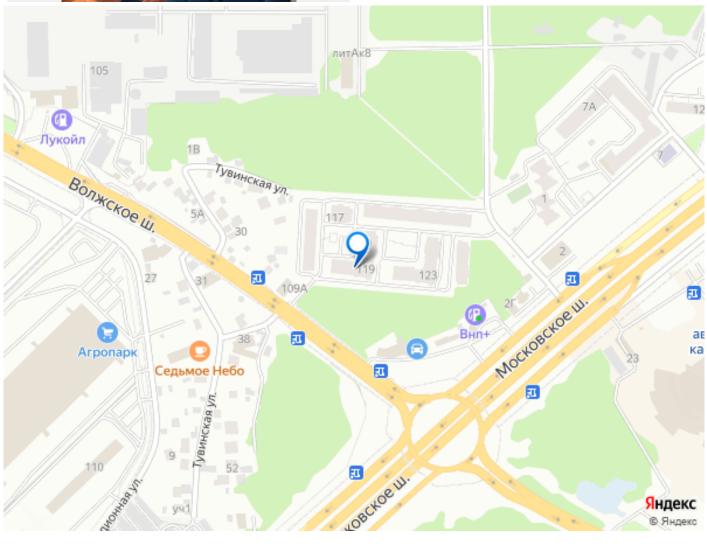












Move.ru - вся недвижимость России