

Создано: 07.10.2025 в 17:45

Обновлено: 24.12.2025 в 19:31

<https://samara.move.ru/objects/9285534603>

Визит, Визит

79322058898

**Самарская область, Самара, просека 6-я,
56**

22 000 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 6-я, 56

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

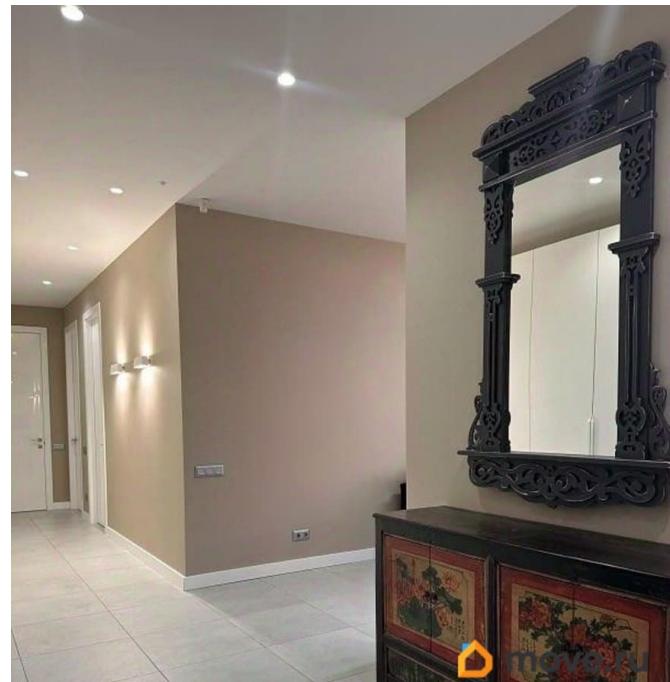
20 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

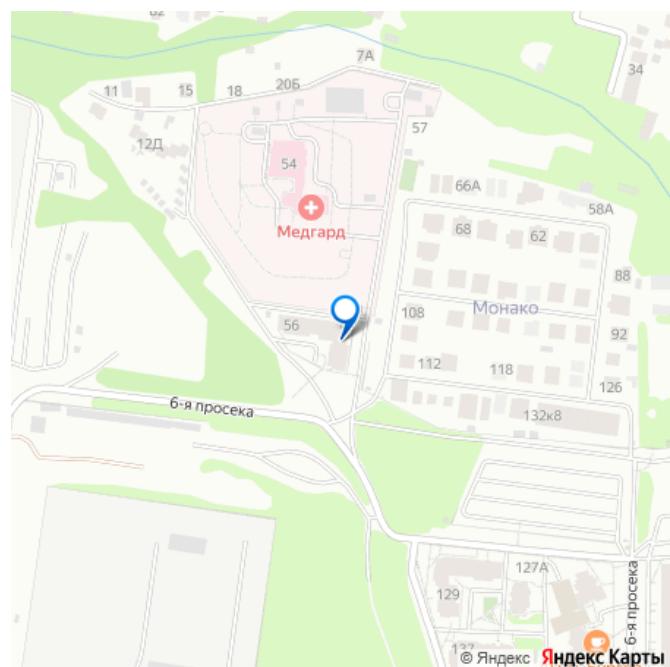
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

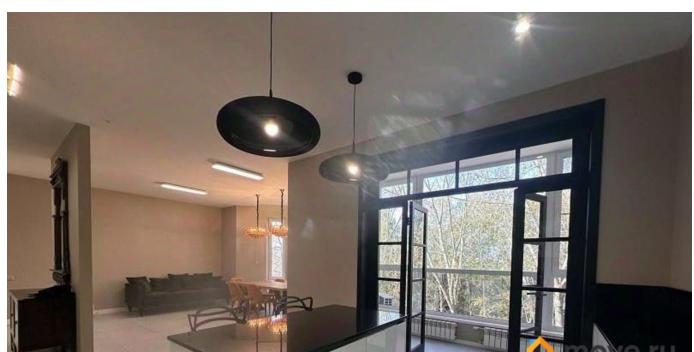
Год сдачи

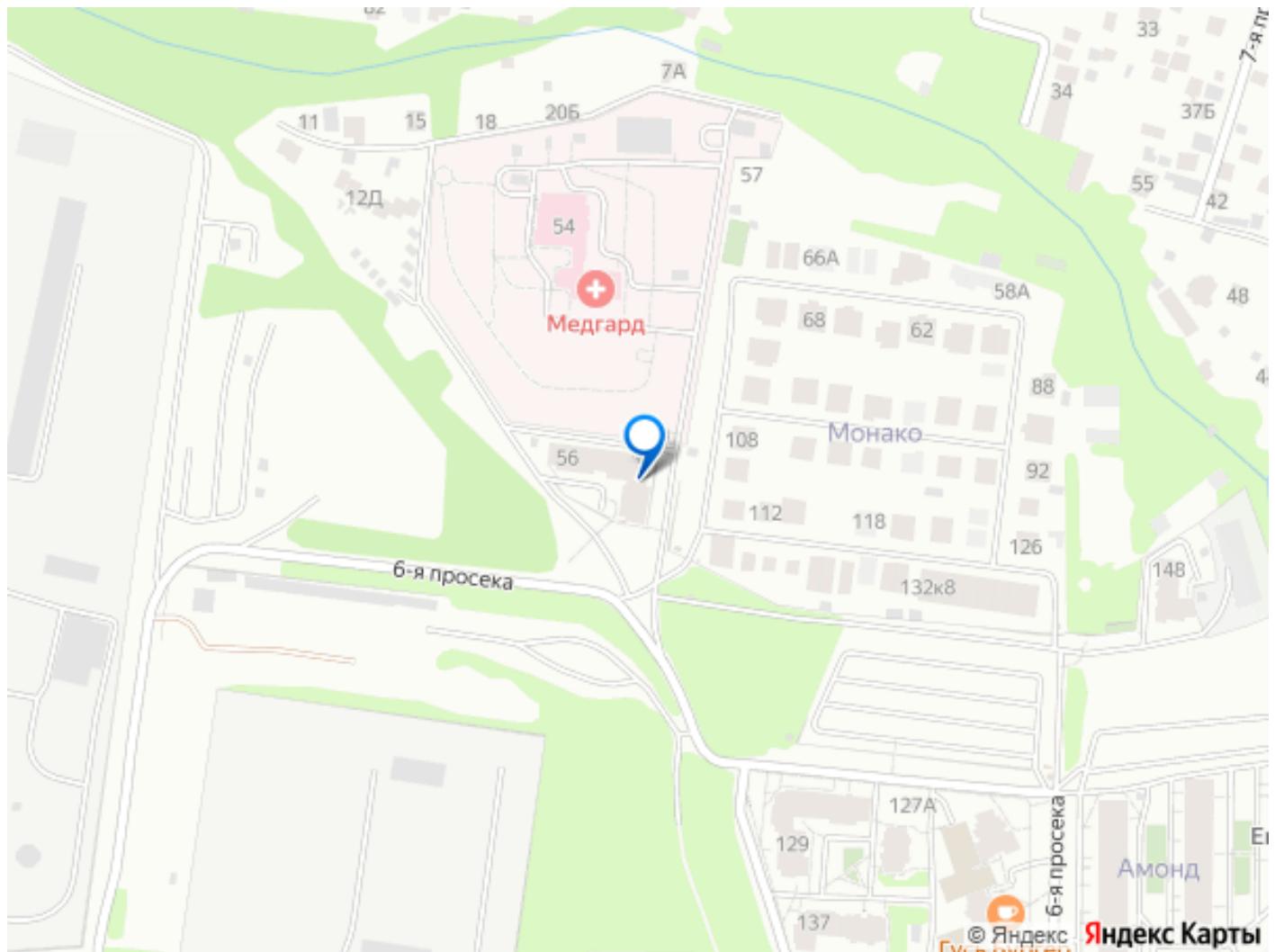
1 квартал 2017 г.



Описание

Добавочный номер специалиста 126 б-я
Просека, 56/ Солнечная/Советской Армии/
Промышленный район. ЖК «Рассвет-
Премиум». Замечательная 3-комнатная
квартира в доме премиум-класса, в
экологически чистом, зеленом районе, в
одном из самых красивых и престижных
микрорайонов города. Площадь 104 м2/ две
комнаты (раздельные) /гостиная/ кухня с
выходом на застекленную лоджию/два
санузла. Высота потолков - 3 м. Дорогой
качественный ремонт, дизайн в светлых
тонах. В ремонте использованы только
дорогие, красивые и долговечные материалы.
Остается вся мебель и техника. Под домом
находится подземный паркинг, есть два
паркинга за отдельную оплату. Дом оснащен
автоматизированной системой контроля и
управления центральным
электроснабжением, отоплением и
вентиляцией, электрическим освещением
общих зон комплекса и прилегающей
территории. Свое ТСЖ. Охраняемая закрытая
территория, видеонаблюдение,
благоустроенный двор с детской площадкой.
Лифт до паркинга. Отличный ЖК,
уникальный по своему местоположению, в
непосредственной близости к Волге, вокруг
зелень и отсутствие многоквартирных домов,
рядом только закрытый коттеджный поселок.
Рядом санатории, до пляжа на реке Волга -10
минут. Один взрослый собственник.
Ответственность агентства при
осуществлении профессиональной
деятельности риэлтора застрахована ОА
АльфаСтрахование. Номер объекта:
#1/538135/20380





Move.ru - вся недвижимость России