

Создано: 28.08.2023 в 12:35

Обновлено: 23.07.2024 в 13:25

<https://samara.move.ru/objects/9284544934>

Собственник

79893059767



Самарская область, Самара, проспект Кирова, 399а

11 700 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 399а

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

104 м²

Этаж

15/16

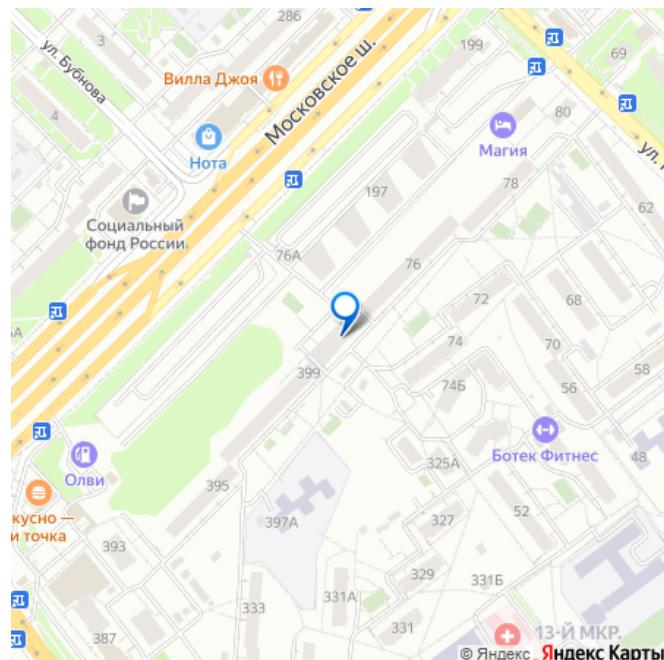
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

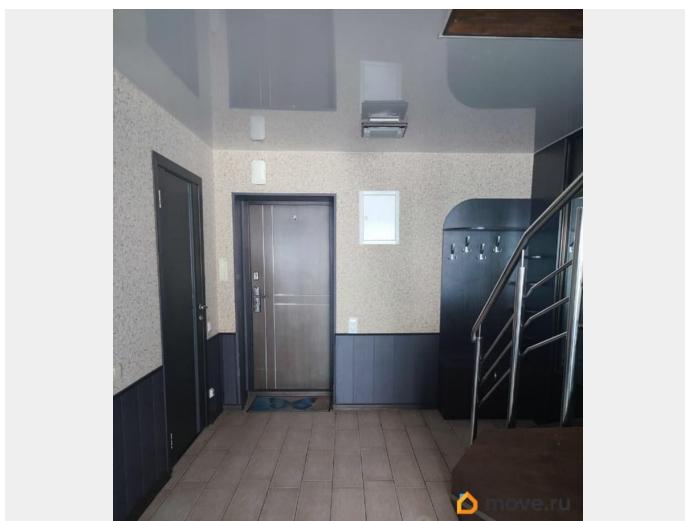
Покупка в ипотеку

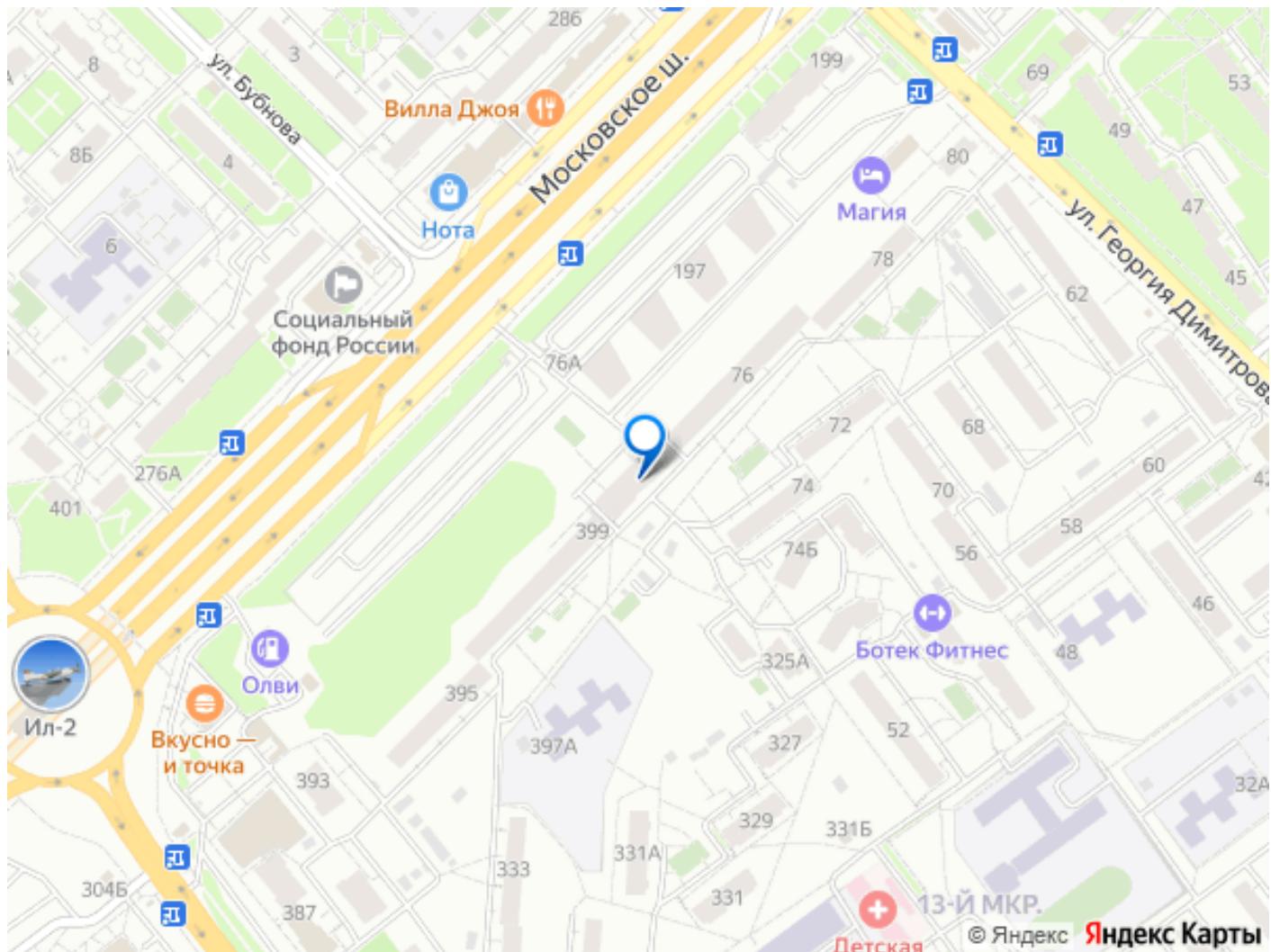
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю большую, светлую 3-комнатную квартиру в теплом кирпичном доме. Общая площадь 104 кв.м, расположена в двух уровнях на 15-16 этажах по адресу пр.Кирова, 399А (пересечение Московского шоссе и ул.Бубнова). На первом этаже: прихожая, гардеробная, совмещённый сан.узел с ванной с гидромассажем, просторная зонированная кухня-гостиная, теплая лоджия. На втором этаже: холл, две спальни, совмещенный сан.узел с душевой кабиной, большая лоджия. В квартире три кондиционера, водонагреватель, в сан.узлах теплый пол. Остаётся кухонный гарнитур, встроенный шкаф в спальне, шкафы в гардеробной, остальное по договоренности. В доме свое ТСЖ, чисто и уютно, два лифта - грузовой и пассажирский, есть отдельный вход в подъезд с пандусом, проблем с крышей нет. Отличное месторасположение, развитая инфраструктура, близость остановок, за домом детский сад, рядом школы, детская поликлиника, фитнес-клуб, супермаркеты, ТЦ Эль Рио, ТЦ Самолёт. Без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Риэлторов без клиентов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России