

🕒 Создано: 11.11.2025 в 15:46

Обновлено: 30.01.2026 в 23:38

**Самарская область, Самара, улица  
Егорова, 20**

**7 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Егорова, 20

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Егорова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

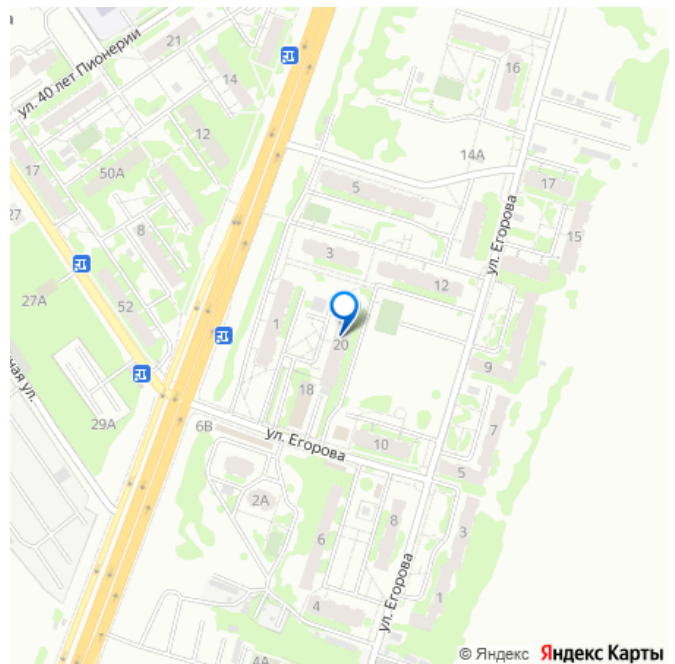
<https://samara.move.ru/objects/9287876118>

**Евгений Юрьевич Долошкан, ЭТАЖИ**

**Самара**

**79871664452**

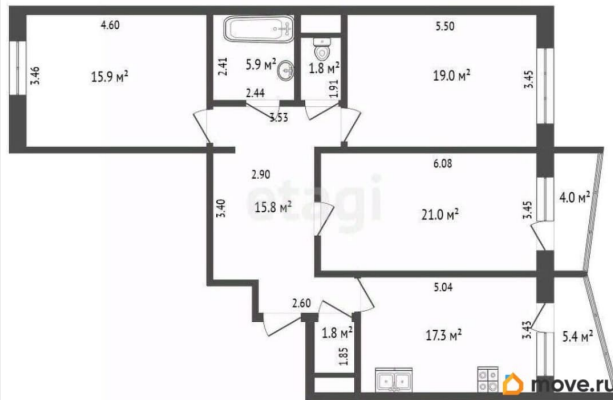
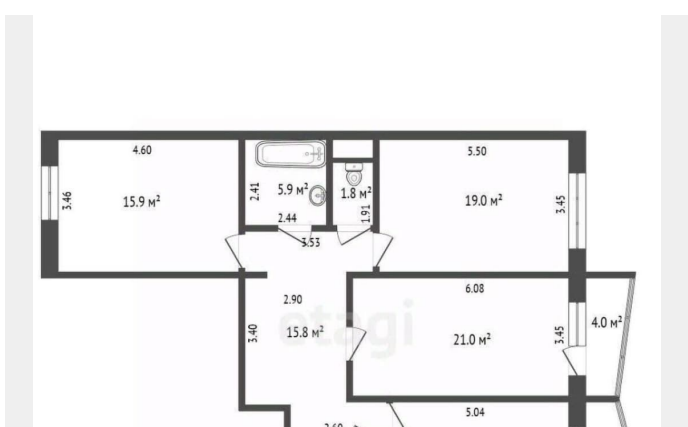
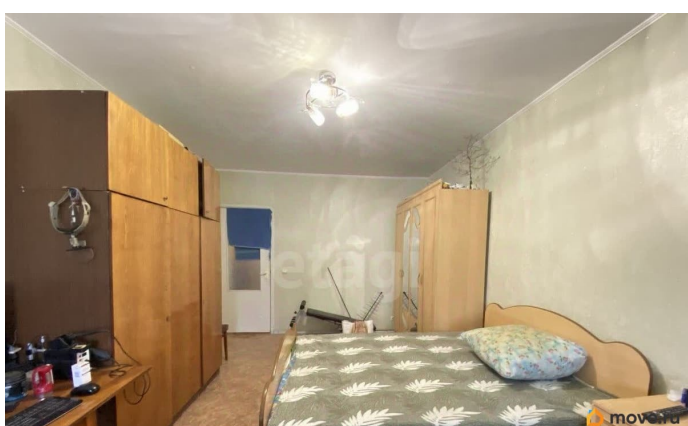
для заметок

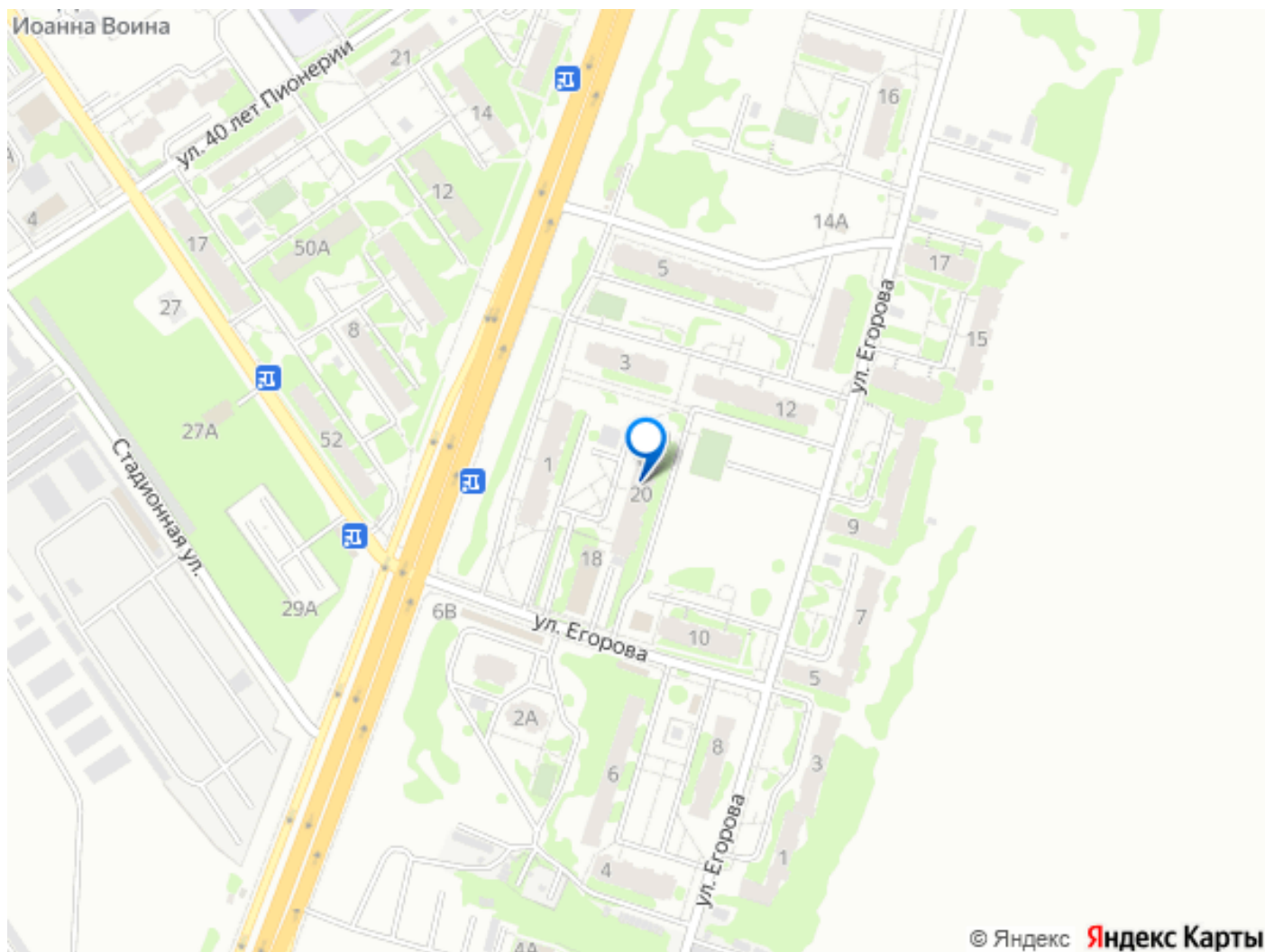


возможна ипотека, лифт

## Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 103 кв. м предлагает рациональную планировку, идеально подходящую для жизни семьи с детьми. Ключевое преимущество — нестандартно большие комнаты и продуманное зонирование, которое решает проблему нехватки свободного пространства и мест для хранения. Объект находится в добротном доме, построенном с применением современных технологий: межэтажные перекрытия оснащены эффективной звуко- и теплоизоляцией, что обеспечивает высокий уровень акустического комфорта и позволяет экономить на отоплении. Два больших балкона предоставляют дополнительные возможности для организации зоны отдыха, хранения сезонных вещей или спортивного инвентаря. Жилье реализуется двумя взрослыми собственниками, находится в отличном состоянии и готово к немедленному заселению. Все необходимые документы подготовлены, возможен быстрый выход на сделку, включая оформление ипотеки по ставке 13,99%. Расположение отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты и зоны для отдыха. Хорошая транспортная доступность упрощает перемещение по городу на личном и общественном транспорте. Это практичное и надежное решение для тех, кто ценит комфорт, порядок и функциональность жилого пространства. Код пользователя: 171643 Номер в базе: 9936150





Move.ru - вся недвижимость России