

O Создано: 06.10.2025 в 10:59

Обновлено: 19.11.2025 в 12:29

## Самарская область, Самара, улица Ерошевского, 18

# 15 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Ерошевского, 18

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Ерошевского

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $52.7 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $17 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

103.5 m<sup>2</sup>

Этаж

4/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

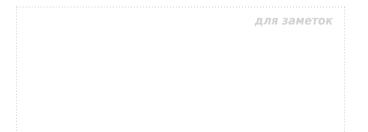
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

### Евгения, Евгения

## 79390419322







Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

ЖК Октябрьский. Дом 2008 года постройки. 4/22 мон. 103,5 кв.м. Комнаты раздельные 22,5+13,8+16,4 кв.м., большая кухня 17 кв.м. Лоджия 4,3 кв.м. застеклена. Два с/узла 8,5+3,3 кв.м. гардеробная, просторный холл 19 кв.м. Окна на две стороны, не угловая. Сделан отличный, качественный ремонт. Остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, посудомоечная машина, три кондиционера, частично мебель в детской, шкаф-купе в прихожей. В подъезде своя кладовая для хранения вещей. В доме своя котельная. Чистый подъезд, хорошие соседи, консьерж. Ухоженный двор с детской площадкой. Подземный паркинг. Отличная инфраструктура, все магазины, аптеки, рестораны в шаговой доступности. Школы и детские сады в соседних дворах. 15 минут пешком до берега Волги. Документы готовы, два взрослых собственника, без обременений. Ипотека возможна, помощь в одобрении ипотеки.





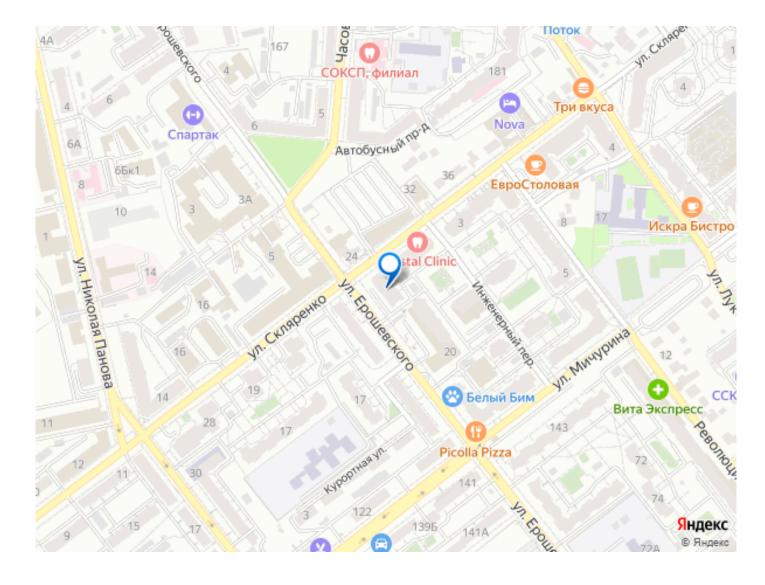












Move.ru - вся недвижимость России