

Создано: 23.07.2025 в 15:07

Обновлено: 02.09.2025 в 17:54

**Самарская область, Самара,
Некрасовская улица, 19А**

21 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Некрасовская улица, 19А

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Некрасовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

37.2 м²

Общая площадь

103.1 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

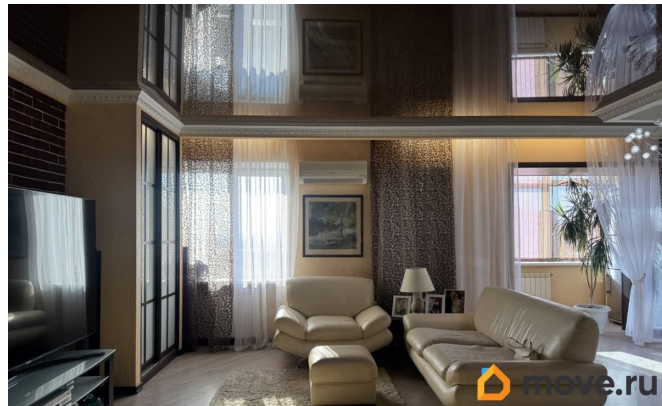
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9283360646>

Агент

79869557723

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

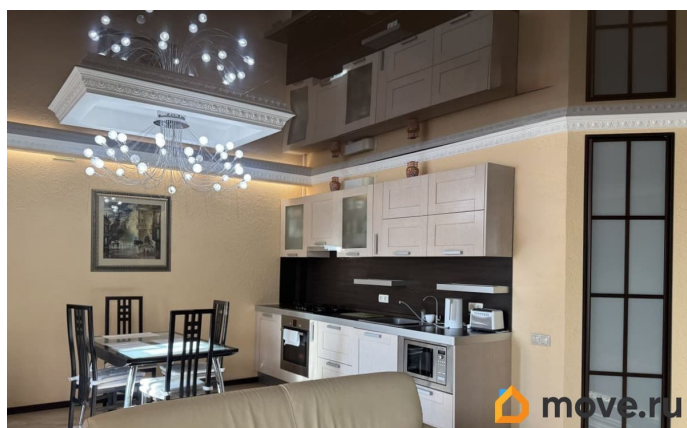
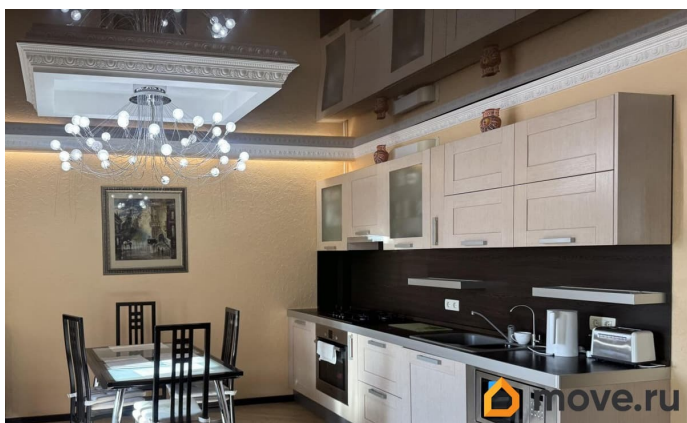
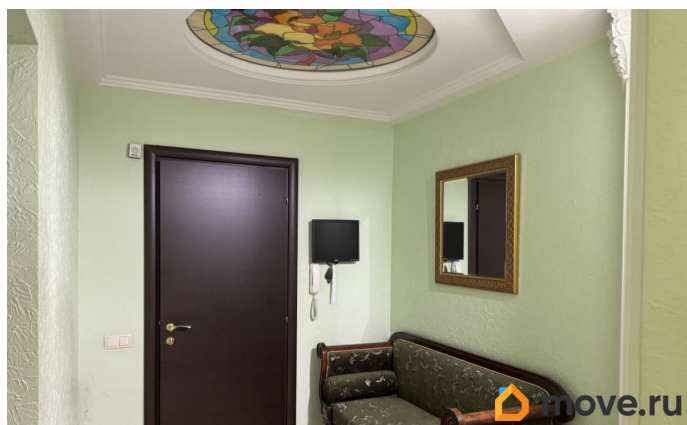
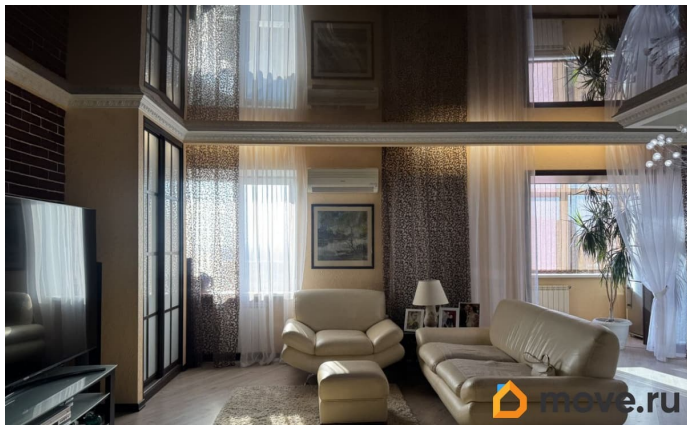
В продажу предлагается 3-комнатная квартира в историческом и культурном центре города на Некрасовском спуске за Художественным музеем. Рядом прогулочная улица Ленинградская, набережная реки Волга, в шаговой доступности, театры, достопримечательности, учебные заведения.

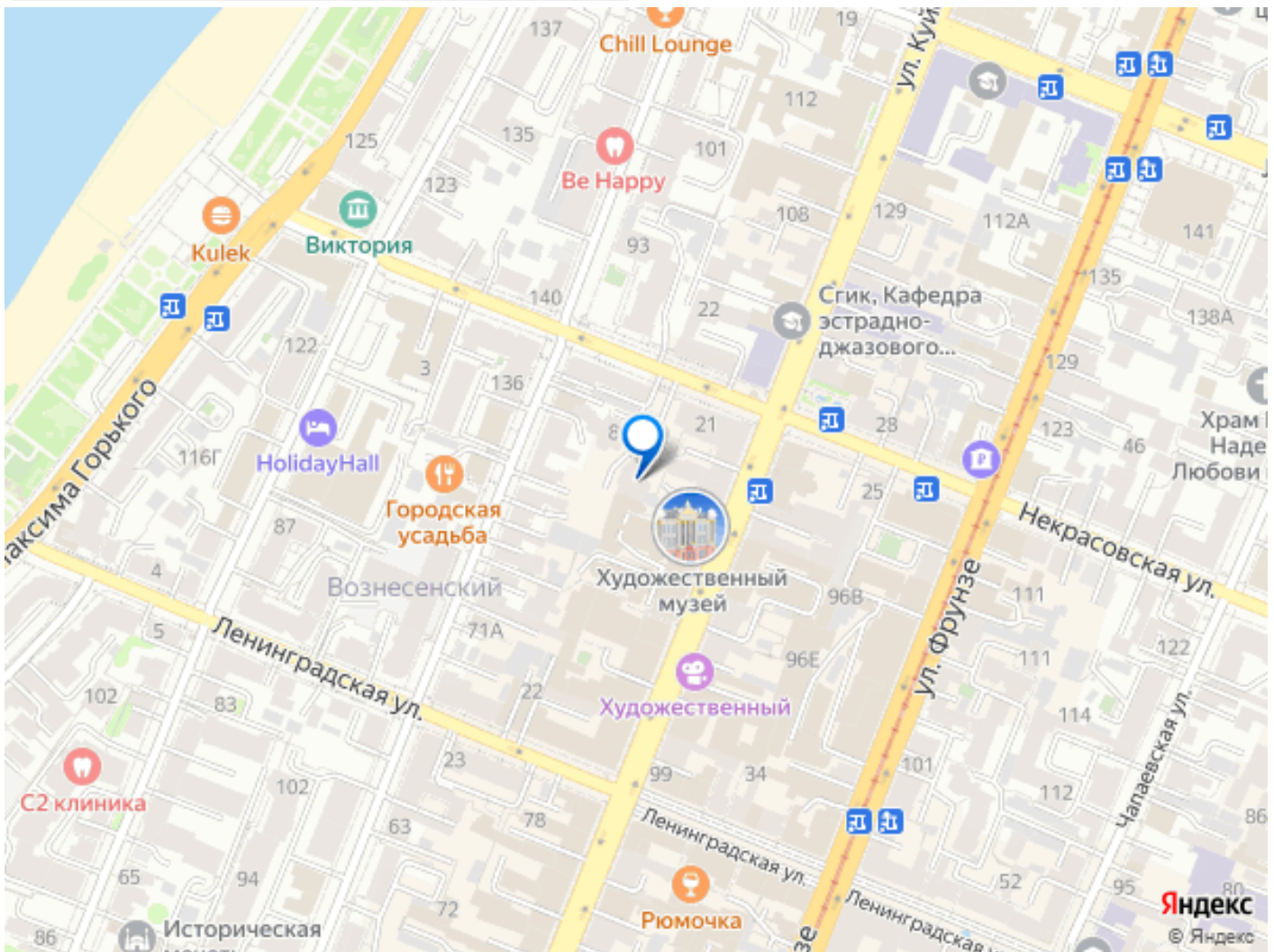
Дом кирпичный всего на 17 квартир.

Закрытая территория. 2 парковочных места выделено на квартиру. В доме нет лифта! В доме газ, газовая плита. Прекрасная планировка: - 37,2 м2 - просторная кухня-гостиная; - 6 м2 - лоджия; - 16,2 м2 - детская; - 16,8 - спальня; - 6,8 - ванная комната; - 2 м2 - гостевой санузел; - небольшая кладовка.

Квартира готова к проживанию. Выполнен качественный ремонт: - На стенах - декоративная штукатурка и обои; - Потолок - гипсокартон + натяжной; - Пол - керамогранит, ламинат. Ремонт выполнен с применением качественных, дорогостоящих материалов. Вся встроенная мебель, техника и сантехника остаются. Остальное по договоренности. Один взрослый собственник. Без обременений. В собственности более 5

лет. Документы готовы к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России