

**Самарская область, Самара, Гая улица,
30А**

18 900 000 ₽

Самарская область, Самара, Гая улица, 30А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

102.5 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

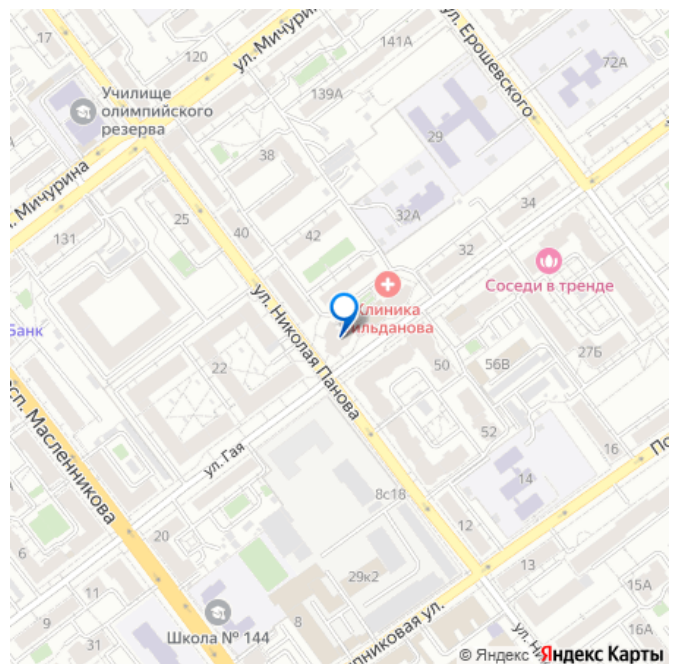
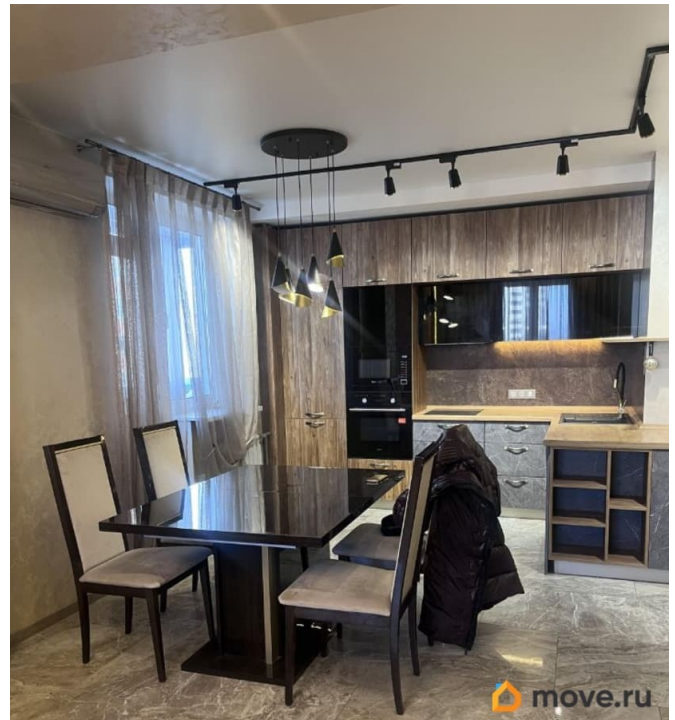
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая трехкомнатная квартира в новом доме, построенном в 2019 году. Общая площадь квартиры составляет 102.5 кв. м, из которых жилая площадь — 60 кв. м, а кухня — впечатляющие 24 кв. м. Квартира расположена на 15 этаже 18-этажного блочного дома, поэтому из окон открывается прекрасный вид во двор. Высота потолков — 2.7 метра. До ближайшего метро можно пройти пешком всего за 14 минут. Вид на Волгу, который уже не перекрывается другими строениями. В шаговой доступности школа и садик. Пятерочка прямо в доме, аптека, озон, вайлдберис. Показ в любое удобное для вас время, ключи на руках. В квартире сделан современный евроремонт, что позволяет вам сразу въехать и наслаждаться уютом и комфортом. Просторная кухня оборудована всем необходимым для приготовления и приема пищи. Планировка предусматривает совмещенный санузел с качественной сантехникой. Для вашего удобства в квартире есть лоджия и балкон, где можно устроить зону отдыха. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобного доступа. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Вокруг дома обустроена территория с зелеными

насаждениями и местами для прогулок. Рядом с домом находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает район удобным для жизни с семьей. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!

