

Создано: 06.10.2025 в 13:44

Обновлено: 08.10.2025 в 13:32

**Самарская область, Самара, Ленинская
улица, Дом 285-299**

17 793 460 ₽

Самарская область, Самара, Ленинская улица, Дом 285-299

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52.3 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

102.1 м²

Этаж

7/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

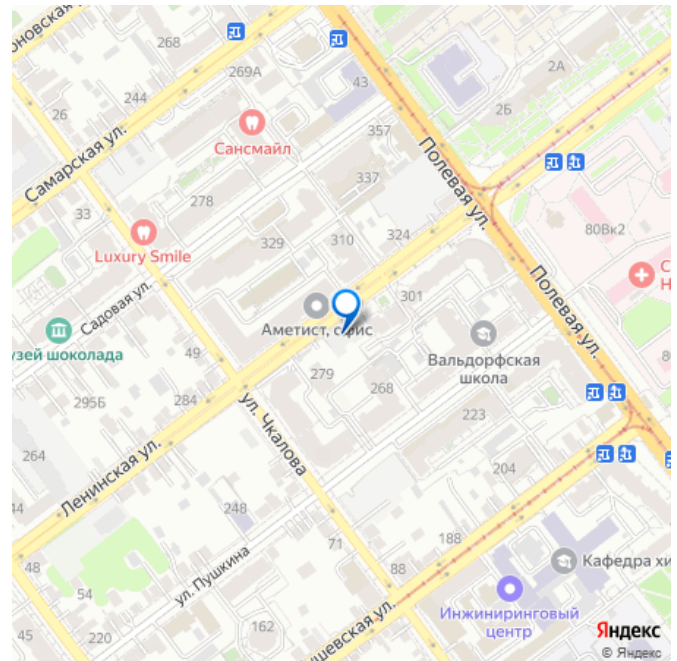
Квартира в новостройке

<https://samara.move.ru/objects/9285502686>

Новая Жизнь, Новая Жизнь

79024241522

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

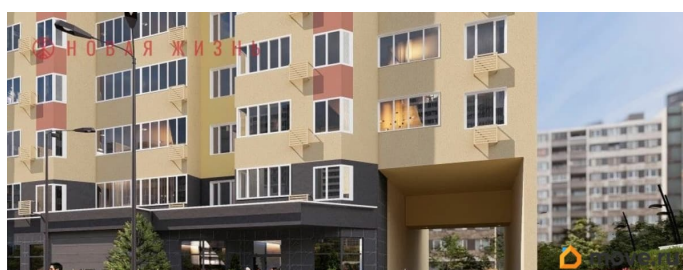
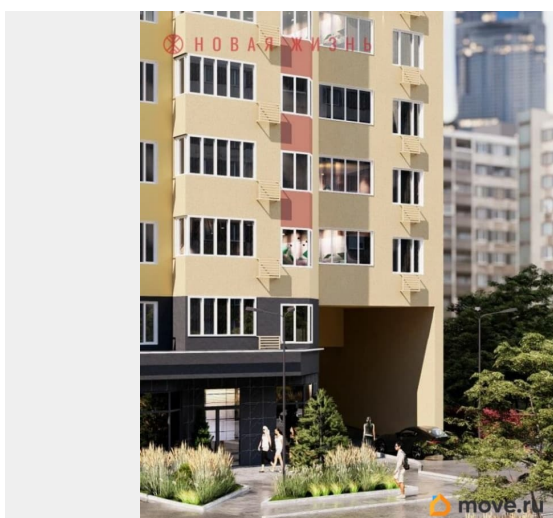
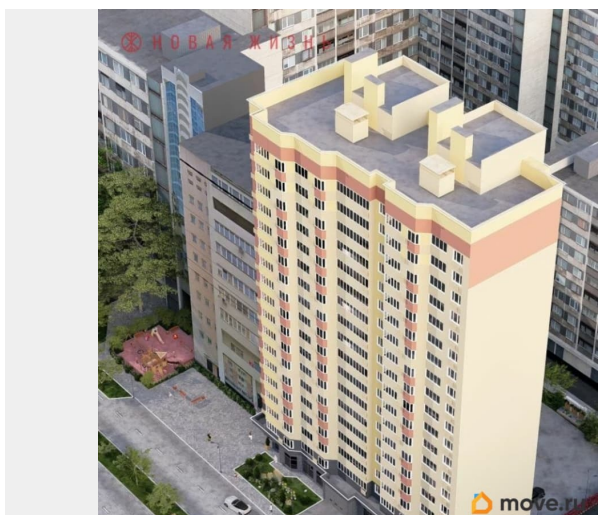
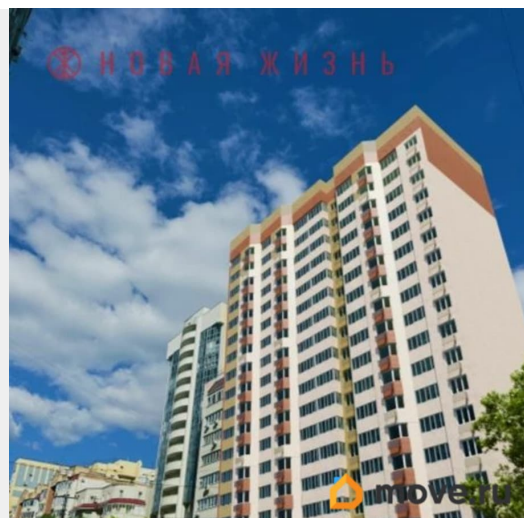
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 113838 Менеджер объекта:
Бурков Василий Цена указана с учетом акции,
количество акционных квартир ограничено.
Продается 3-х комнатная квартира в ЖК «И-
ВОЛГА», строится в историческом центре
города, недалеко от набережной реки Волги.
-В ЖК предусмотрен двухуровневый
подземный паркинг. -Количество квартир:
всего 80. -Подъезд оборудован двумя
лифтами:1 грузовой, 1 пассажирский. -
Высококачественный фасад оснащён
специальными корзинами для установки
кондиционеров, имеется возможность выбора
варианта остекления балконов и лоджий, а
также предусмотрена декоративная
подсветка фасадов, подчеркивающая красоту
архитектуры. -Квартира имеет продуманную
функциональную планировку. -Наличие
большого количества естественного света
благодаря размещению окон на две стороны.
-В квартире предусмотрены две лоджии.
Заключается ДДУ по 214-ФЗ. Проектная
декларация опубликована на сайте
наш.дом.рф





Move.ru - вся недвижимость России