

🕒 Создано: 24.03.2026 в 15:01

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 14:36

Собственник

79178245926

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

16 000 000 ₹

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 106М

для заметок

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

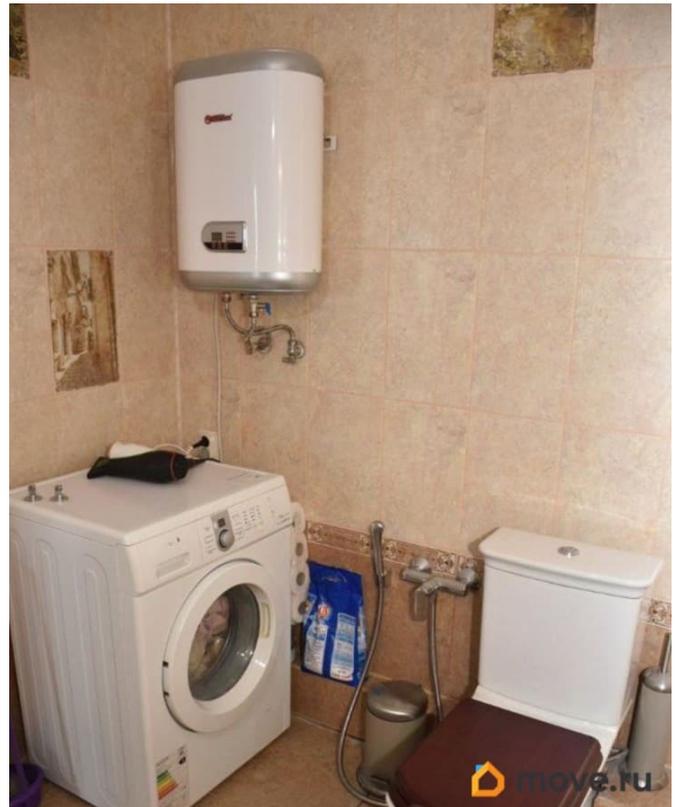
19 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

3/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

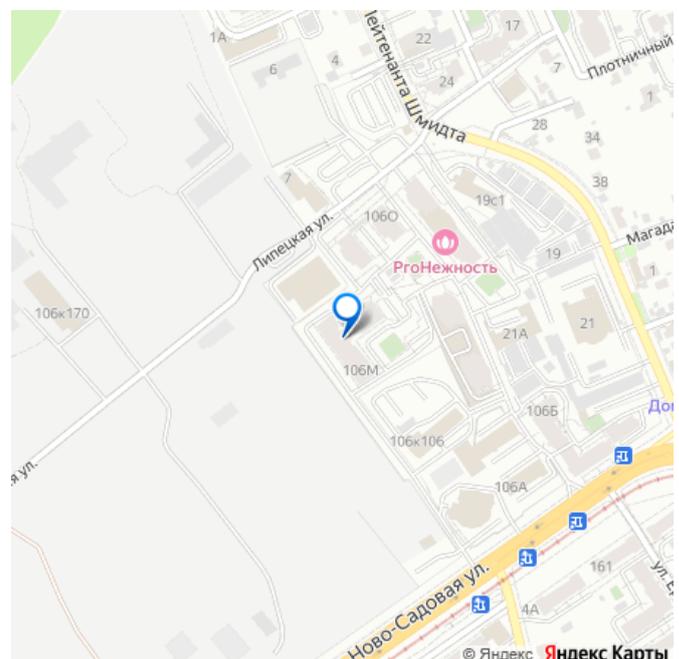
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ул. Ново-Садовая,106М / ул. Лейтенанта Шмидта / ул. Липецкая. Октябрьский район. ЖК Бриг. Продается 3-комнатная квартира в доме 2013 года, в одном из самых красивых и престижных микрорайонов Самары. • Площадь 100 м2, три комнаты (все отдельные) , кухня-гостиная 19,0 м2. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на Волгу и город. • Хорошее состояние. Дорогой и добротный ремонт, дизайн в светлых тонах. По договоренности остается мебель и техника. • Под домом находится подземный паркинг, где можно купить или арендовать парковочные места. • Свое ТСЖ. Невысокие коммунальные платежи. Благоустроенный подъезд, три лифта. • В 10 минутах шагом Октябрьский спуск к Волге, есть небольшой пляж и пристань. На территории несколько детских и спортивных площадок. • Недалеко лучшие средние и высшие учебные заведения Самары. • Рядом все магазины, ТЦ Поток, ТРЦ Мега-Сити, КРЦ Звезда, Третьяковская галерея, до набережной у Ладьи две остановки. • Хороший обжитой микрорайон, экологически чистый район города. • Квартира без долгов и обременений, рассмотрим любую форму оплаты. Реальному покупателю хороший торг при осмотре. Риелторов прошу не звонить.

