

🕒 Создано: 16.02.2026 в 12:15

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 15:26

Андрей Алимович Гончаров, ЭТАЖИ

Самара

79869551184

Самарская область, Самара, проспект

Юных Пионеров, 130А

7 200 000 ₹

Самарская область, Самара, проспект Юных Пионеров, 130А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Юных Пионеров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

75 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

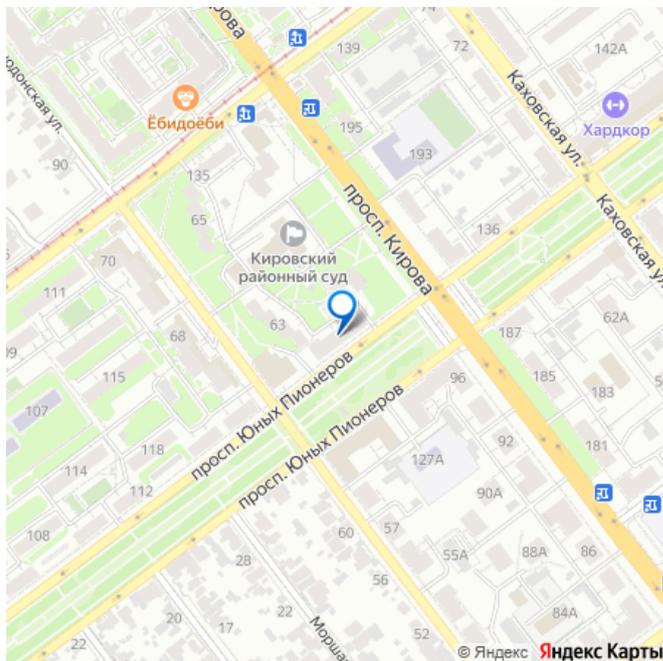
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 100 кв.м на третьем этаже.

Планировка практичная и рациональная: три изолированные комнаты площадью 35, 22 и 18 кв.м, просторный коридор, кухня 6 кв.м и санузел 4 кв.м. Дополнительным

преимуществом являются две застекленные и отделанные лоджии площадью 3 и 1.5 кв.м.

Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и сквозное

проветривание; квартира содержится в

отличном состоянии, теплая и полностью

готовая к проживанию. Объект свободен от

любых долгов и юридических обременений,

право собственности зарегистрировано на

одного человека. Расположение дома

отличается развитой инфраструктурой и

удобной транспортной доступностью. В

шаговой доступности находятся парк

«Молодежный» и аллея Юных пионеров, а

также детские сады, школы, спорткомплекс

«Орбита», рынок «Безымянский», отделения

банков и различные ведомства. Остановки

общественного транспорта и станция метро

«Безымянка» обеспечивают быструю связь с

другими районами города. Дворовая

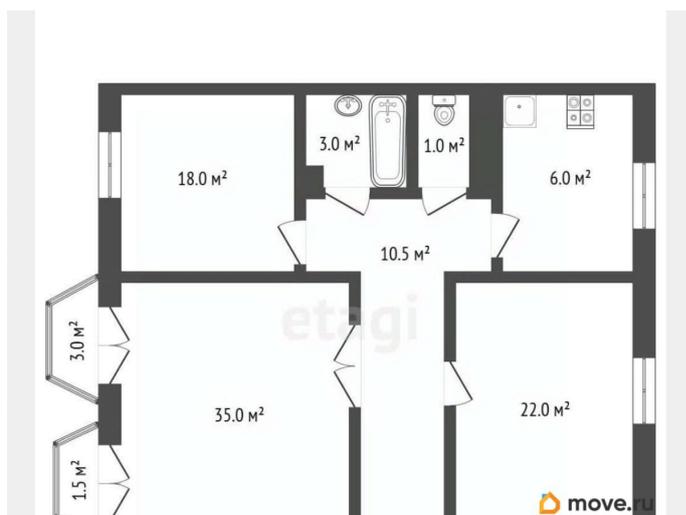
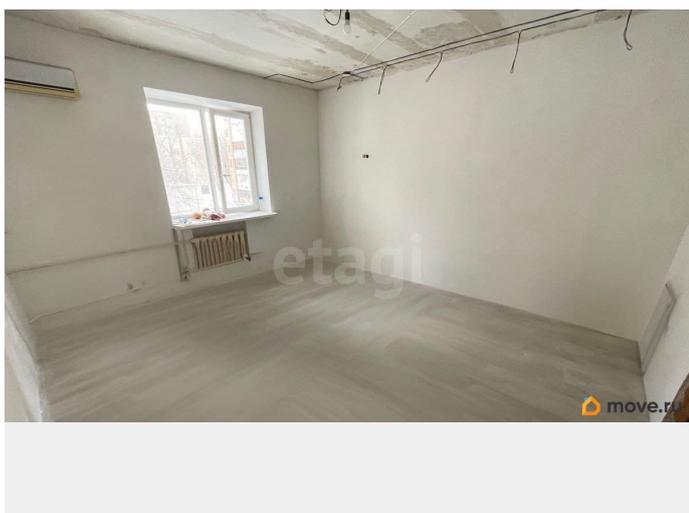
территория благоустроена и озеленена.

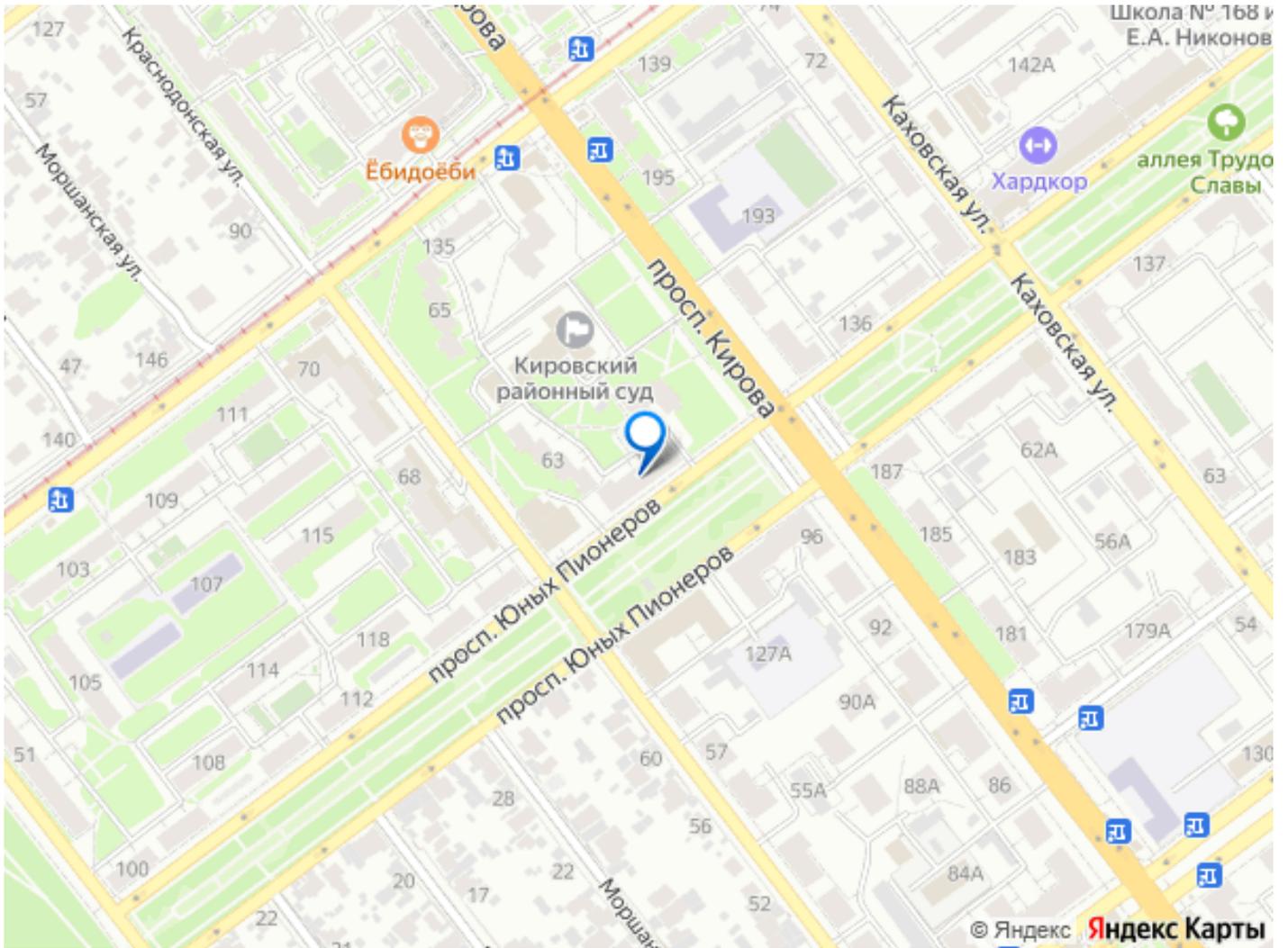
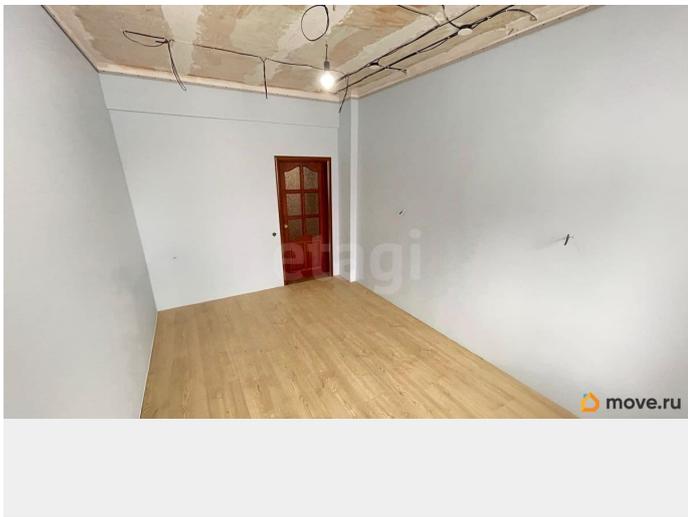
Данное предложение представляет собой

оптимальный вариант для семьи, ценящей

комфорт, пространство и выгодное

расположение в сложившемся районе с полным набором необходимых услуг. Помощь одобрению ипотеки под ставку 12.99%! Код пользователя: 189667 Номер в базе: 10956396





Move.ru - вся недвижимость России