

🕒 Создано: 15.02.2026 в 14:16

Обновлено: 15.02.2026 в 15:05

**Самарская область, Самара, улица 9-я  
Просека 2-я Линия, 30**

**16 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица 9-я Просека 2-я Линия, 30

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Уникальное предложение. Просторная 3-комн. квартира 100м2+собственная эксплуатируемая крыша 100м2, + кладовка в

<https://samara.move.ru/objects/9290051145>

**Собственник**

**79879362506,7917978  
4768**

для заметок



цоколе. Клубный жилой комплекс бизнес-класса. Шикарная планировка с эркером. На крыше уложена плитка, сделан автополив и посажены растения по периметру. Можно установить беседку спортзал и барбекю. Дизайнерская отделка парадного входа и подъезда. Черновая отделка, свободная планировка. Есть дизайн проект. Вид на Волгу с одной стороны и на парк с другой. 10 Панорамных окон в пол. С придомовой территорией. В доме - жилые и подсобные помещения. Дом находится в престижном, экологически чистом районе Самары в 300 метрах от Волги. Собственная парковка со шлагбаумом.





