

🕒 Создано: 10.03.2026 в 10:42

Обновлено: 11.03.2026 в 17:14

Собственник

79871667728

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
93**

23 000 000 ₺

Самарская область, Самара, просека 5-я, 93

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

32 м²

Общая площадь

99 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

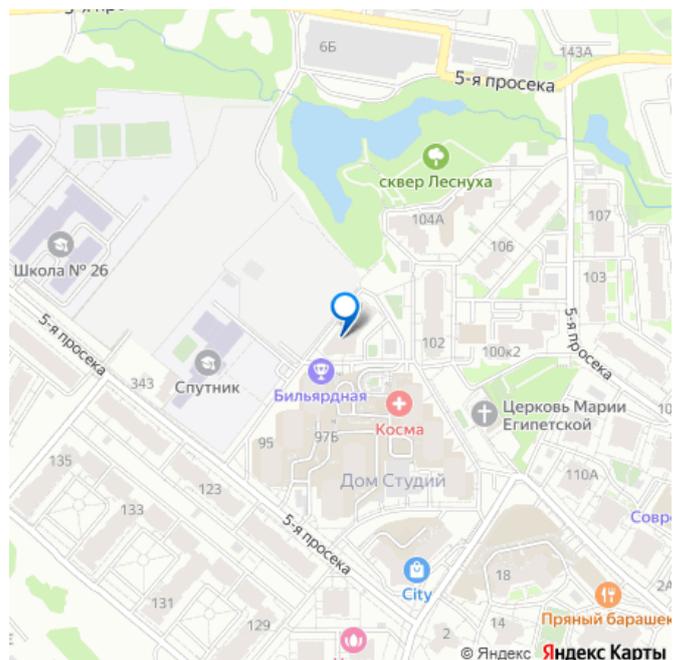
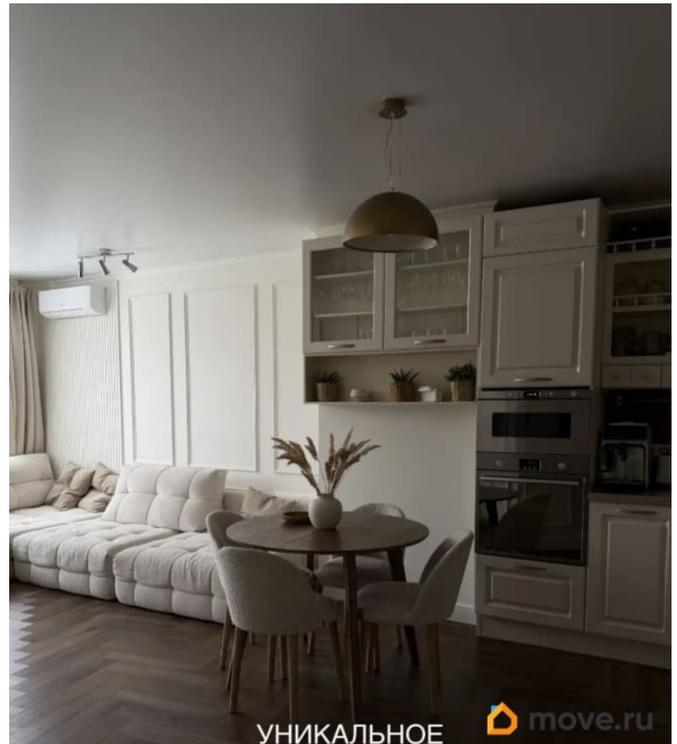
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

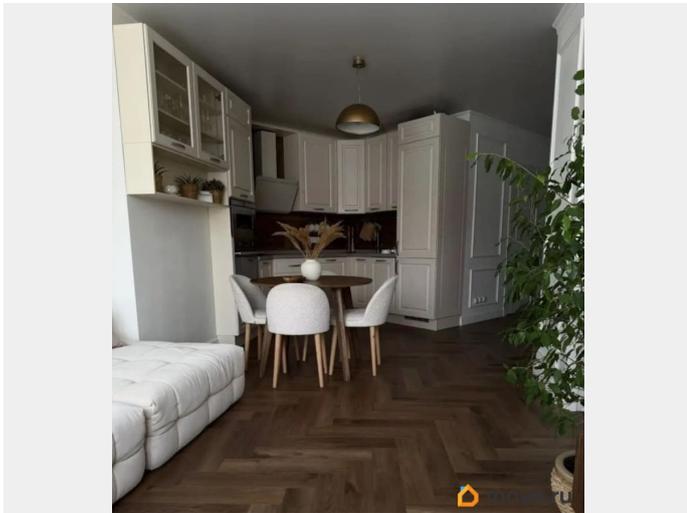
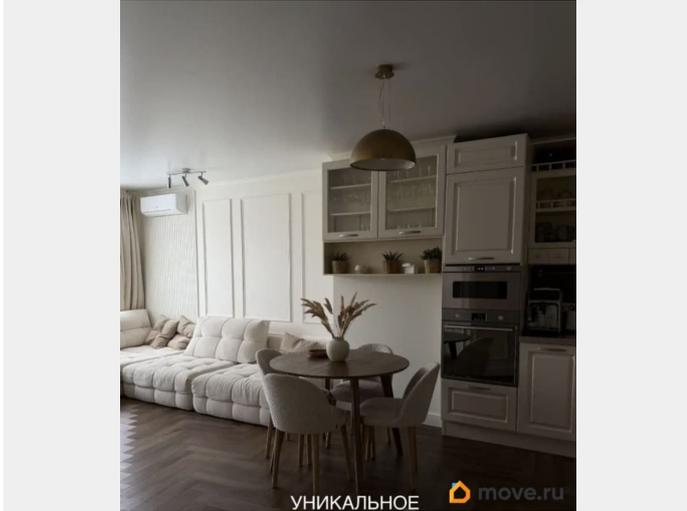
да

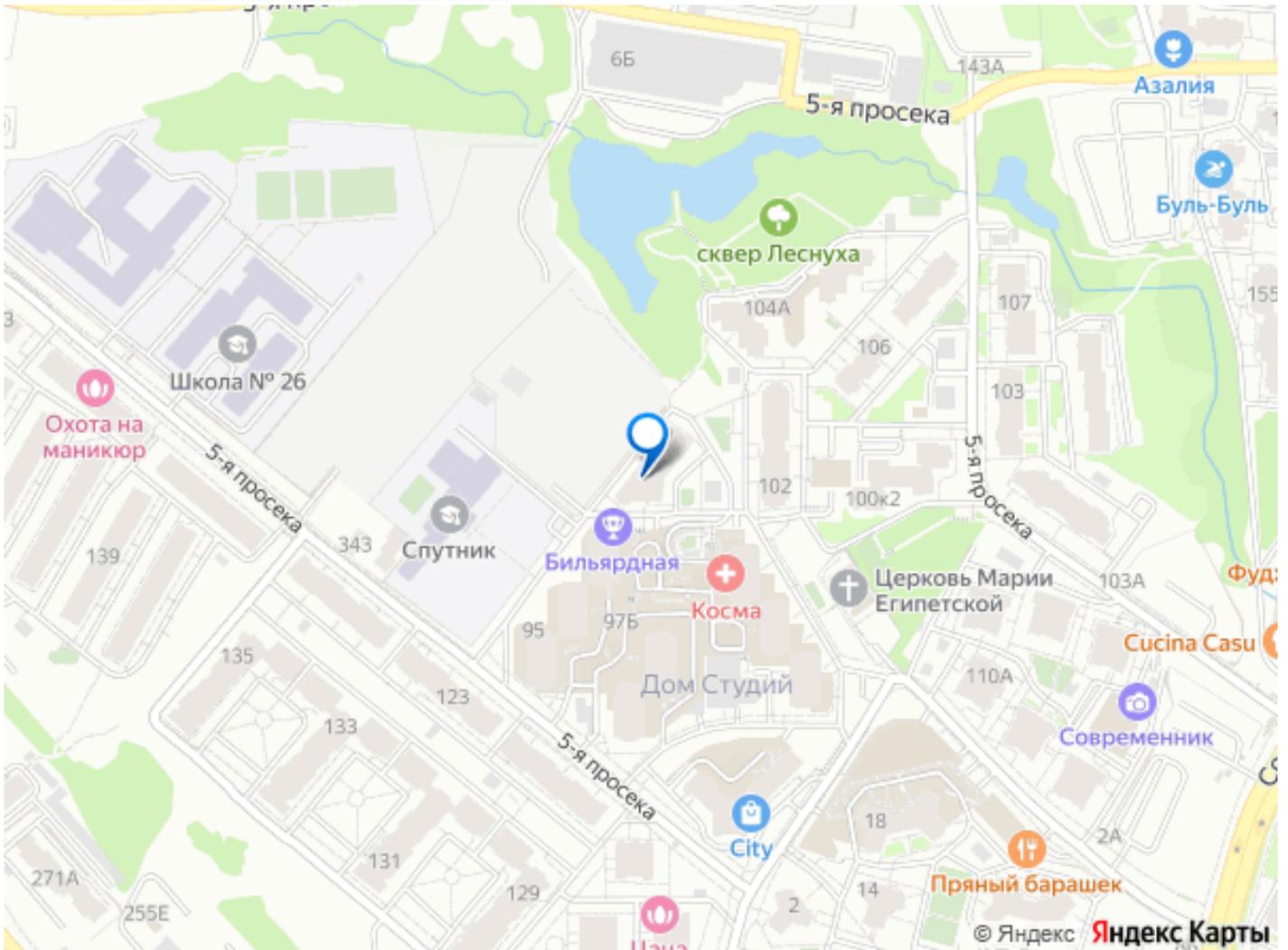
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение: квартира с террасой + подземный паркинг. Как бы не было грустно, пришло время продавать свою очень уютную квартиру. Выход на террасу(крышу) с видом на Волгу - очень приятный бонус, летом можно загорать, завтракать и ужинать под открытым небом. В квартире сделан ремонт полтора года назад. Полностью обставлена мебелью и техникой, заезжай-живи. Дом крайний к озеру, уточки, белки, парковая прогулочная зона. Не высотный, первый подъезд 9 этажей, второй - 5 этажей, не муравейник, во дворе почти всегда есть возможность припарковаться. Паркинг расположен максимально близко, рядом с постом охраны, легко встаёт автомобиль, мотоцикл и колеса на хранение. Отдельного комментария заслуживают соседи: в нашем чате дома никогда не ругаются!:) всегда придут на помощь в трудную минуту, этого конечно будет не хватать. Рядом одна из лучших 2бая школа, из-за нее, кстати, не планируем далеко уезжать с района, так же много детсадов, ближайший во дворе. Квартира очень теплая, зимой батареи большую часть времени отключены. Волга - 800м, оборудованный городской пляж, тренировки по волейболу, переправа на противоположную сторону. Над квартирой имеется тех этаж. Вообще все

что нужно для полноценной уютной приятной жизни. С помощью в продаже прошу не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России