

🕒 Создано: 07.04.2026 в 11:43

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 10:36

**Самарская область, Тольятти, Советская
улица, 40**

8 782 000 ₺

Самарская область, Тольятти, Советская улица, 40

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

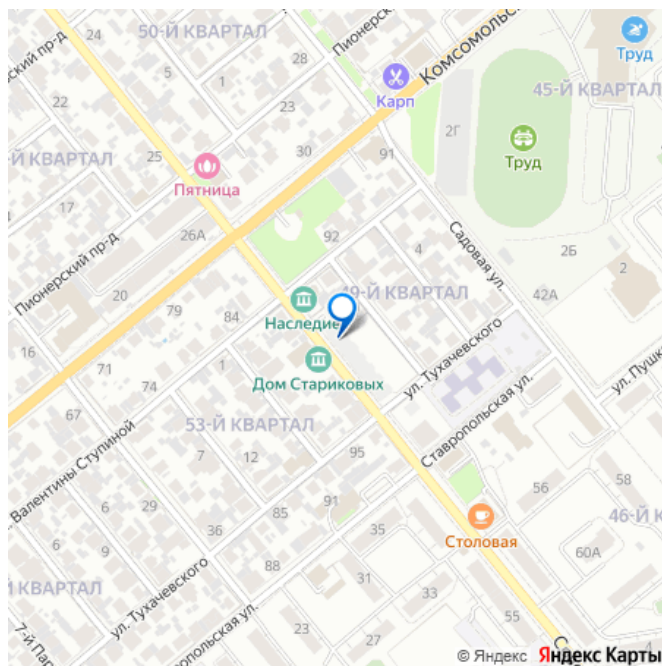
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9293409452>

**Светлана Евгеньевна Светлана,
ЦентрНед**

79179614866

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

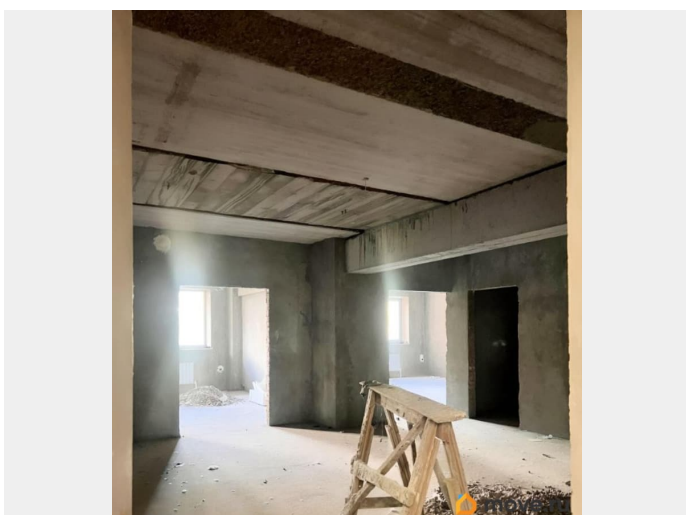
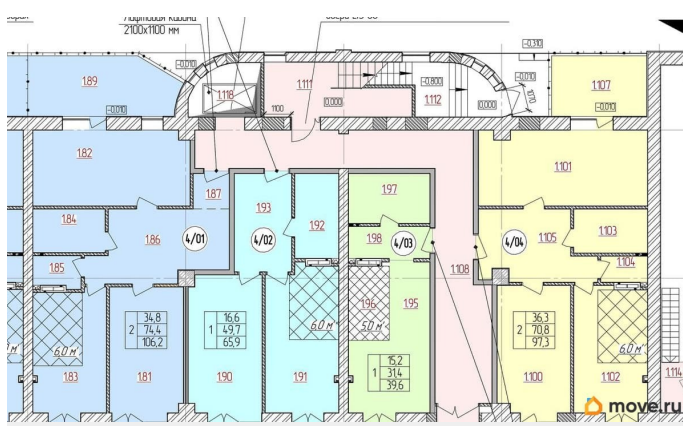
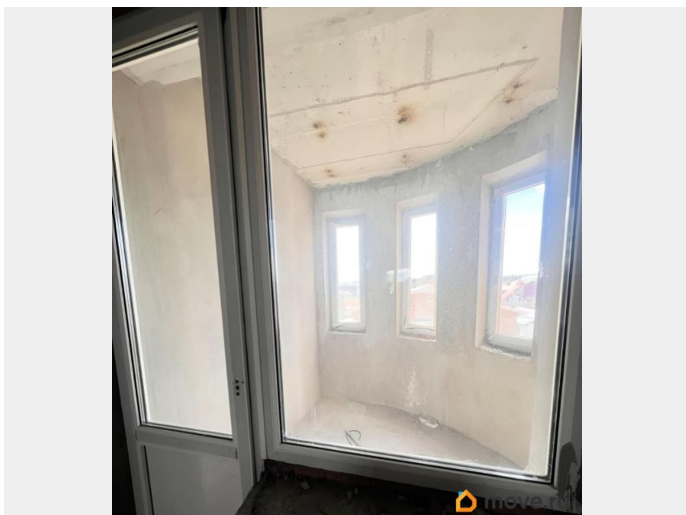
Покупка в ипотеку

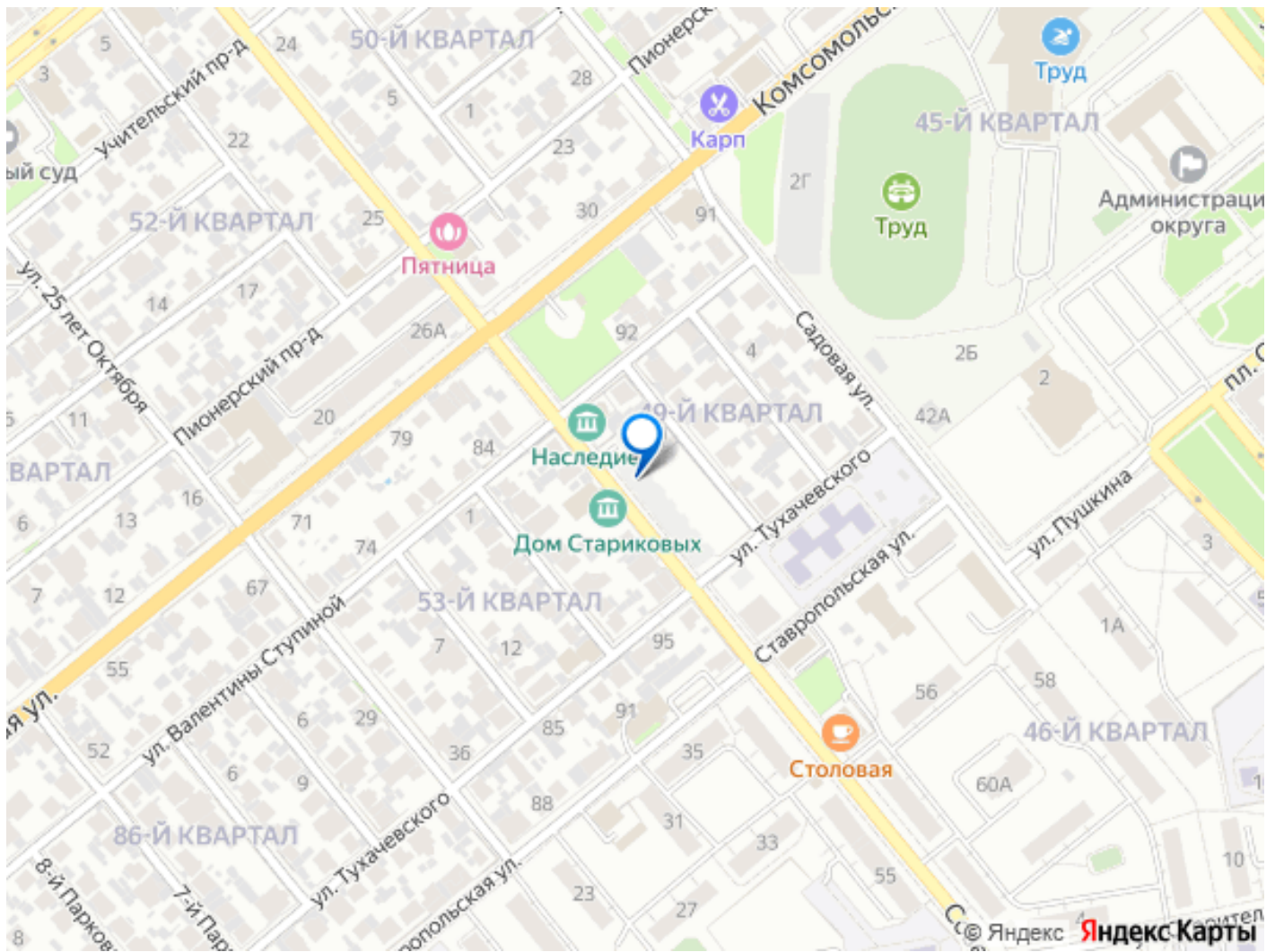
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2х комнатную квартиру в ЖК Мелодия-это один из немногих в Тольятти клубных домов на тихой улице в самом центре города. Закрытый двор, въезд только по пропускам, подземный паркинг. Дом подключён к газу (экономия на отоплении). Архитектурная подсветка здания, установлены корзины под кондиционер, бесшумный современный лифт . Отделка квартиры черновая, стяжка пола, заделка стыков, установлены радиаторы и счетчики. Школы, садики, магазины, аптека, банк — всё рядом. Подходит под семейную ипотеку. Возможно использовать материнский капитал в качестве первоначального взноса. Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России