

Создано: 16.06.2024 в 21:23

Обновлено: 09.10.2024 в 21:04

<https://samara.move.ru/objects/9256000190>

Собственник

**79879657993**

**Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 6**

**9 700 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 6

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

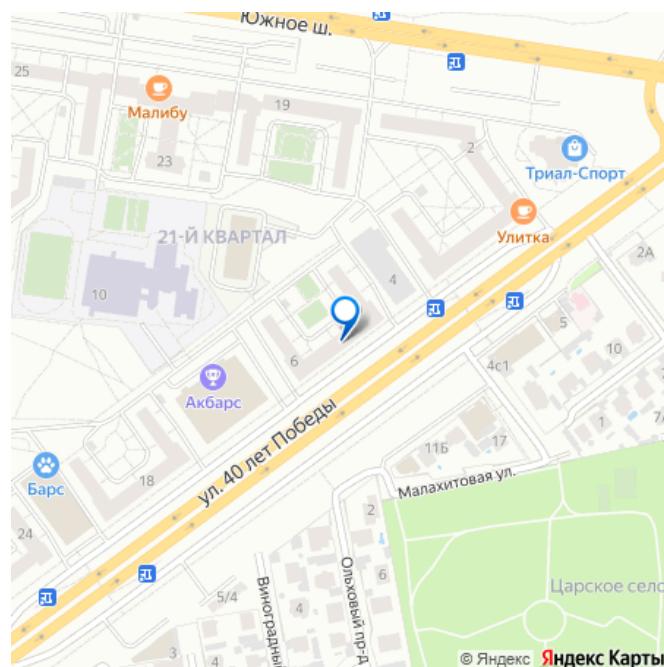
20.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 97.5 квадратных метров на улице 40 лет Победы, 6 (вставка) в городе Тольятти. Квартира расположена на последнем, шестом этаже блочного дома, построенного в 2001 году как вставка к 9-и этажному дому с ограниченным количеством квартир. Жилая площадь составляет 46.5 квадратных метров, а кухня занимает 20.6 квадратных метров, что позволит вам свободно разместить всю необходимую мебель и технику. Кроме того, в квартире выполнен качественный евроремонт, имеется кондиционер в спальне, благодаря которому новым владельцам не придется тратить время и средства на дополнительные работы. Возможна перепланировка в 3-х комн. квартиру. Имеется отдельная гардеробная комната 6.2 квадратных метров, прачечная 2,6 квадратных метров. Кухня обсуждается отдельно в стоимость квартиры не входит. Из окон открывается прекрасный вид на двор и улицу, а также имеется лоджия 3 квадратных метра, где можно наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Во дворе дома

расположены детская и спортивная площадки, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Также рядом находятся школа, торговый центр, парк и фитнес-центр, что обеспечит вас всем необходимым для комфортной жизни. Для вашей безопасности в доме установлены кодовая дверь. А во дворе предусмотрена парковка, что особенно удобно для автовладельцев. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой уютной и просторной квартиры!



