

Создано: 21.11.2025 в 11:55

Обновлено: 11.12.2025 в 08:50

<https://samara.move.ru/objects/9286785017>

Эдмар, Эдмар

79344757005

**Самарская область, Тольятти,
Коммунистическая улица, 40**

8 990 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Коммунистическая улица, 40

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

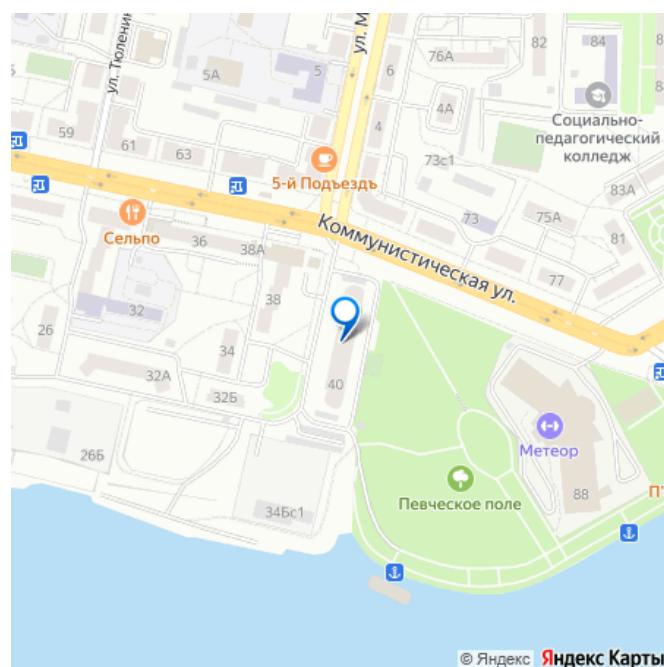
16 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

7/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

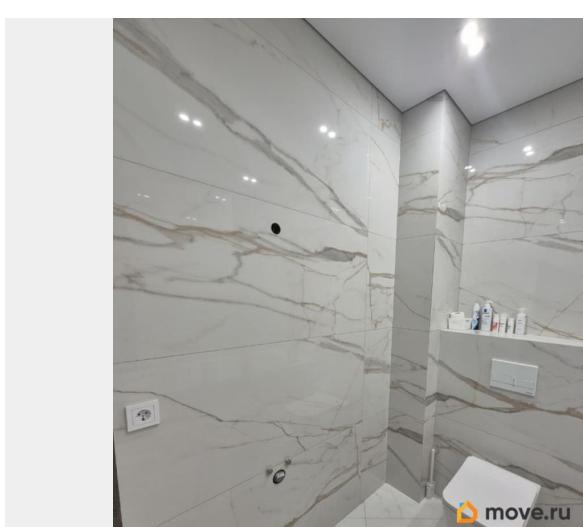
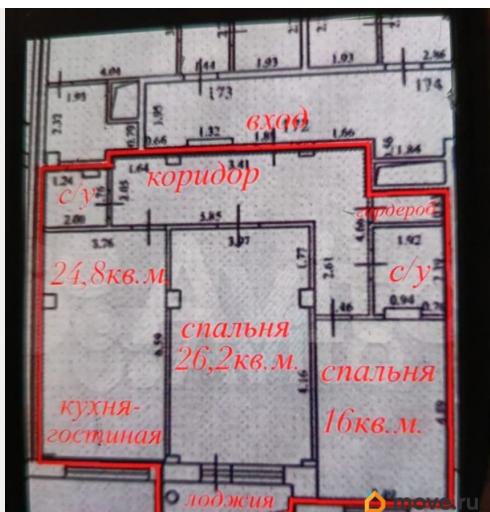
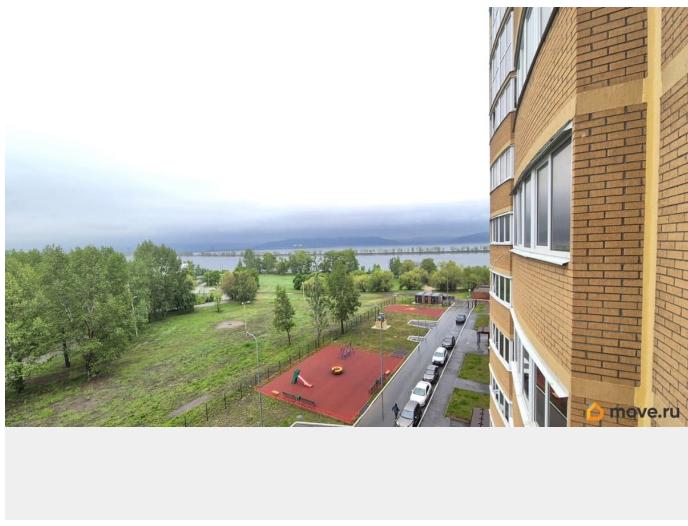
Покупка в ипотеку

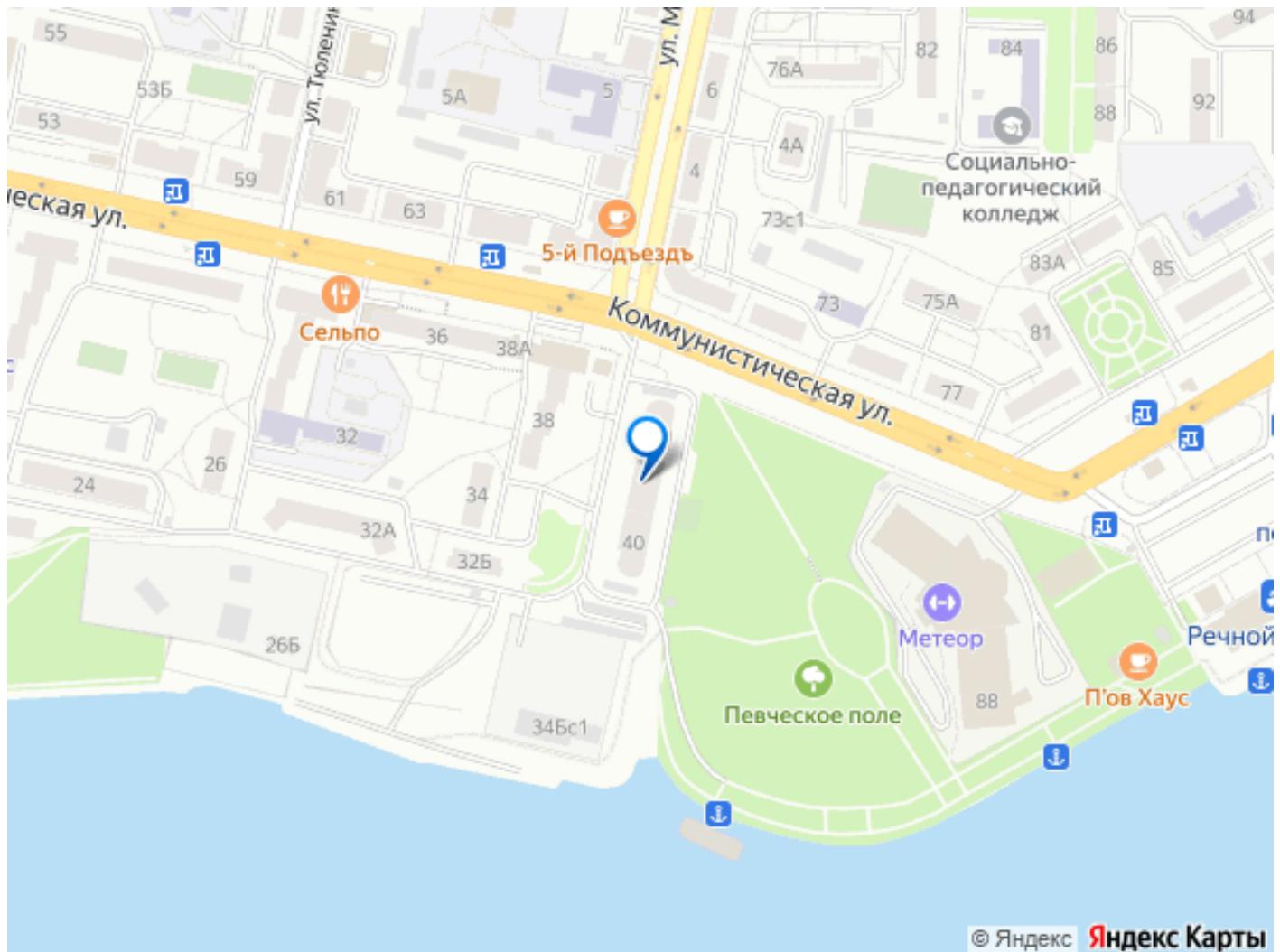
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная просторная квартира в новом кирпичном доме с великолепным видом на Волгу. Дом сдан 2023 г. Площадь 96 м². В квартире 2 с/у, гардеробная. Комната 26м²+комната 25м²+кухня 16м²+балкон . Можно легко перепланировать (сделать кухню-гостинную+2 комнаты). В квартире везде проведено освещение. Сейфовая входная дверь. Евро окна во всей квартире и на балконе. Сделан качественный ремонт в одном с/у, во втором с/у установлена сантехника. Дом расположен на первой линии от Волги, с огороженной территорией и подземным паркингом. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. Взрослый собственник. Подходит под ипотеку и сертификат. Торг!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России