О Создано: 30.09.2025 в 13:22

Обновлено: 20.11.2025 в 11:13

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 253

10 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 253

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Советской Армии

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

5/10

Раздел

Этаж

Квартиры

Тип балкона

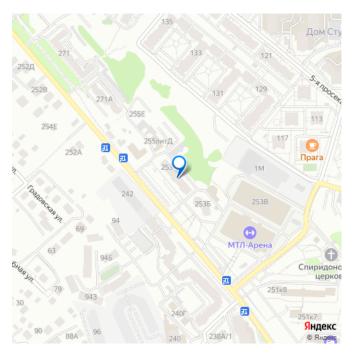
https://samara.move.ru/objects/9285409634

Мечты сбываются, Мечты сбываются

79871502027







Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

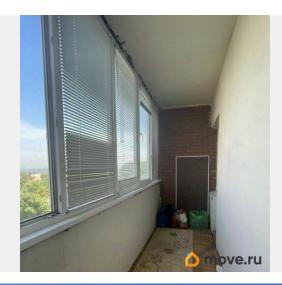
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная, светлая 2-комнатная квартира — 96м2 (88,3м + лоджия), 5/10-эт. в кирпичном доме 2000 года постройки. В квартире: 2 раздельных комнаты, кухнягостиная, большая застекленная лоджия с выходом из кухни, гардеробная (либо кабинет) в одной из комнат, с/у раздельный, просторный холл-прихожая, высота потолков 2,8м, электрическая плита, окна выходят в сторону Советской Армии, за счет кирпичных стен хорошая шумоизоляция, ремонт в обычном жилом состоянии. При продаже остаётся большая часть мебели. В доме: ТСЖ, консьерж, отопление центральное, большая парковка для а/м, в соседнем доме подземный паркинг, благоустроенная детская площадка. Рядом развитая инфраструктура, МТЛ Арена, все необходимые магазины, школа, детский сад, хоккейный корт, в пешей доступности р.Волга (800м). 1 Взрослый собственник. Ипотека подходит.





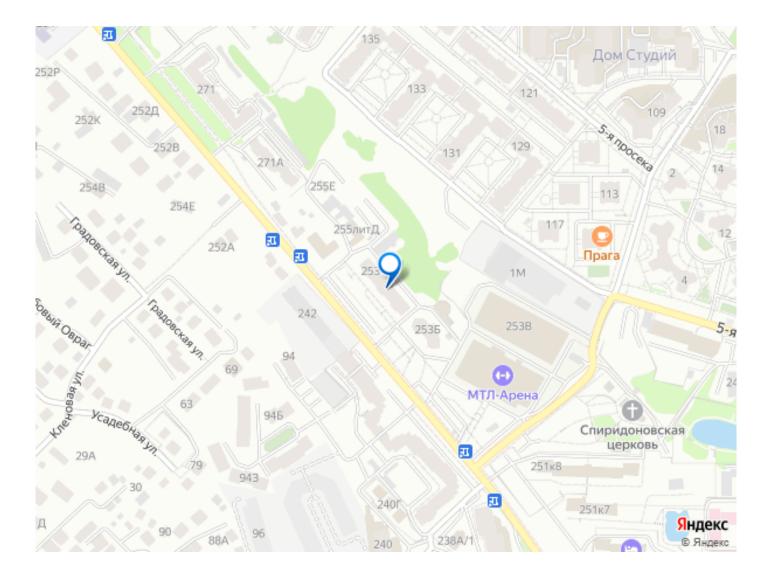












Move.ru - вся недвижимость России