

🕒 Создано: 04.04.2025 в 15:44

Обновлено: 18.09.2025 в 10:56

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 253**

9 890 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 253

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

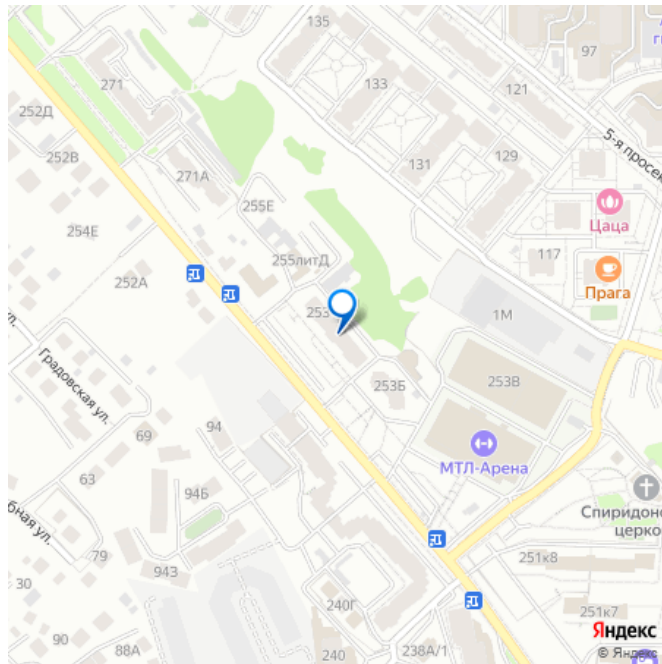
Тип балкона

<https://samara.move.ru/objects/9276513779>

Мечты сбываются, Мечты сбываются

79893052394

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

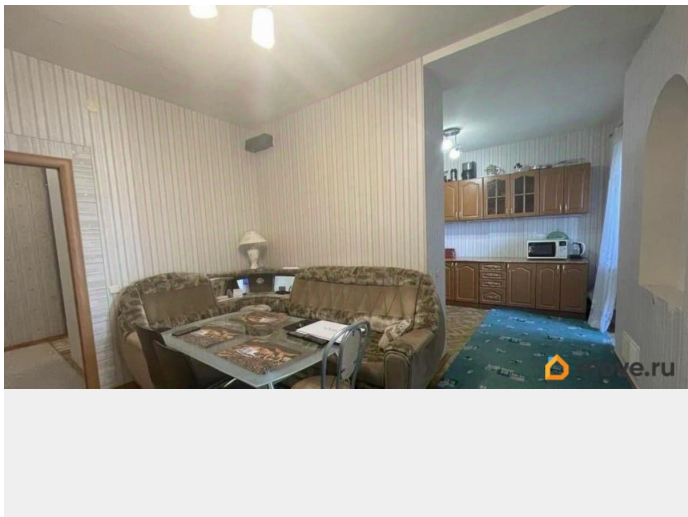
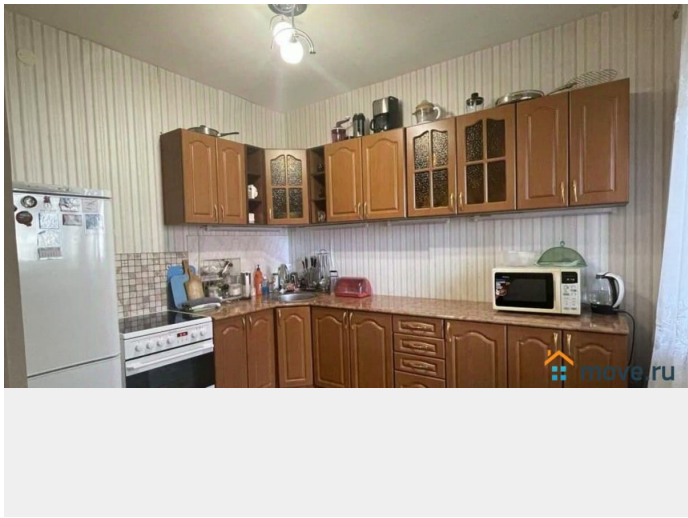
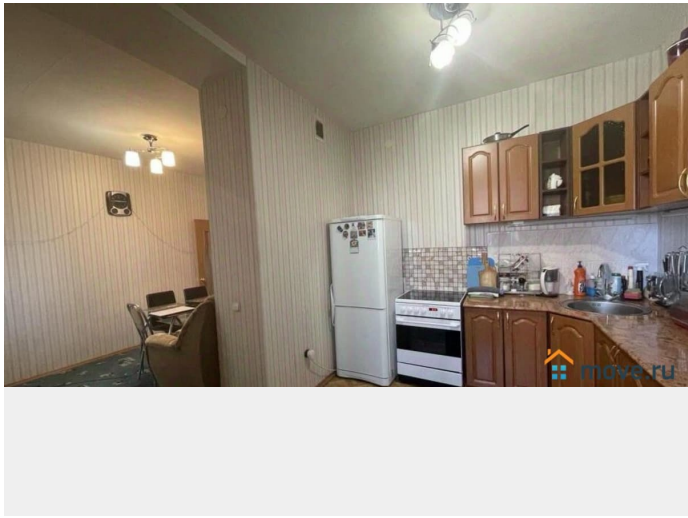
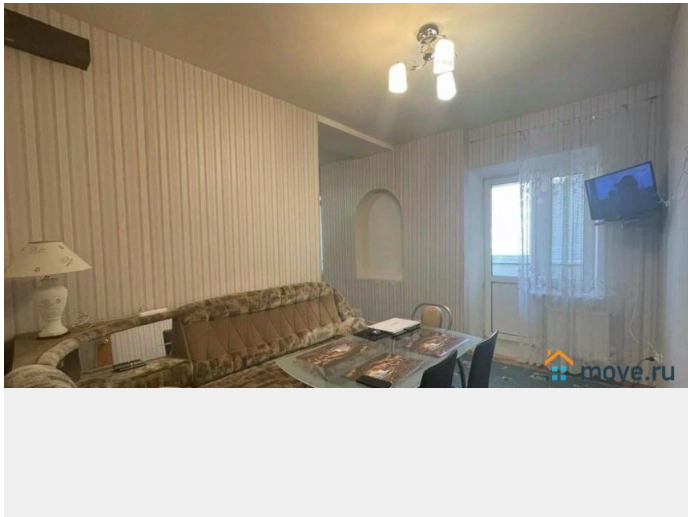
Ремонт

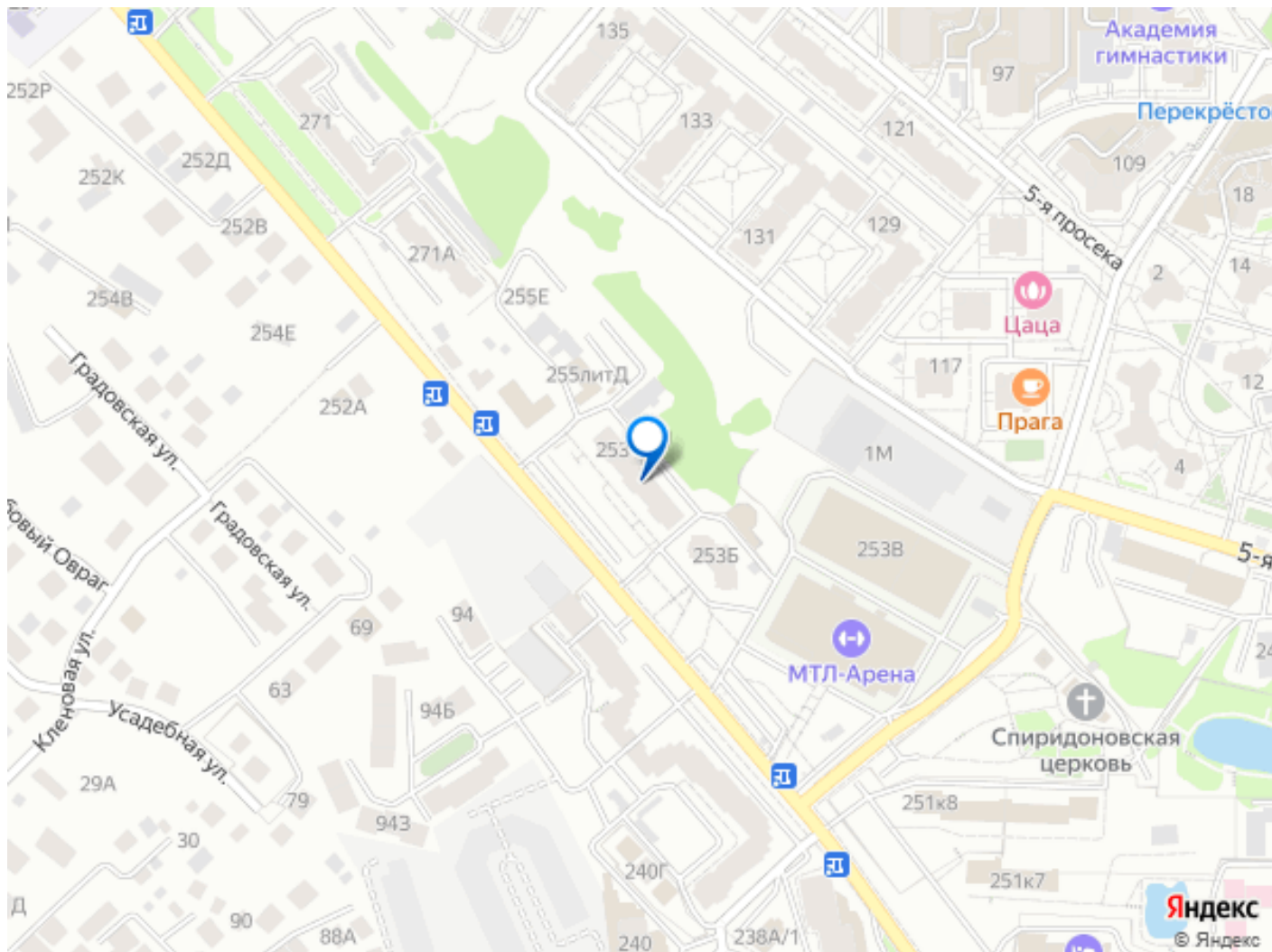
косметический

лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная, светлая 2-комнатная квартира — 96м² (88,3м + лоджия), 5/10-эт. в кирпичном доме 2000 года постройки. В квартире: 2 отдельных комнаты, кухня-гостиная, большая застекленная лоджия с выходом из кухни, гардеробная (либо кабинет) в одной из комнат, с/у раздельный, просторный холл-прихожая, высота потолков 2,8м, электрическая плита, окна выходят в сторону Советской Армии, за счет кирпичных стен хорошая шумоизоляция, ремонт в обычном жилом состоянии. При продаже остаётся большая часть мебели. В доме: ТСЖ, консьерж, отопление центральное, большая парковка для а/м, в соседнем доме подземный паркинг, благоустроенная детская площадка. Рядом развитая инфраструктура, МТЛ Арена, все необходимые магазины, школа, детский сад, хоккейный корт, в пешей доступности р.Волга (800м). 1 Взрослый собственник. Ипотека подходит.





Move.ru - вся недвижимость России