

🕒 Создано: 03.04.2026 в 11:38

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:03

**Евгения, Евгения**

**79390419322**

**Самарская область, Самара, просека 3-я,  
250**

**12 500 000 ₺**

Самарская область, Самара, просека 3-я, 250

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.4 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

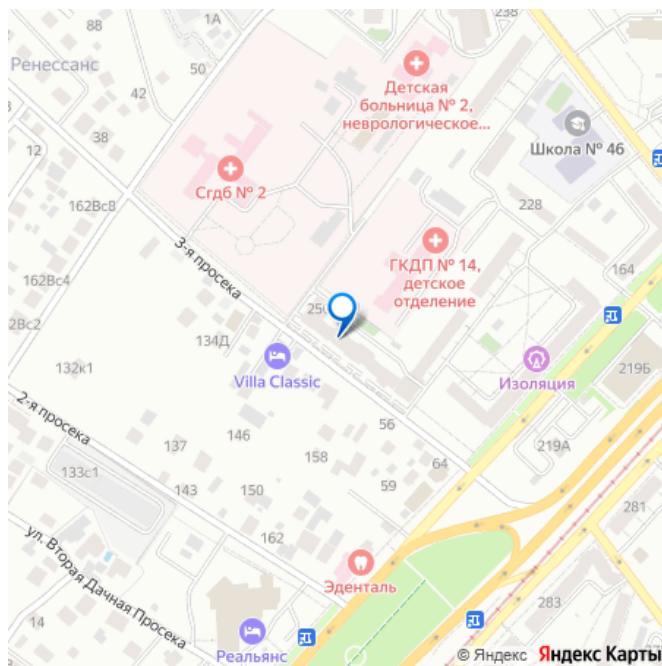
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

для заметок



без ремонта

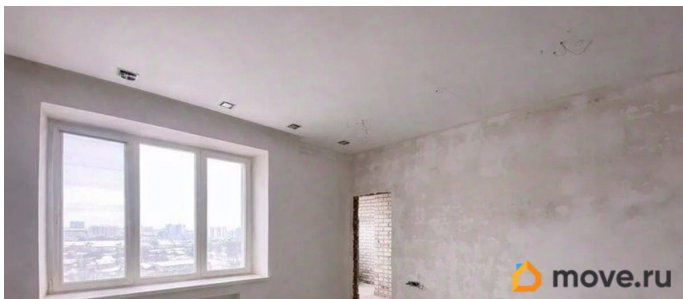
Покупка в ипотеку

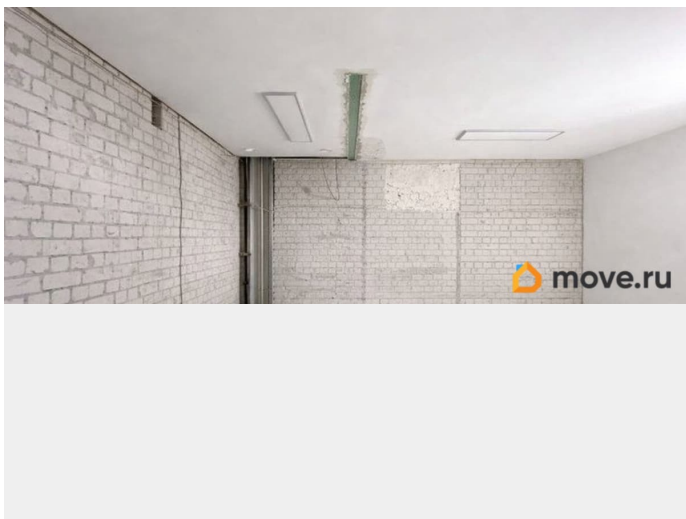
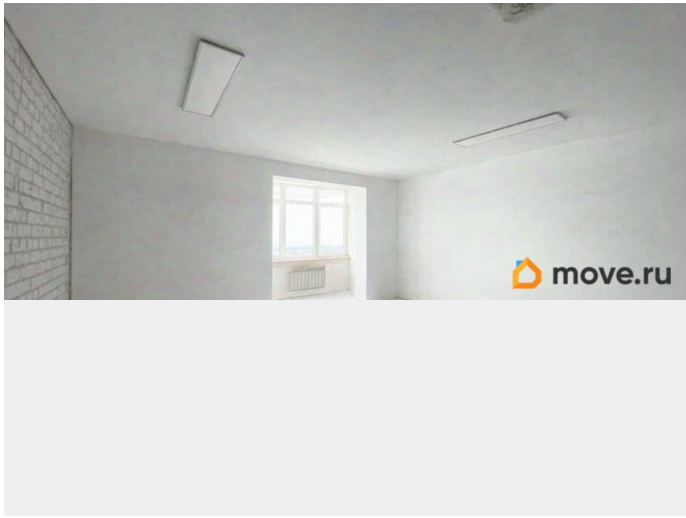
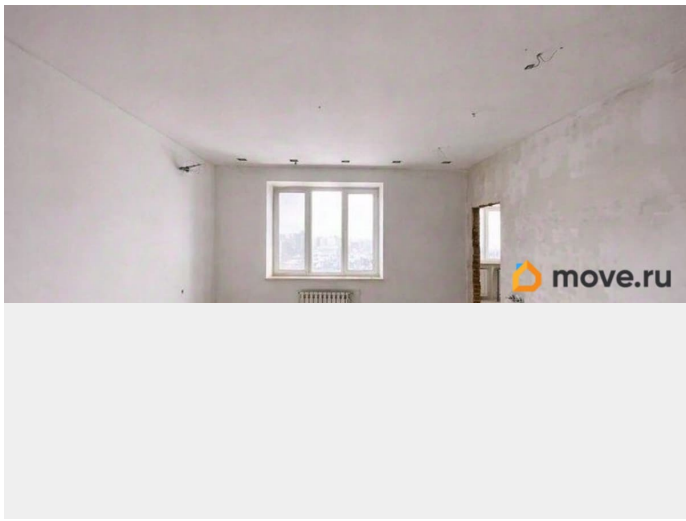
да

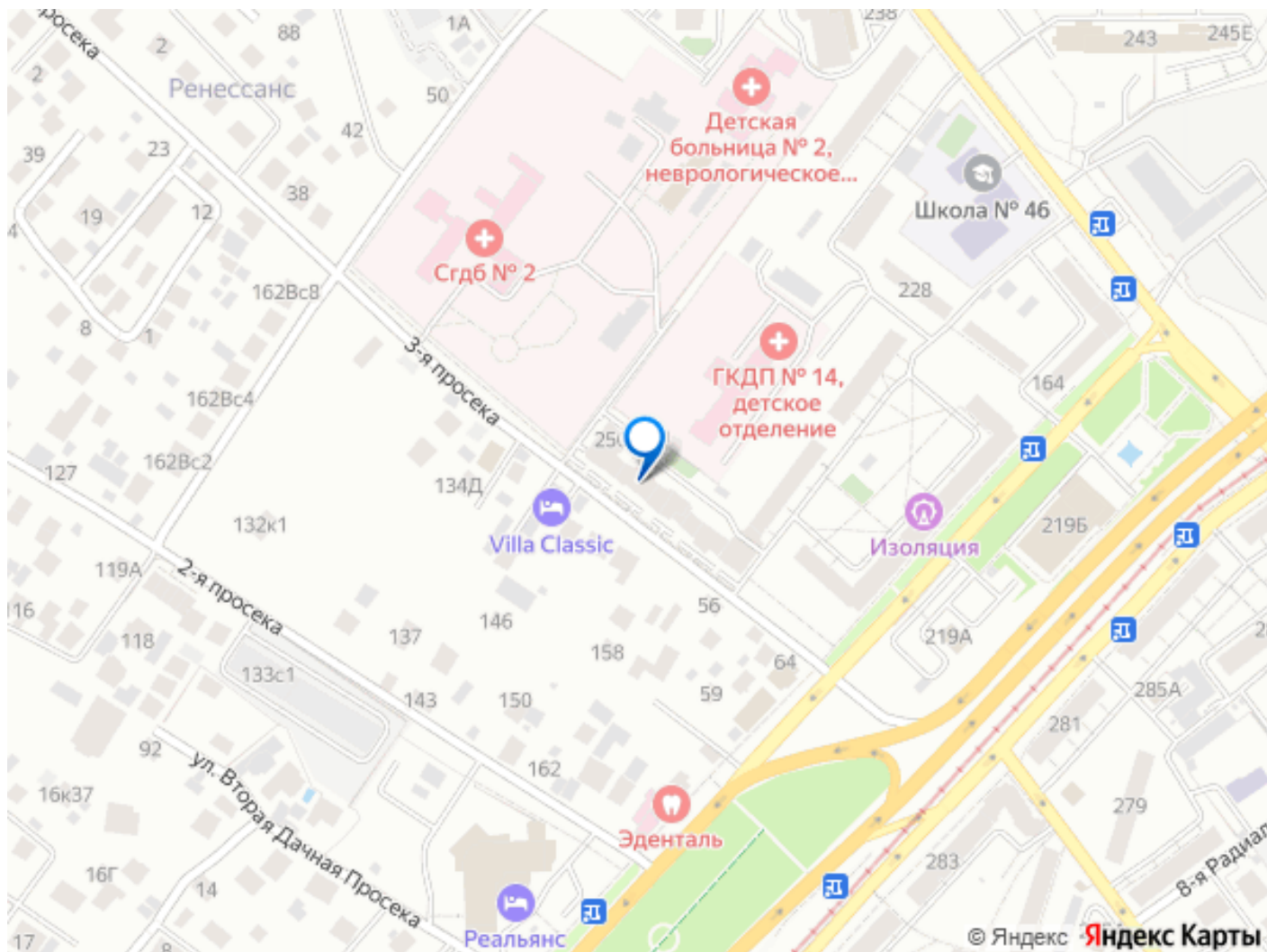
возможна ипотека, лифт

## Описание

Отличная видовая квартира с почти свободной планировкой. Дом 2007 года постройки. 11/17 кирп. 95,4 кв.м. без учета двух застекленных лоджий. В квартире два стояка, что позволяет спланировать свою уникальную и удобную планировку. Окна на одну сторону, с панорамным видом на Загородный парк и Волгу. Не угловая. Предчистовая отделка, разводка электрики по квартире. Отличные дышащие деревянные окна. Высота потолка 3м! Свое ТСЖ «Волжские Зори», Удобный закрытый двор со шлагбаумом, детская площадка, в доме видео наблюдение и консьерж. Отличная инфраструктура. Рядом школы, детский сад, поликлиника и больницы, магазины и торговые центры. Загородный парк для прогулок. До Волги 5 минут. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Без обременений. Ипотека возможна, помощь в одобрении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России