

Создано: 08.04.2025 в 17:43

Обновлено: 29.12.2025 в 15:12

**Самарская область, Самара,
Молодогвардейская улица, 168**

20 500 000 ₽

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 168

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

32 м²

Общая площадь

95.3 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

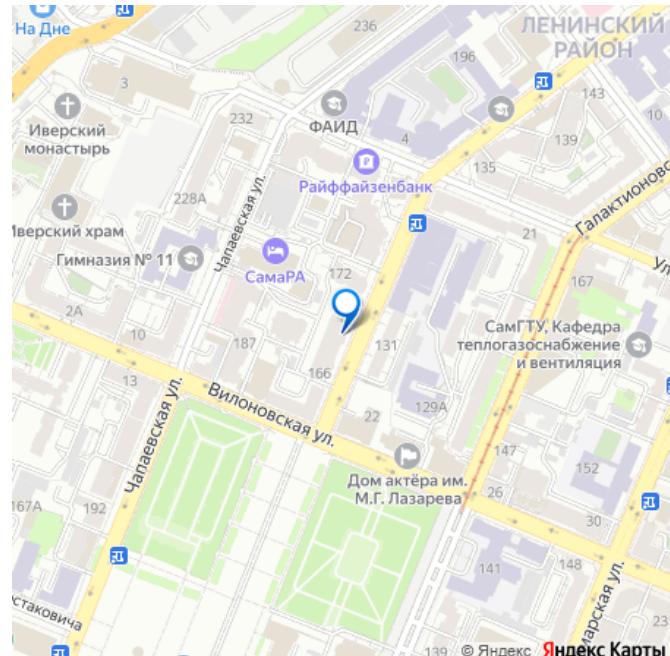
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9276677449>

**Агентство недвижимости Ивановой
Дарии, Агентство недвижимости
Ивановой Дарии**

**79871656379, 7917979
9535**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Предлагается к продаже в Евроквартале квартира с отличным ремонтом. 95.3 кв.м.- общая площадь без учета двух лоджий(каждая лоджия-5кв.м.) 32 кв.м.- кухня-гостиная 6 этаж, закрытый двор Планировочное решение: - гостиная, столовая и кухонная зона образуют общее пространство 32 кв.м.; - спальня 21.1 кв.м. со своим большим просторным встроенным шкафом и лоджией в 5 кв.м.; - детская или кабинет или можно использовать под гостевую комнату 20.9 кв.м. так же со своим большим просторным встроенным шкафом и лоджией 5 кв.м.; - коридор 15.1 кв.м. с зоной прихожая и большим шкафом. В квартире сделан дорогой ремонт с применением лучших импортных материалов, вся сантехника, техника, мебель производства иностранных фирм, что гарантирует долговечность и надежность. Кухонный гарнитур производства Италия не только практичен но и функционален, с системой очистки воды от фирмы Цептер. Квартира продается полностью со всей мебелью и техникой, как говорится - заходи и живи, состояние идеальное. Документы в полном порядке, собственник один с момента постройки дома, долгов и обременений нет, быстрый выход на сделку, в замен не надо ждать нашей следующей покупки квартиры,

продажа в связи с переездом в другой город.
В доме газ, стоят счетчики на воду, свет и
газ, недавно обновили. Имеется свой
отдельный паркинг-гараж во дворе, цена
обсуждается отдельно. Дом с закрытой
дворовой территорией. Из окон виден театр
оперы и балета, все в шаговой доступности-
набережная реки Волга, площадь
Куйбышева, драматический театр,
престижные школы города- 11,6, Университет
Наянова, много учебных заведений, детсады,
поликлиники, бутики и все прелести жизни
рядом! Разумный торг обсуждается после
просмотра квартиры. Показываем по
договоренности и днем и вечером. Звоните и
более подробно расскажи и покажу.
Спрашивать специалиста по недвижимости
Семьянову Наталью.

