

🕒 Создано: 08.04.2026 в 05:15

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 05:36

Собственник

79171278972

**Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 30А**

17 000 000 ₺

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 30А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

92.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

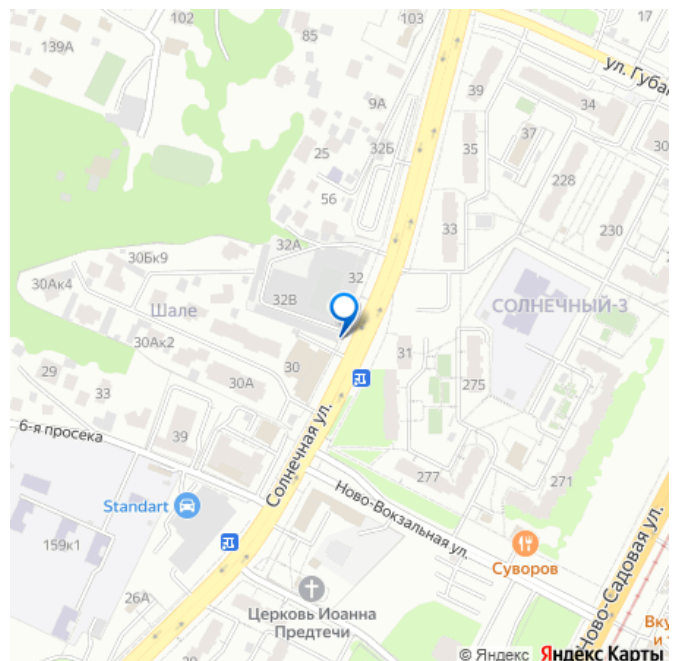
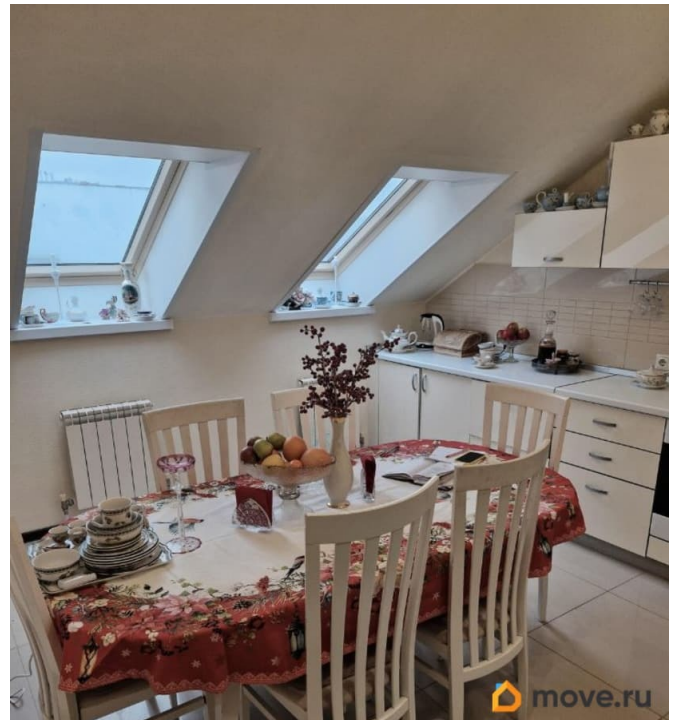
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 2-х комнатную квартиру с мебелью в коттеджном поселке «Шале» в Самаре.

Квартира светлая, теплая и уютная, находится на 3 этаже, площадь квартиры 92,3 кв.м, кухня составляет 18 кв.м.

Совместный санузел с душевой кабиной, просторный холл и зал, а также балкон.

Кондиционер есть во всех комнатах.

Полноценная гардеробная (большой шкаф) в холле. Деревянные стеклопакеты. Кухонный гарнитур с встроенной техникой Bosch (духовой шкаф, варочная поверхность, стиральная машина), посудомоечная машина, холодильник. В квартире остается

практически вся мебель для комфортного проживания: стол, стулья,

кровать, диван, тумбочки, телевизор,

холодильник, шкафы, ковры... Если что-то из мебели будет не нужно, вывезем. В квартире имеется котел (колонка), который

поддерживает комфортную температуру

круглый год. Все есть для спокойной жизни в

поселке закрытого типа. Поселок

охраняется, вход/въезд через

шлагбаум/охрану. На территории поселка

есть детская площадка и есть места для

парковки автомобилей. На въезде в поселок

находится фитнес центр Luxury Fitness. По

периметру коттеджного поселка камеры видеонаблюдения, не страшно детей отпускать гулять. По территории поселка бегают белки. В 5 минутах ходьбы два детских сада, чуть дальше школа. Один собственник, все готово для сделки. Ипотека возможна. Кадастровый номер: 63:01:0705003:2609

